

**HOTĂRÂRE**

privind prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Prahova și Raportul nr. 22191/21.11.2016 al Direcției generale tehnice și patrimoniu prin care se propune prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4;
- Prevederile art. 861 alin. 3 din Codul civil;
- În temeiul prevederilor art. 97 și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – Se aprobă prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, începând de la data de 01.01.2017 până la data de 31.12.2017, unităților din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Tarifele de închiriere sunt cele prevăzute prin Hotărârea Consiliului județean Prahova nr. 2/19.01.2007 actualizate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică.

**Art. 3** – Serviciul Gestiune Documente și Relații Publice va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,**  
Bogdan-Andrei Toader

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR,**  
Mihail Pavel

### LISTA UNITĂȚILOR

ce dețin spații închiriate în imobilul aflat în domeniul public al județului Prahova și în administrarea Consiliului județean Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

| Nr. crt.  | Locația și unitatea care deține spațiul cu chirie                                  | Tarife de închiriere valabile începând cu data de 01.07.2016*<br>Lei/mp/lună |        | Suprafața închiriată<br>MP |        |
|---|--|--|--------|----------------------------|--------|
|   |  | Clădire  | Terasă | Clădire                    | Terasă |
| Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – <b>PALATUL ADMINISTRATIV</b> |  |  |        |                            |        |
| 1   | S.C. Orange România S.A.   | 52,84  | 141,06 | 31,39                      | 116,00 |
| 2   | S.C. Vodafone România S.A.   | 52,84  | 141,06 | 36,00                      | 105,00 |
| 3   | S.N. Radiocomunicații S.A.   | 52,84  | 141,06 | 89,00                      | 45,00  |
| 4   | S.C. UPC România S.R.L.  | -  | 141,06 | -                          | 10,00  |
| 5   | Asociația CAR a salariaților din județul Prahova<br>CAR Consiliul județean Prahova | 8,53   | -      | 18,00                      | -      |
| 6   | Uniunea județeană a producătorilor agricoli Prahova                                | 8,53   | -      | 19,33                      | -      |

\*Chiria se actualizează semestrial cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică

**EXPUNERE DE MOTIVE**

privind prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

În imobilul situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, își desfășoară activitatea societăți comerciale cu contracte de închiriere a spațiilor.

Având în vedere că termenele contractelor de închiriere expiră la data de 31.12.2016 și faptul că aceste societăți solicită prelungirea valabilității contractelor pentru spațiile închiriate, considerăm legală prelungirea termenelor contractelor de închiriere pentru următoarele societăți:

Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – **PALATUL ADMINISTRATIV**

|   |   |
|---|---|
| 1 | S.C. Orange România S.A.  |
| 2 | S.C. Vodafone România S.A.  |
| 3 | S.N. de Radiocomunicații București S.A.   |
| 4 | S.C. UPC România S.R.L.   |
| 5 | Asociația CAR a salariaților din județul Prahova - CAR Consiliul județean Prahova |
| 6 | Uniunea județeană a producătorilor agricoli Prahova                               |
| 7 | Societatea comercială Parc industrial Bărcănești                                  |

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,  
Bogdan Andrei Toader

**RAPORT**

privind prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul  
proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești,  
B-dul Republicii nr. 2 – 4

În imobilul situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, își desfășoară  
activitatea societăți comerciale cu contracte de închiriere a spațiilor.

Având în vedere că termenele contractelor de închiriere expiră la data de  
31.12.2016 și faptul că aceste societăți solicită prelungirea valabilității contractelor  
pentru spațiile închiriate, considerăm legală prelungirea termenelor contractelor de  
închiriere pentru următoarele societăți:

Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – **PALATUL ADMINISTRATIV**

|   |   |
|---|---|
| 1 | S.C. Orange România S.A.  |
| 2 | S.C. Vodafone România S.A.  |
| 3 | S.N. de Radiocomunicații București S.A.   |
| 4 | S.C. UPC România S.R.L.   |
| 5 | Asociația CAR a salariaților din județul Prahova - CAR Consiliul județean Prahova |
| 6 | Uniunea județeană a producătorilor agricoli Prahova                               |
| 7 | Societatea comercială Parc industrial Bărcănești                                  |

În raport cu cele prezentate mai sus, avizăm favorabil prezentul proiect de  
hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Corneliu – Adrian Ioniță