



Nr.13102/dosar IV/A/3

Data : 19.06.2019

**RAPORT
privind activitatea societăților
la care Județul Prahova este acționar majoritar
în anul 2018**

La 31 decembrie 2018, Județul Prahova figura în evidențele Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova ca acționar unic sau majoritar al unui număr de șase societăți comerciale :

- trei societăți administrator de parcuri industriale ;
- o societate-operator județean al sistemelor de apă potabilă și canalizare ;
- o societate având ca obiect de activitate servicii de salubrizare și colectare de deșeuri nepericuloase ;
- o societate specializată în execuția lucrărilor de construcții și reparații drumuri și poduri.

1. Politica de acționariat a Consiliului Județean Prahova

La sfârșitul anului 2018, Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova era acționar unic cu o cotă de participare de 100 % la capitalul social al fiecăreia din următoarele societăți comerciale :

- Societatea Plopeni Industrial Parc S.A. cu capital social de 6.498.650 lei
- Societatea Brazi Industrial Parc S.A. cu capital social de 8.339.110 lei
- Compania de Servicii Publice și Energii Regenerabile Prahova S.A. cu capital social de 101.050 lei
- Societatea Drumuri și Poduri Prahova S.A. cu capital social de 1.790.810 lei

De asemenea, Județul Prahova era acționar majoritar al Societății Ploiești Industrial Parc S.A. cu un aport la capitalul social de 40.595.500 lei, reprezentând 99,64 % din capitalul social total de 40.742.650 lei alături de Municipiul Ploiești și al Societății Hidro Prahova S.A. cu un aport la capital de 13.156.660 lei, reprezentând 83,88 % din capitalul

social total de 15.685.000 lei al societății respective, restul până la 100 % aparținând unui număr de 27 unități administrativ teritoriale din județ.

Obiectivul principal al Consiliului Județean Prahova în domeniul politicii de acționariat pentru anul 2018 a fost de a-și păstra participația majoritară în cadrul întreprinderilor publice al căror acționar este.

2.Modificări strategice în funcționarea întreprinderilor publice

În cursul anului 2018, Societatea Comercială Drumuri și Poduri S.A. s-a aflat în procedură de reorganizare judiciară în baza Legii nr.85/2006 având ca administrator judiciar JUST INSOLV SPRL Ploiești.

3.Evoluția performanței economice a întreprinderilor publice

Exceptând Societatea Comercială Drumuri și Poduri S.A. aflată în procedură de reorganizare judiciară și Compania de Servicii Publice și Energii Regenerabile Prahova S.A. care nu a depus situațiile financiare pe anul 2018 la Consiliul județean Prahova, celelalte patru societăți comerciale la care Județul Prahova este acționar majoritar au avut în anul 2018 o cifră de afaceri netă totală de 66.183.632 raportată la un număr total de 399 angajați.

La 31 decembrie 2018, din activitatea desfășurată, trei societăți au avut un profit brut cumulat în sumă de 4.339.264 lei reprezentând 105,23 % față de cel înregistrat în anul precedent, după cum urmează:

- Societatea Hidro Prahova S.A cu un profit brut de 4.105.064 lei;
- Societatea Ploiești Industrial Parc S.A cu un profit brut de 164.536 lei;
- Societatea Plopeni Industrial Parc S.A cu un profit brut de 69.664 lei

Societatea Brazi Industrial Parc S.A. a înregistrat pierderi din activitatea desfășurată, în valoare de 1.453.442 lei, în scădere cu 35,83 % față de cele înregistrate la 31 decembrie 2017.

Din profitul înregistrat de întreprinderile publice amintite mai sus, Județul Prahova a încasat, în calitatea sa de acționar (unic sau majoritar), dividende în valoare totală de 98.104 lei.

SOCIETATEA HIDRO PRAHOVA S.A. este o întreprindere publică a cărui activitate principală este captarea, tratarea și distribuția apei având rolul de operator al sistemelor de apă și canalizare (prin concesionarea serviciilor respective) în 53 de localități ale județului Prahova (12 orașe și 41 comune).

În anul 2018 a fost realizată o cantitate de 9.180.825 mc de apă, din care 9.000.130 mc a fost distribuită către clienții proprii, iar restul a fost furnizată către alți operatori în vederea distribuirii. Creșterea cu 3,11 % față de anul 2017 a cantității totale de apă distribuită/furnizată s-a datorat extinderii ariei de operare în trei comune ale județului.

Cantitatea de apă uzată preluată în rețelele de canalizare, în anul 2018, a fost de 5.038.599 mc, din care 4.465.164 mc apă uzată menajeră sau deversată de către agenții economici și 573.434 mc apă pluvială. Veniturile obținute din apa vândută în anul 2018 au fost de 40.179.023 lei, iar cele obținute din activitatea de prelucrare și epurare a apelor uzate

au fost de 13.792.520 lei, din care 12.229.186 lei pentru apa uzată și 1.563.334 lei pentru apa pluvială.

La sfârșitul anului 2018, operatorul avea 95.981 de contracte încheiate cu utilizatorii, cu 4256 mai multe ca în anul precedent datorită în special extinderii ariei de operare. Din totalul de contracte pentru furnizarea apei potabile înregistrate la 31 decembrie 2018, 59,3 % sunt în mediul urban, Hidro Prahova având un grad de acoperire pentru serviciul de alimentare cu apă de 83,1 %. Serviciul de canalizare se realizează preponderent în mediul urban (99 % din contracte), gradul de acoperire pentru preluarea apelor uzate fiind de 31,2 % în aria de operare. Trebuie menționat și faptul că a crescut gradul de contorizare, de la 93,3 % la sfârșitul anului 2017, la 94 % la sfârșitul anului 2018, dată la care existau 90.108 contracte contorizate.

Analizarea comparativă a rezultatelor finanțier-contabile ale societății în anul 2018 față de cel precedent relevă următoarea situație : creșterea cu 14,54 % a profitului brut a fost o consecință a creșterii cu 13,34 % a veniturilor din cifra de afaceri.

Creanțele comerciale înregistrate la sfârșitul anului 2018 au avut o ușoară creștere față de cele din anul anterior, determinate de politica de provizioane a clienților incertă și de reducerea duratei de încasare a clienților.

Profitul net astfel obținut a fost repartizat după cum urmează :

- rezerva legală (5,93 %);
- dividende brute (33,06 %);
- constituirea surselor proprii de finanțare pt.proiectele cofinanțate din împrumuturi externe
- alte rezerve constituite pentru surse proprii de finanțare

Contul de profit și pierdere (extras)*

- lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Exercițiul finanțiar		2018/2017 %
		2017	2018	
1.	Cifra de afaceri netă	48.421.676	54.881.258	113,34
2.	Venituri totale	53.199.560	57.317.218	107,74
3.	Cheltuieli totale	49.615.748	53.212.154	107,24
4.	Profit brut	3.583.812	4.105.064	14,54
5.	Impozit pe profit	576.589	643.649	111,63
6.	Profit net	3.007.223	3.461.415	115,10

*La data redactării acestui raport, situațiile finanțiere pe anul 2018 ale Societății Hidro Prahova S.A. nu erau aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor

SOCIETATEA PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A. este o întreprindere publică înființată în baza OG nr.65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale a cărei activitate principală o constituie administrarea a cinci parcuri industriale cu o suprafață totală de 303 ha. În prezent funcționează doar trei parcuri, Ploiești – Crângul lui Bot (110 ha), Mizil (30 ha) și Urlați (34 ha), ultimele două, Ciorani cu o suprafață de 40 ha și Bărcănești cu o suprafață de 89 ha, nefiind amenajate cu toate utilitățile necesare.

Trebuie menționat faptul că, anul trecut în urma procesului de fuziune prin absorbție cu Societatea Parc Industrial Bărcănești S.A., a preluat și parcul Bărcănești aflat în administrarea acesteia din urmă.

În anul 2018, societatea a înregistrat o creștere a veniturilor din activitatea de bază, cifra de afaceri fiind cu 6,55 % mai mare față de 2017, în timp ce cheltuielile de exploatare au crescut cu 18,09 %. În aceste condiții, la sfârșitul anului 2018 s-a înregistrat un profit brut reprezentând 35,60 % față de cel din anul precedent, situația datorându-se creșterii cu 19,68 % a cheltuielilor cu energia și apa și a creșterii cu 18,41 % a cheltuielilor cu personalul. La 31 decembrie 2018, datoriile comerciale erau cu 28,62 % mai mici decât la sfârșitul anului anterior, în timp ce creanțele comerciale scăzuseră cu 4,42 %.

Profitul net astfel obținut a fost repartizat, după deducerea rezervelor legale, în felul următor :

- dividende (50 %);
- surse proprii de finanțare (50 %)

Contul de profit și pierdere (extras)

- lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Exercițiul financiar		2018/2017 %
		2017	2018	
1.	Cifra de afaceri netă	6.089.208	6.488.368	106,55
2.	Venituri totale	33.595.439	39.307.391	117,00
3.	Cheltuieli totale	33.133.307	39.142.855	118,14
4.	Profit brut	462.132	164.536	35,60
5.	Impozit pe profit	70.430	19.201	27,26
6.	Profit net	391.702	145.335	37,10

SOCIETATEA PLOOPENI INDUSTRIAL PARC S.A. este o întreprindere publică a cărui activitate principală o constituie administrarea unui parc industrial cu o suprafață totală de 38 ha înființat în baza OG nr.65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

La o cifră de afaceri netă cu 0,35 % mai mare decât în anul 2017, societatea a înregistrat în anul 2018 un profit brut mai mic cu 10,27 % pe fondul unei creșteri cu 4,32 % a veniturilor totale și a creșterii cu 4,63 % a cheltuielilor totale. Acestea din urmă au avut loc ca urmare a creșterii cheltuielilor cu materiile prime și a cheltuielilor de personal.

Volumul datoriilor comerciale la sfârșitul anului 2018 a crescut cu 43,85 % față de 31 decembrie 2017, în timp ce volumul creanțelor comerciale a scăzut cu 7,68 %.

Profitul net astfel obținut a fost repartizat după cum urmează :

- rezerva legală (5 %);
- dividende (50 %);
- fond de participare a salariaților la profit (10 %)
- alte rezerve (35 %)

Contul de profit și pierdere (extras)

- lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Exercițiul finanțier		2018/2017
		2017	2018	%
1.	Cifra de afaceri netă	3.172.103	3.183.268	100,35
2.	Venituri totale	3.733.955	3.895.432	104,32
3.	Cheltuieli totale	3.656.318	3.733.955	102,12
4.	Profit brut	77.637	69.664	89,73
5.	Impozit pe profit	10.828	12.247	113,10
6.	Profit net	66.809	57.417	85,94

SOCIETATEA BRAZI INDUSTRIAL PARC S.A. este o întreprindere publică a cărei activitate principală o constituie administrarea unui parc industrial cu o suprafață totală de 46 ha prin închirierea, cessionarea sau vânzarea locațiilor pentru dezvoltarea afacerilor. Aceasta a fost înființată în baza Hotărârii nr.54/2004 a Consiliului Județean Prahova.

În anul 2018, societatea a realizat o creștere a cifrei de afaceri cu 19,65 % față de cea din anul precedent ca urmare a creșterii volumului producției vândute (prestări servicii, redevențe și chirii, activități diverse). La sfârșitul anului 2018, societatea a înregistrat venituri totale cu 22,19 % mai mici decât în anul anterior în timp ce cheltuielile totale au scăzut cu 29,25 %, astfel că, la 31 decembrie 2018 s-a înregistrat o pierdere cu 35,82 % mai mică decât cea din perioada corespunzătoare a anului anterior. Aceasta s-a datorat scăderii cheltuielilor cu executarea silită în urma sentinței definitive din procesul cu un fost chiriaș al parcului industrial.

La sfârșitul anului 2018 societatea a înregistrat o dublare a volumului creațelor comerciale, în timp ce volumul datoriilor comerciale a scăzut de 2,41 ori față de anul precedent.

Contul de profit și pierdere (extras)

- lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Exercițiul finanțier		2018/2017
		2017	2018	%
1.	Cifra de afaceri netă	1.362.943	1.630.738	119,65
2.	Venituri totale	2.109.432	1.641.386	77,81
3.	Cheltuieli totale	4.374.345	3.094.828	70,75
4.	Pierdere	2.264.913	1.453.442	64,17

SOCIETATEA DRUMURI ȘI PODURI PRAHOVA S.A. a luat ființă în anul 1998 prin Hotărâre a Consiliului Județean Prahova de reorganizare a Regiei de Drumuri în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale. Principala activitate desfășurată o reprezintă execuția lucrărilor de construcții și reparații drumuri și poduri.

La începutul anului 2013, Tribunalul Prahova a dispus prin sentință definitivă, în baza Legii nr.85/2006, confirmarea planului de reorganizare al societății și a graficului de plăti către creditori în perioada 2013-2018. Societatea nu a mai desfășurat nici un fel de activitate

urrentă în cursul anului trecut, singurele venituri provenind din valorificarea activelor aflate în patrimoniul societății. Din sumele încasate s-au achitat creațele către băncile creditoare (BRD, BCR), TVA aferent vânzărilor, salarii restante, utilități curente, onorariu și comisioane pentru administratorul judiciar.

4. Politicile economice și sociale implementate de întreprinderile publice

Având ca obiectiv menținerea în categoria societăților profitabile, întreprinderile publice aflate sub tutela Consiliului Județean Prahova au aplicat o serie de măsuri economice și sociale cu sprijinul și sub îndrumarea, atât a autorității publice județene cât și a celor locale în raza cărora își desfășoară activitatea.

Conducerile executive au avut în vedere punerea în practică a unor programe investiționale cu impact asupra creșterii performanțelor economice ale societăților comerciale în cauză.

SOCIETATEA HIDRO PRAHOVA S.A. are în prezent 10 sucursale care acoperă aria de operare a 4 sisteme de apă și canalizare din județul Prahova, după cum urmează :

- centru
- Valea Prahovei
- Valea Slănicului
- Valea Cricovului

Lungimea totală a rețelelor de aducție și transport a apei potabile este de 379,581 km, din care 211,248 km conducte de aducție și 168,333 km conducte de transport, iar lungimea totală a rețelei de distribuție este de 1.718,888 km.

Alimentarea cu apă potabilă se face din mai multe surse, după cum urmează : surse de suprafață, surse de subteran (izvoare sau pântă freatică) și lacurile de acumulare Paltinu și Mănețiu aflate în exploatarea Apelor Române (prin preluarea din stațiile de tratare situate în aval). De asemenea, în sistemele de transport și distribuție intră 7 stații de tratare (toate orășenești), 40 stații de clorinare-dezinfecție (7 orășenești și 33 comunale), 99 rezervoare de înmagazinare cu capacitatea totală de 77.000 mc și 40 stații de pompare/repompare apă potabilă (8 orășenești și 32 comunale).

Sistemele de canalizare operate de Hidro Prahova S.A. cuprind 341,402 km de conducte, 12 stații de pompare (câte una în Sinaia și Câmpina și cîte cinci în comunele Baba Ana și Sălciiile) și 15 stații de epurare ape uzate (5 cu treaptă mecanică, biologică și terțiară, 9 cu treaptă mecanică și biologică și una cu treaptă mecanică).

Activitatea s-a desfășurat în baza unui contract de delegare a gestiunii semnat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Apei Prahova” și a constat în furnizarea de servicii publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare a localităților membre ale Asociației, precum și în întreținerea sistemelor apă potabilă și canalizare. Contractul de delegare stabilește drepturile și obligațiile fiecărei părți cu privire la performanța serviciilor și dezvoltarea programelor de investiții.

Programul de investiții pe 2018 a fost în valoare totală de 102.422 mii lei, din care:

- fondul de dezvoltare : 1.889 mii lei;
- surse proprii : 3.254 mii lei;

- Programul Operațional Infrastructura Mare : 91.060 mii lei;
- credite bancare : 4.108 mii lei

Programul de investiții a avut ca obiective :

- reducerea pierderilor de apă la nivelul sistemelor de distribuție din aria de operare (înlocuirea conductelor vechi, reamplasarea conductelor de pe domeniul privat pe domeniul public, execuția/reabilitarea căminelor prin dotarea cu vane funcționale și prin montarea de reductoare de presiune pentru reducerea presiunii la nivelul rețelei de distribuție, trecerea branșamentelor de pe conductele vechi de distribuție pe rețelele noi-PEHD, reglarea automată a unor componente din cadrul sistemelor de alimentare cu apă cu preluarea informațiilor în timp real în sistem SCADA);
- creșterea gradului de asigurare a serviciului de alimentare cu apă/canalizare prin extinderea rețelelor de distribuție a apei/canalizare ape uzate;
- creșterea gradului de contorizare la nivel de branșamente;
- îmbunătățirea calității apei furnizate utilizatorilor;
- scăderea numărului de intervenții și a cheltuielilor de exploatare;
- asigurarea unor puncte suplimentare pentru alimentarea autospecialelor ISU;
- creșterea siguranței în exploatare la nivelul stațiilor de tratare.

Investițiile finanțate din fondul de dezvoltare, din cota de dezvoltare și din surse proprii au fost realizate în 15 localități ale județului din aria de operare și s-au ridicat la valoarea totală de 578.772 lei. Au fost executate lucrări de înlocuire/reabilitare a 1,1 km conducte de distribuție și de instalare a 72 de branșamente contorizate pe 5 străzi din două localități, iar în cadrul planurilor de contorizare branșamente, s-au montat 499 de apometre.

Societatea are în implementare proiectul *“Fazarea proiectului Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apă și canalizare în județul Prahova”* cu o valoare totală de 332.744.555 lei (fără TVA), sumele necesare finanțării fiind asigurate din Fondul de Coeziune al Uniunii Europene, bugetul de stat, bugetul local și din fondurile operatorului regional. Proiectul are ca scop finalizarea lucrărilor la investițiile derulate de Hidro Prahova S.A. în precedentul exercițiu financiar prin Programul Operațional Mediu 2007-2013. Data prevăzută pentru finalizarea implementării proiectului este 28.02.2021.

Proiectul cuprinde investiții în 8 aglomerări urbane din județul Prahova cu următoarele lucrări importante :

- o nouă captare (priză) de apă potabilă;
- extindere conducte de aducțiune apă potabilă – 25 km;
- extindere și reabilitare rețele de distribuție apă potabilă – 38 km;
- stații noi de tratare a apei – 12 buc.
- stații noi de pompare apă potabilă – 20 buc.
- extindere rețele de canalizare – 275 km;
- reabilitare rețea de canalizare – 8 km;
- stații de pompare apă uzată – 129 buc.
- conductă nouă de presiune – 25 km;
- stații de epurare ape uzate – 7 buc.

Până la sfârșitul anului 2018, stadiul executării lucrărilor pe fiecare din cele opt contracte în derulare era următorul :

- ❖ „Reabilitare și extindere stații de epurare ape uzate în orașele Sinaia și Breaza și stații de tratare apă potabilă în orașele Comarnic și Sinaia, județul Prahova” – 0 %. În cursul anului 2018 s-au derulat procedurile de licitație de lucrări pentru cele trei loturi, după cum urmează :
- Lot 1 – Construirea stației de epurare apă uzată în orașul Breaza (contract de lucrări semnat la data de 23.10.2018)
- Lot 2 – Reabilitarea și extinderea stației de epurare apă uzată în orașul Sinaia (procedură nefinalizată)
- Lot 3 - Reabilitarea și extindere stații de tratare apă potabilă în orașele Comarnic și Sinaia (procedură nefinalizată);
- ❖ „Reabilitare și extindere stații de epurare ape uzate în orașele Cîmpina și Plopeni, județul Prahova” – 99,55 %;
- ❖ „Reabilitare și extindere stații de epurare ape uzate în orașele Vălenii de Munte, Mizil și Urlați, județul Prahova” – 100 %;
- ❖ „Extindere rețea de canalizare și colector în orașele Azuga, Bușteni și Sinaia județul Prahova” – 84,15 % (s-au realizat 24.077 m extindere rețea de canalizare, 2.904,5 m reabilitare rețea, 4.276 m conductă refulare și 919 cămine de racord);
- ❖ „Captare Valea lui Bogdan, stație de pompare Breaza și Comarnic, extindere rețea de distribuție a apei în orașele Breaza și Comarnic, județul Prahova” – finalizat la 30.06.2016;
- ❖ „Extindere rețea de canalizare în orașul Comarnic, județul Prahova” – 90,16 % (s-au realizat 59.976 m extindere rețea, 5.400 m conducte de refulare, 30 stații de pompare);
- ❖ „Extindere rețea de canalizare în orașul Breaza, județul Prahova” – lucrările au fost finalizate la sfârșitul lunii septembrie 2017;
- ❖ „Extindere rețea de canalizare în orașele Cîmpina, Vălenii de Munte și comuna Bănești, județul Prahova” – 66 % (s-au realizat 50.131 m extindere rețele de canalizare, 1.484 cămine de vizitare, 3.160 racorduri și 9 stații de pompare), contractul fiind reziliat în 2015. În cursul anului 2018 a fost lansată o nouă procedură de licitație pentru lucrări, aceasta nefiind încă finalizată.

Societatea avea la sfârșitul anului 2018 589 de salariați, din care : 314 de angajați direcți aferenți activității de apă, 86 de angajați aferenți activității de canalizare-epurare, 51 de angajați indirecți, 138 personal general și administrativ. În schema de funcționare a societății este inclusă și Unitatea de Implementare a Proiectului *“Fazarea proiectului Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apă și canalizare în județul Prahova”*, unitate formată din 14 angajați pe perioadă determinată (manager, responsabili : cu achizițiile, finanțari, tehnici, cu relațiile publice). Pe parcursul anului trecut, 215 salariați au beneficiat de programe de pregătire profesională

Cheltuielile cu personalul au crescut cu 9,17 % față de anul precedent, ponderea acestora fiind de 49,08 % (0,87 puncte procentuale în plus față de 2017) din totalul cheltuielilor. Pe lângă salariile și indemnizațiile de bază, angajații beneficiază de tichete de masă precum și de ajutoare pentru evenimente speciale (naștere, căsătorie, pensionare) suportate din cheltuielile sociale în procent de 2 % din fondul de salarii.

Politica de personal urmărește ca o eventuală mărire a numărului de salariați să se facă numai în condițiile dezvoltării activității de bază, dar și ca urmare a extinderii ariei de operare.

SOCIETATEA PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.

La sfârșitul anului 2018, în Parcul Industrial Ploiești administrat de societate își desfășurau activitatea 69 de agenți economici (din care 10 cu capital străin) având un număr total de 10.109 angajați. Din totalul de agenți economici, 46 sunt și proprietari ai terenurilor pe care funcționează, restul fiind chiriași ai parcoului. Dată fiind atractivitatea zonei în proximitatea șoselei de centură a Municipiului Ploiești și a drumului național Ploiești – Târgoviște, gradul de ocupare al parcoului este în prezent de sută la sută. Domeniile de activitate sunt cele mai diverse :

- producție componente subansamble pt. industria autovehiculelor (*Yazaki Romania, Adient Automotive Romania, Calsonic Kansei Romania*);
- producție elemente pt. instalații electrice și automatizări (*TIAB SA*);
- producție echipamente extracție petrol (*Cameron International*);
- producție ambalaje din plastic (*Modpak System SRL*);
- fabricarea subansamblurilor electronice (*Romcap Condensatori SRL*);
- fabricarea de instrumente și dispozitive de măsurare, verificare, control și navigație (*Ducati Energia Romania SRL*);
- service auto, piese schimb (*Motormania Impex SRL*);
- depozite logistice (*Kaufland*);
- fabricarea articolelor de îmbrăcăminte (*Ottorose SRL*)

În incinta parcoului a fost dat în folosință “Centrul de afaceri multifuncțional Lumina Verde”, proiect în valoare de 40,45 milioane lei finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013. Acesta cuprinde două corpuri de clădire, unul în suprafață desfășurată de 5.500 mp cu spații pentru birouri și o sală de conferințe și unul în suprafață desfășurată de 2.100 mp cu destinația spațiu expozițional. Beneficiarul investiției este Consiliul Județean Prahova.

La fel ca și în Parcul Industrial Ploiești, gradul de ocupare în Parcul Industrial Urlați este de 100 %. În acest loc, aflat în imediata vecinătate a drumului național Ploiești – Buzău, își desfășoară activitatea două societăți importante cu un număr de 317 angajați : o fabrică de produse cosmetice – filială a concernului *Procter & Gamble* și o fabrică de recipiente din plastic (*Plastipak Romania*).

În Parcul Industrial Mizil funcționează în prezent șase agenți economici cu un număr total de 19 angajați, gradul de ocupare fiind de numai 30 %.

Deși, la sfârșitul anului 2018 nu desfășurau nici o activitate, două firme concesionaseră terenuri în suprafață totală de 3 ha în Parcul Industrial Bărcănești și șapte firme concesionaseră terenuri în suprafață totală de 14,9 ha în Parcul Industrial Ciorani.

În anul 2018, societatea administrator a derulat investiții în parcurile industriale de mai sus în valoare totală de 1.685.704 lei, reprezentând lucrări de viabilizare a terenurilor din locațiile Mizil, Ciorani și Bărcănești, precum și lucrări de modernizare la infrastructura din locația Ploiești prevăzute în planul de investiții aprobat.

La 31 decembrie 2018, societatea avea 46 de salariați, din care 5 personal de conducere și 41 de execuție. Cheltuielile cu personalul au crescut cu 18,41 % față de anul precedent pe fondul creșterii salariului minim brut pe țară, în timp ce ponderea acestora în totalul cheltuielilor a crescut ușor, de la 7,26 % la 7,30 %. Pe lângă salariile și indemnizațiile de bază, angajații au beneficiat de tichete de masă și de tichete cadou pentru cheltuieli sociale.

SOCIETATEA PLOPENI INDUSTRIAL PARC S.A. s-a constituit pe amplasamentul fostei Uzine Mecanice Plopeni preluînd de la aceasta halele industriale și infrastructura de utilități aferentă. În prezent, în incinta parcului își desfășoară activitatea 26 agenți economici având un număr total 604 de angajați. Principalele firme activează în domeniile fabricării articolelor din metal și al construcțiilor metalice.

Vechimea infrastructurii și faptul că aceasta a fost proiectată pentru o activitate specifică nu au redus din atractivitatea amplasamentului, parcul industrial având acces atât la drumul județean, cât și la calea ferată Ploiești-Slănic.

Numărul mediu de personal aferent anului 2018 a fost de 19 de angajați, din care 3 au reprezentat personalul de conducere și 16 cel de execuție. Cheltuielile cu personalul au crescut cu 3,22 % față de anul precedent, ponderea acestora fiind de 30,82 % din totalul cheltuielilor. Pe lângă salariile și indemnizațiile de bază, angajații au beneficiat de tichete de masă, dar și de o cotă de 10 % din profitul net constituită ca participare la profit a salariaților.

În vederea unei creșteri a profitabilității, managementul societății își propune diversificarea produselor, serviciilor și lucrărilor prin abordarea altor domenii de activitate.

SOCIETATEA BRAZI INDUSTRIAL PARC S.A. a fost constituit pe amplasamentul fostei Termocentrale Brazi. O parte din suprafața terenului este și în prezent ocupată de clădiri și instalații dezafectate a căror desființare/demolare este dificil de realizat din punct de vedere tehnic, necesitând costuri foarte mari.

Pe cea mai mare parte a suprafeței terenului actualului parc industrial funcționează societatea Veolia Energie Prahova S.R.L. care a preluat de la Termocentrala Brazi activitatea de producție și distribuție a energiei termice și a apei calde pentru consumatorii casnici din municipiul Ploiești.

În prezent, pe teritoriul parcului funcționează 19 întreprinderi cu capital privat având în total 1200 de salariați care prestează activități din cele mai diverse :

- producția și distribuția energiei termice și a apei calde (*S.C. Veolia Energie Prahova S.R.L.*);
- lucrări de instalații tehnico sanitare, încălzire și aer condiționat (*S.C. Tehnomontaj S.A.*)
- fabricarea de motoare și turbine (*Remero Fil S.A.*);
- colectarea și procesarea deșeurilor periculoase (*Eco Burn S.R.L.*);
- activități conexe transporturilor feroviare (*Rail Logistic S.R.L.*);
- lucrări construcții de drumuri (*Pragosa România S.R.L.*)

Societatea administrator pune la dispoziția acestora toată infrastructura de utilități (sisteme de alimentare cu energie electrică, rețele de telecomunicații, rețele de alimentare cu gaze, rețele de alimentare cu apă și canalizare), dar și infrastructura rutieră (căi de acces) și cea feroviară (căi ferate uzinale).

În anul 2018 societatea a avut un număr mediu de 20 de angajați, din care unul cu funcție de conducere și 19 cu funcții de execuție (personal administrativ și muncitor). Cheltuielile cu personalul au crescut cu 4,1 % față de anul precedent, în timp ce ponderea acestora în totalul cheltuielilor a crescut la 25,96 %. Încercând să își reducă pierderile, nu a acordat salariaților alte bonusuri în afara celor reprezentate de tichetele de masă.

În vederea creșterii profitabilității și a reducerii pierderilor, conducerea societății își propune o serie de măsuri, după cum urmează :

- optimizarea costurilor prin reducerea cheltuielilor cu utilitățile;
- creșterea eficienței interne printr-o mai bună organizare a muncii;
- creșterea productivității muncii și reducerea costurilor;
- îmbunătățirea calității serviciilor oferite clienților;
- atragerea de clienți noi și de investitori

5. Selecția administratorilor și a directorilor, execuția mandatului acestora

În anul 2018, la Societatea Brazi Industrial Parc S.A. au fost numiți patru noi administratori cu respectarea procedurilor de selecție în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare, dar și ale H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.109/2011.

După revocarea directorului general pentru neîndeplinirea indicatorilor de performanță, dar și din cauza situațiilor financiare negative ale societății, consiliul de administrație al *Companiei de Servicii Publice și Energii Regenerabile Prahova S.A.* a numit un nou director general, cu respectarea procedurilor de selecție prevăzute în O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare și în H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.109/2011.

În cursul anului 2018, aflată sub supravegherea administratorului judiciar, *S.C. Drumuri și Poduri Prahova S.A.* a avut conducerea executivă asigurată de doi administratori speciali desemnați în acest scop de către Adunarea Generală a Acționarilor.

În ceea ce privește luarea tuturor măsurilor pentru crearea unor premise care să conducă la creșterea eficienței întreprinderilor publice județene, Consiliul Județean Prahova își va exercita cu maximă eficiență dublul său rol conferit de legislația în vigoare - cel de autoritate publică județeană și cel de acționar unic sau majoritar.

PREȘEDINTE,

Bogdan Andrei Toader

