

## CONTRACT DE LUCRĂRI

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

### 1. Părți contractante:

**CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA** cu sediul în Ploiești, B-dul. Republicii, nr.2-4, telefon/fax 548511/511611, cod fiscal nr 2842889 având contul nr. RO34TREZ24A510103710103 deschis la Trezoreria Ploiești, reprezentată prin Iulian Dumitrescu – Președinte Consiliul Județean Prahova, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC THEROCK CONSTRUCT SRL**, cu sediul în Ploiești, str. Cosminele nr.10, bl.131,ap.67, tel/fax: [redacted] înregistrată la Registrul Comerțului Ploiești sub nr. J29/880/2004, Codul Unic de Înregistrare RO16365054, cont Trezoreria Ploiești, cont curent [redacted] reprezentată prin [redacted] - Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte, au convenit încheierea prezentului contract de lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract:** reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) **Achizitor și executant:** părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- c) **Prețul contractului:** prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract.
- d) **Amplasamentul lucrării:** locul unde executantul execută lucrarea.
- e) **Ordin administrativ:** orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant.
- f) **Penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.
- g) **Termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- h) **Garanția acordată lucrărilor:** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale.
- i) **Graficul general de execuție** înseamnă evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de proiectare și execuție contractate, exprimate în lei, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de Executant cu ocazia depunerii ofertei. Fără a se depăși termenele de execuție contractuale asumate, graficul de execuție se poate actualiza cu aprobarea achizitorului, în condițiile Contractului.
- j) **Perioadă de notificare a defectelor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.
- k) **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

*Chiriac* 1

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

**l) Zi** - zi calendaristică; **lună** – lună calendaristică; **an** - 365 zile.

**m) Condiții climaterice excepțional de nefavorabile** – condiții climaterice care nu permit realizarea lucrărilor în conformitate cu normele și standardele tehnice în vigoare, determinând încălcarea legii calității.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **4. Obiectul contractului**

4.1. În baza prezentului contract executantul se obligă să execute „**Iluminat ornamental de sărbători la Palatul Administrativ din Ploiești decembrie 2020-ianuarie 2021**”, pe fațada Palatului Administrativ, situat în Ploiești, B-dul Republicii nr.2-4.

4.2. Executantul va realiza execuția lucrării prevăzute la clauza 4.1. în conformitate cu prevederile legale, a Caietului de sarcini și clauzelor prezentului contract.

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la clauza 4.1.

### **5. Prețul contractului**

5.1. **Prețul convenit pentru execuție**, plătitibil executantului de către achizitor, conform propunerii financiare, este de **124.500 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **23.655,00 lei**, rezultând valoarea de **148.155,00 lei**.

5.2. Plata facturii, reprezentând contravaloarea lucrărilor executate se va realiza în termen de 30 de zile de la data depunerii facturii la sediul achizitorului. Factura va fi emisă după recepția la terminarea lucrării, de către achizitor sau reprezentantul acestuia, pentru serviciile și lucrările executate până la acea dată. **Prețul contractului nu se actualizează.**

### **6. Durata contractului**

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției bancare de bună execuție, expirarea garanțiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligațiilor scadente potrivit prezentului contract.

6.2. Executantul se obligă să execute lucrarea până la problemele de funcționare a instalației pentru iluminat ornamental de sărbători, care se va efectua pe data de 03.12.2020. Aprinderea oficială a instalației se va face conform graficului stabilit de instituțiile abilitate (Consiliul Județean Prahova în colaborare cu Primăria Municipiului Ploiești) în perioada 4-6 decembrie 2020. Demontarea instalației se va face după data de 07.01.2021.

### **7. Executarea contractului**

7.1 Executantul se obligă să presteze/realizeze toate activitățile contractate în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la contract.

7.2. Executantul se obligă să respecte conținutul caietului de sarcini.

### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului, parte integrantă din acesta sunt:

a) caietul de sarcini , inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

*Al. Duceș* 2

- c) garanția de bună execuție;
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) contractele cu subcontractanții, în măsura în care în contractul de achiziție publică/acordul-cadru este reglementat un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți;
- f) acordul de asociere, dacă este cazul;
- g) acte adiționale, dacă există;
- h) alte documente, dacă este cazul.

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

*Nu este cazul*

## **10. Obligațiile principale ale executantului.**

a) - Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

## **11. Obligațiile achizitorului**

11.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

11.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.3. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.4. După finalizarea contractului, achizitorul se obligă să încheie documentul constatator privind îndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant, conform legislației în vigoare.

11.5. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, la solicitarea scrisă a acestuia, documentele necesare executării contractului.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească, la termen, obligațiile scadente asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din contravaloarea facturilor, a garanției de bună execuție sau din prețul contractului, după caz, ca penalități contractuale, astfel cum acestea sunt definite la art. 2, litera f, o sumă echivalentă cu 0,15 % din valoarea lucrării neefectuate, inclusiv TVA, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. Achizitorul va putea reține penalitățile de întârziere din valoarea facturilor emise de executant pentru lucrările executate.

12.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile, de la primirea facturii însoțită de procesul-verbal de recepție al lucrărilor, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată.

## **13. Garanția de bună execuție a contractului**

*Nu este cazul.*

## **14. Începerea și execuția lucrărilor**

14.1. Achizitorul va notifica executantului data și locul pentru predarea amplasamentului.

14.2. Executantul are obligația de a prelua amplasamentul și de a semna procesul-verbal de predare-primire a amplasamentului la data prevăzută în notificarea achizitorului.

15.3. Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului dă dreptul achizitorului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără intervenția instanței, fără punere în întârziere și fără vreo altă formalitate sau procedură administrativă.

## **15. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

*Nu este cazul.*

## **16. Asigurări**

18.1 - Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

*de: [Signature]*

18.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant aceștia acționând la indicațiile și sub autoritatea executantului.

### **17. Modalități de plată a lucrării:**

17.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii.

17.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în procent de 70% la punerea în funcțiune a instalației, iar diferența de 30% la demontarea acesteia.

### **18. Incetarea contractului**

18.1. Presentul contract încetează în următoarele cazuri:

- 1) Expirarea duratei contractului conform art.6.1.
- 2) Acordul părților consemnat în scris din motive obiective și bine definite, neimputabile părților, pentru situații în urma cărora lucrările de execuție nu se pot realiza.
- 3) Realizarea obiectului contractului.
- 4) Prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile.
- 5) Denunțarea unilaterală din partea achizitorului în următoarele cazuri:
  - a) deschiderea procedurii falimentului;
  - b) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi imposibilă. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării lui.
  - c) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

18.2. Încetarea contractului nu are niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

### **19. Rezilierea contractului**

19.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat (după două notificări), dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

19.2. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte deplin drept, fără punerea executantului în întârziere, fără îndeplinirea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de faliment, dizolvare, și-a suspendat activitatea;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

 4

## **20. Ajustarea prețului contractului**

- 20.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în ofertă.  
20.2. Prețul contractului nu se ajustează.

## **21 Amendamente**

- 21.1. Actul adițional este documentul ce modifică termenii și condițiile prezentului contract.  
21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.  
21.3. Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

## **22. Subcontractanți**

Nu este cazul

## **23. Forța majoră**

- 24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.  
24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.  
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.  
24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

## **25. Soluționarea litigiilor**

- 25.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.  
25.2. Dacă, după începerea acestor tratative achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **26. Limba care guvernează contractul**

- 26.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

## **27. Comunicari**

- 27.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.  
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

## **28. Interpretare termenii contractuali**

- 28.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.  
28.2. Termenul „zi”sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

*Cl. Secura*

28.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

**29. Clauze finale**

29.1. Clauzele prevăzute în prezentul contract se completează în mod corespunzător, cu prevederile legale în vigoare, în domeniu.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în patru exemplare, din care trei pentru achizitor și unul pentru executant, azi....., data semnării lui.

**Achizitor,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA  
PRESEDINTE,     )**

**Furnizor,**

**SC THEROCK CONSTRUCT SRL  
ADMINISTRATOR,**