

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Consiliului județean Prahova referitoare la administrarea unor bunuri imobile ce aparțin domeniului public al județului Prahova

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.22871/15.10.2019 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul nr. 22874/15.10.2019 al Direcției Patrimoniu, privind modificarea poziției nr.1 din anexa la Hotărârea nr. 153/2011 a Consiliului județean Prahova privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Consiliului județean Prahova referitoare la administrarea unor bunuri imobile ce aparțin domeniului public;

- Prevederile art. 867, art.868 și art.869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.286 alin. (3), art.287 lit. b), art.289, art.297 alin. (1) lit. a), art.298 lit.b) și art.299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) litera c), art. 182 și art. 196 alin.(1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 (1) Se aprobă modificarea poziției nr.1 din anexa la Hotărârea nr. 153/2011 a Consiliului județean Prahova privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului județean Prahova nr.54/2009 referitoare la darea sau, după caz, menținerea în administrarea unor instituții de interes județean a unor imobile proprietate publică a județului Prahova, completată prin Hotărârea nr. 182/2017 a Consiliului județean Prahova.

(2) Modificarea prevăzută la alin.1 este cuprinsă în anexa la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

Art.2 (1) Imobilul prevăzut la art.1 se menține în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului în vederea dezvoltării serviciilor sociale pentru copii, respectiv înființarea unei locuințe de tip familial și a unui centru de zi.

(2) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică.

Art.3 Predarea-preluarea în administrare a imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 La data adoptării prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare încetează.

Art.5 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

**Ploiești, 29 octombrie 2019
Nr. 136**

**Modificarea prevederilor cuprinse la poziția nr.1
din anexa la Hotărârea nr. 153/2011 a Consiliului județean Prahova privind modificarea
și completarea anexei la Hotărârea Consiliului județean Prahova nr.54/2009 referitoare
la darea sau, după caz, menținerea în administrarea unor instituții de interes județean a
unor imobile proprietate publică a județului Prahova**

NR. CRT.	Denumirea imobilului	Elementele de indentificare	Valoare de inventar -lei-	Persoana juridică la care se dă sau, după caz, se menține administrarea imobilului
1	Complexul de Servicii Comunitare Sinaia	Localitatea Sinaia, strada Mănăstirii nr.11A, Tarla 27, Parcela 14 C1- Centru de Plasament D+P+E+M An construcție: 1888 Suprafață construită la sol 408 mp Suprafață desfășurată 1333,60 mp C2 – Centru de Îngrijire și Asistență Socială S+P+E An construcție: 2011 Suprafață construită la sol 102 mp Suprafață desfășurată 333,14 mp Teren aferent 3.852 mp Carte funciară nr. 21586 Număr cadastral 21586	1.208.990 301.183,30 3.553.330	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului

REFERAT DE APROBARE
privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Consiliului județean
Prahova referitoare la administrarea unor bunuri imobile ce aparțin
domeniului public

În domeniul public al județului Prahova și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului se află imobilul situat în Sinaia, strada Mănăstirii nr.11A , conform Hotărârii Consiliului județean Prahova nr. 153/2011 privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului județean Prahova nr.54/2009 referitoare la darea sau, după caz, menținerea în administrarea unor instituții de interes județean a unor imobile proprietate publică a județului Prahova, completată prin Hotărârea nr. 182/2017 Consiliul județean Prahova .

În urma intabulării efectuate, este necesară modificarea elementelor de identificare a imobilului situat în Sinaia strada Mănăstirii nr.11A în conformitate cu situația reală din teren, așa cum reiese din documentația cadastrală. Astfel, conform Cărții Funciare nr. 21586 suprafața măsurată a terenului este de 3.852 mp, suprafața construită la sol a construcției Centru de plasament (C1) este de 408 mp și suprafața construită la sol a construcției Centru de îngrijire și asistență socială (C2) este de 102 mp. De asemenea, în urma reevaluării activelor fixe corporale este necesară și modificarea valorilor de inventar a bunurilor imobile sus menționate.

Prin adresele nr.IA31794/2019 și nr.IA 34042/2019 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova solicită menținerea în administrare a imobilului sus menționat în vederea dezvoltării serviciilor sociale pentru copii, respectiv înființarea unei locuințe de tip familial și a unui centru de zi.

Având în vedere această situație, se impune modificarea poziției nr.1 din anexa la Hotărârea nr. 153/2011 a Consiliului județean Prahova, cu completările ulterioare, și menținerea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova în vederea dezvoltării serviciilor sociale pentru copii, respectiv înființarea unei locuințe de tip familial și a unui centru de zi.

Față de cele prezentate, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader

R A P O R T
privind modificarea și completarea unor hotărâri ale
Consiliului județean Prahova referitoare la administrarea unor
bunuri imobile ce aparțin domeniului public al județului Prahova

Prin Hotărârea Consiliului județean Prahova nr. 153/2011 s-a aprobat modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului județean Prahova nr.54/2009 referitoare la darea sau, după caz, menținerea în administrarea unor instituții de interes județean a unor imobile proprietate publică a județului Prahova. Astfel la poziția nr.1 din anexa la hotărârea sus menționată figurează imobilul Centru de plasament situat în Sinaia, strada Mănăstirii nr.11A compus din clădire cu o suprafața construită de 408 mp cu teren aferen în suprafață de 3922 mp, imobil aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului.

Ulterior prin Hotărârea nr. 182/2017 Consiliul județean Prahova a aprobat introducerea în domeniul public al județului și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a imobilului „Clădire administrativă” în suprafață de 101,58 mp situat în Sinaia, strada Mănăstirii nr.11A .

În urma intabulării efectuate, este necesară modificarea elementelor de identificare a imobilului situat în Sinaia strada Mănăstirii nr.11A în conformitate cu situația reală din teren, așa cum reiese din documentația cadastrală. Astfel, conform Cărții Funciare nr. 21586 suprafața măsurată a terenului este de 3.852 mp, suprafața construită la sol a construcției Centru de plasament (C1) este de 408 mp și suprafața construită la sol a construcției Centru de îngrijire și asistență socială (C2) este de 102 mp. De asemenea, în urma reevaluării activelor fixe corporale este necesară și modificarea valorilor de inventar a bunurilor imobile sus menționate.

Prin adresele nr.IA31794/2019 și nr.IA 34042/2019 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova solicită menținerea în administrare a imobilului sus menționat în vederea dezvoltării serviciilor sociale pentru copii, respectiv înființarea unei locuințe de tip familial și a unui centru de zi.

Având în vedere această situație, se impune modificarea poziției nr.1 din anexa la Hotărârea nr. 153/2011 a Consiliului județean Prahova și menținerea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova în vederea dezvoltării serviciilor sociale pentru copii, respectiv înființarea unei locuințe de tip familial și a unui centru de zi.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre suspus spre aprobare.

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,
Livia Barbălată