

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de administrare, constituit în favoarea Consiliului Județean Prahova, asupra unui imobil - teren proprietate publică a municipiului Ploiești, în favoarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Toader Bogdan Andrei, vicepreședinte al Consiliului Județean Prahova, Raportul comun nr. 3001 / 18.02.2016 al Direcției Proiecte cu Finanțări Externe și al Direcției Generale Tehnice și Patrimoniu, prin care se propune transmiterea dreptului de administrare, constituit în favoarea Consiliului Județean Prahova, asupra unui imobil - teren proprietate publică a municipiului Ploiești, în favoarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică;

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 308/23.09.2009 privind darea în administrarea Consiliului Județean Prahova a terenului necesar amplasării stației de compostare a deșeurilor vegetale și a terenului aferent depozitului municipal neconform din Ploiesti ce urmează să fie ecologizat, prevăzute în „Planul de Investiții pe Termen Lung pentru Perioada 2008-2038 privind Managementul Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova”, în vederea promovării proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Prahova”;

- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 233/14.12.2010 privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Prahova a unor terenuri proprietate publică a localităților Ploiești, Bușteni, Urlați, Gura Vitioarei și Tinosu;

- Procesul verbal de predare – primire amplasamente privind obiective de investiție nr. 009182 din 21.05.2010, încheiat între Municipiul Ploiești și Consiliul Județean Prahova, pentru predarea, respectiv preluarea amplasamentelor necesare realizării obiectivelor de investiție „Închidere depozit urban neconform de deșeuri Ploiești” și „Stație de compost Ploiești”;

- Obligațiile de monitorizare stabilite prin Programul de Conformare Închidere Depozit Deșeuri Urbane Ploiești, anexă la Avizul de Mediu nr. 1 din 11.06.2008 emis de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Agenția pentru Protecția Mediului Prahova;

În temeiul prevederilor art. 91 alin. 1 lit. b) și lit. c), alin. 3 lit. d), alin. 4 lit. a), art. 97, art. 115 alin. 1 lit. c), alin. 4 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 18 din Legea nr. 213/1998 a proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare; art. 10 alin. 6 lit. a din Legea nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta Hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea dreptului de administrare din favoarea Consiliului Județean Prahova în favoarea Municipiului Ploiești asupra imobilului identificat în CF 131092 Ploiești nr. topografic 131092, în suprafață de 31 hectare, aparținând domeniului public al municipiului Ploiești.

(2) Valoarea investiției este de 17.890.580,78 lei.

Art. 2 (1) Predarea - preluarea imobilului din administrarea Consiliului Județean Prahova în administrarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică se va efectua pe bază de proces verbal de predare - preluare, în termen de 5 zile de la adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Ploiești a hotărârii de încetare a dreptului de administrare transmis în favoarea Consiliului Județean Prahova.

(2) În conformitate cu prevederile art.10 alin. 6 lit. a) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Ploiești va adopta hotărâre privind atestarea la domeniul public al municipiului a investiției transmise conform art. 1 din prezenta hotărâre. Evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului se ține distinct în contabilitate, conform art. 18 din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică, respectiv Municipiului Ploiești, îi revine obligația ca, de la data semnării procesului verbal de predare-preluare a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, să asigure, pe cheltuială proprie, paza și conservarea depozitului neconform Ploiești, ce a făcut obiectul investițiilor realizate în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Prahova”, finanțat în cadrul Programului Operațional Sectorial Mediu 2007-2013.

Art. 4 Unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică, respectiv Municipiului Ploiești, îi revine obligația ca, de la data semnării procesului verbal de predare - preluare a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, să asigure, pe cheltuială proprie, măsurile de monitorizare stabilite prin Programul de Conformare Închidere Depozit Deșeuri Urbane Ploiești, anexă la Avizul de Mediu nr. 1 din 11.06.2008 emis de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Agenția pentru Protecția Mediului Prahova.

Art. 5 Serviciul Gestiune Documente și Relații Publice va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE
MIRCEA COSMA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Mihail Pavel**

**Ploiești, 26 feb 2016
Nr.011**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de administrare, constituit în favoarea Consiliului Județean Prahova, asupra unui imobil - teren proprietate publică a municipiului Ploiești, în favoarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică

Consiliul Județean Prahova a semnat în cadrul Programului Operațional Sectorial de Mediu 2007-2013, Axa prioritară 2 „Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric”, Domeniul major de intervenție 1 „Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor”, contractul de finanțare nr. 139638/18.02.2013 pentru proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor (SMID) în județul Prahova”, cod SMIS 39601.

Unul din obiectivele de investiții realizate în cadrul proiectului mai sus amintit a fost „Închiderea depozitului de deșeuri neconform din Ploiești”, al cărui proprietar este unitatea administrativ-teritorială municipiul Ploiești, conform Carte Funciară nr. 131092.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 308/23.09.2009 s-a decis darea în administrarea Consiliului Județean Prahova a terenului aferent depozitului municipal neconform din Ploiești pentru a putea fi ecologizat în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Prahova, în conformitate cu măsurile de închidere stabilite prin Avizul de Mediu nr. 1 din 11.06.2008 emis de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Agenția pentru Protecția Mediului Prahova.

Prin procesul verbal de predare – primire nr. 009182 din 21.05.2010, Municipiul Ploiești a predat imobilul – teren în suprafață de 31 hectare Consiliului Județean Prahova în vederea realizării lucrărilor de închidere menționate în Avizul de Mediu menționat anterior, lucrări care s-au derulat în perioada 04.06.2014 – 04.12.2015, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 24509 fiind semnat în data de 17.12.2015.

Prin Programul de Conformare Închidere Depozit Deșeuri Urbane Ploiești, anexă la Avizul de Mediu nr. 1 din 11.06.2008 amintit mai sus, au fost stabilite măsuri / obligații de monitorizare după finalizarea lucrărilor de închidere, care sunt responsabilitatea Primăriei Municipiului Ploiești.

În acest context, se propune transmiterea dreptului de administrare constituit în favoarea Consiliului Județean Prahova asupra obiectivului de investiții „Închiderea depozitului de deșeuri neconform din Ploiești”, proprietate publică a municipiului Ploiești, în favoarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică.

Față de cele expuse mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem spre aprobare.

VICEPREȘEDINTE
Bogdan Andrei TOADER

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de administrare, constituit în favoarea Consiliului Județean Prahova, asupra unui imobil - teren proprietate publică a municipiului Ploiești, în favoarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică

Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Prahova” este finanțat în cadrul Programului Operațional Sectorial de Mediu 2007-2013, Axa prioritară 2 „Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric”, Domeniul major de intervenție 1 „Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor”.

Contractul de finanțare a fost semnat în data de 18.02.2013, fiind modificat ulterior prin actul adițional nr. 1 din data de 21.04.2015, respectiv actul adițional nr. 2 din 30.12.2015.

În cadrul proiectului au fost prevăzute a se realiza mai multe obiective de investiții printre care și „Închiderea depozitului de deșeuri neconform din Ploiești”.

Terenul aferent depozitului de deșeuri neconform Ploiești se regăsește în domeniul public al unității administrativ-teritoriale, municipiul Ploiești și pentru ca lucrările de închidere prevăzute în Avizul de Mediu nr. 1 din 11.06.2008 emis de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Agenția pentru Protecția Mediului Prahova, să poată fi finanțate din fonduri europene nerambursabile, în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Prahova”, a fost necesar ca dreptul de administrare asupra acestui imobil să fie transmis Consiliului Județean Prahova, în calitatea sa de beneficiar al proiectului și solicitant al finanțării externe.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 308/23.09.2009 s-a decis darea în administrarea Consiliului Județean Prahova a terenului aferent depozitului municipal neconform din Ploiești. Prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 233/14.12.2010 s-a aprobat preluarea în administrarea Consiliului Județean Prahova a mai multor terenuri proprietate publică a unor localități din județ, pentru realizarea de investiții în cadrul proiectului mai sus amintit, printre care și terenul aferent depozitului neconform Ploiești.

În data de 21.05.2010, Consiliul Județean Prahova a preluat de la Primăria Municipiului Ploiești cele 31 hectare reprezentând suprafața depozitului neconform de deșeuri urbane, care trebuia ecologizat, conform procesului verbal de predare – primire nr. 009182 / 21.05.2010.

În urma finalizării lucrărilor de închidere a depozitului, lucrări ce au fost recepționate la data de 17.12.2015 prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 24509, a rezultat o valoare a investiției realizate prin proiect în sumă de 17.890.580,78 lei.

În vederea respectării Programului de conformare, anexă și parte integrantă a Avizului de Mediu nr. 1 din 11.06.2008, unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică, respectiv Municipiului Ploiești, îi revine obligația de a asigura, pe cheltuială proprie, măsurile de monitorizare stabilite și asumate prin Programul de Conformare.

De asemenea, unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică, respectiv Municipiului Ploiești, îi revine obligația de a asigura, pe cheltuială proprie, paza, protecția și conservarea lucrărilor aferente depozitului neconform Ploiești realizate în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Prahova”, finanțat în cadrul Programului Operațional Sectorial Mediu 2007-2013.

Proiectul de hotărâre supus aprobării respectă prevederile legale în vigoare și față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea transmiterii dreptului de administrare constituit în favoarea Consiliului Județean Prahova asupra obiectivului de investiții „Închiderea depozitului de deșeuri neconform din Ploiești”, proprietate publică a municipiului Ploiești, în favoarea unității administrativ-teritoriale titulară a dreptului de proprietate publică.

**Director Executiv,
Marius NICOLAE**

**Director General
Corneliu Adrian IONIȚĂ**