

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării, în două loturi, a imobilului aflat în proprietatea publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, str.Ocinei nr.2

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de Președintele Consiliului Județean Prahova și Raportul nr. 13098/05.07.2017 al Direcției Generale Tehnice și Patrimoniu, prin care se propune aprobarea dezmembrării, în două loturi, a imobilului aflat în proprietatea publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, str.Ocinei nr.2;

- Adresa nr. 8797/22.05.2017 a Direcției Proiecte cu Finanțare Externă;

- Adresa nr.973/09.05.2017 a Centrului Școlar de Educație Inclusivă orașul Breaza;

- Adresa nr. 1247/29.05.2017 a Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza;

În temeiul prevederilor art.91 alin.1 lit. c și f, precum și ale art.97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea, în două loturi, a imobilului aflat în proprietatea publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, str.Ocinei nr.2, având număr cadastral 12402 , în suprafață măsurată de 12345 mp și suprafață din acte de 12500 mp, după cum urmează:

• lotul 1 – număr cadastral 12417, compus din C2, C3, C8 și terenul aferent în suprafață de 6172 mp, care se identifică prin următoarele elemente:

C 2 - Regim construcție: P + 1

- Suprafață construită la sol : 887 mp

- Suprafață desfășurată: 1774 mp.

C 3 - Regim construcție: P

- Suprafață construită la sol : 20 mp

C 8 - Regim construcție: P

- Suprafață construită la sol : 61 mp

- Suprafața totală a terenului aferent lotului: 6172 mp.

lotul 2 – număr cadastral 12418, compus din C1, C4, C5, C6, C7 și terenul aferent în suprafață de 6173 mp, care se identifică prin următoarele elemente:

- C 1** - Regim construcție: S+P+2
 - Suprafață construită la sol : 1141 mp
 - Suprafață desfășurată: 2394 mp
- C 4** - Regim construcție: P
 - Suprafață construită la sol : 69 mp
- C 5** - Regim construcție: P
 - Suprafață construită la sol : 51 mp
- C 6** - Regim construcție: P
 - Suprafață construită la sol : 102 mp
- C 7** - Regim construcție: P
 - Suprafață construită la sol : 86 mp
 - Suprafața totală a terenului aferent lotului: 6173 mp.

Art.2 Datele de identificare ale imobilului care se dezmembrează în două loturi, situat în orașul Breaza, str.Ocinei nr.2, sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă darea în administrarea Centrului Școlar de Educație Inclusivă orașul Breaza a lotului 1, iar în administrarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulțe cu Handicap Breaza a lotului 2, loturi prevăzute la art.1;

Art.4 Prevederile Hotărârilor nr.107/31.08.2011 și nr.153/16.12.2011 ale Consiliului Județean Prahova se modifică în mod corespunzător;

Art.5. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Mihail Pavel**

EXPUNERE DE MOTIVE

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul județean îndeplinește atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Prin adresa nr. 8797/22.05.2017 Direcția Proiecte cu Finanțare Externă ne face cunoscut că intenționează să pregătească proiectul „Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă din orașul Breaza, str. Ocinei nr.2 ”, în vederea accesării de fonduri europene conform Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale. În acest sens, imobilului aflat în proprietatea publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, str. Ocinei nr.2 trebuie dezmembrat, în două loturi, imobilele rezultate din dezmembrare urmand a fi înscrise în cartea funciară.

În raport de cele prezentate, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader

R A P O R T

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul județean îndeplinește atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Prin adresa nr. 8797/22.05.2017, Direcția Proiecte cu Finanțare Externă ne face cunoscut că intenționează să pregătească proiectul „Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă din orașul Breaza, str. Ocinei nr.2 ”, în vederea accesării de fonduri europene conform Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale. În acest sens, imobilul aflat în proprietatea publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, str. Ocinei nr.2 trebuie dezmembrat, în două loturi, imobilele rezultate din dezmembrare urmand a fi înscrise în cartea funciară.

Conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, vizate de OCPI Prahova, imobilul cu numărul cadastral 12402 situat în orașul Breaza, str. Ocinei nr.2 se dezmembrează astfel:

Lot 1 – număr cadastral 12417 având suprafața teren măsurată de 6172 mp și construcțiile C2, C3 și C8 în proprietatea județului Prahova și **în administrarea Centrul Școlar de Educație Incluzivă Breaza;**

Lot 2 – număr cadastral 12418 având suprafața teren măsurată de 6173 mp și construcțiile C1, C4, C5, C6 și C7 în proprietatea județului Prahova și **în administrarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza;**

Prin adresa nr.973/09.05.2017 Centrul Școlar de Educație Incluzivă Breaza ne solicită actualizarea Hotărârilor nr. 107/31.08.2011 și nr.153/16.12.2011, în sensul includerii clădirii C8 în lotul transmis în administrarea acestuia, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului sus menționate.

Totodată, prin adresa nr.1247/29.05.2017 Centrul de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza ne transmite acordul privind actualizarea Hotărârilor nr. 107/31.08.2011 și nr.153/16.12.2011, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului sus menționate.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR GENERAL,
Corneliu Adrian Ioniță