

HOTĂRÂRE
privind solicitarea transmiterii unor imobile-terenuri din domeniul public al
municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.25090/11.11.2019 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 25092/11.11.2019 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Tehnice privind solicitarea transmiterii unor imobile-terenuri din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova;

- Prevederile art.863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.286 alin. (3) și art. 294 alin. (3) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) litera c), art. 182 și art. 196 alin.(1) litera a) din din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se solicită transmiterea unor imobile-terenuri, având datele de indentificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova.

Art.2 Bunurile imobile prevăzute la art.1 se solicită pentru extinderea și modernizarea Spitalului Județean de Urgență Ploiești.

Art.3 Predarea – preluarea bunurilor imobile care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol de predare – primire încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea Consiliului local al municipiului Ploiești.

Art.4. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
Hermina Adi Bițiu

Ploiești, 18 noiembrie 2019
Nr. 149

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilelor – terenuri care se transmit din domeniul public al municipiului Ploiești
în domeniul public al județului Prahova

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1	Județul Prahova, municipiul Ploiești, strada Găgeni nr. 100 A	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 1.305 mp Categoría de folosință: Curți- construcții Număr cadastral 143615 Carte funciară nr. 143615
2	Județul Prahova, municipiul Ploiești, strada Găgeni nr. 98A Lot 1 Nou	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 974 mp Categoría de folosință: Curți- construcții Număr cadastral 136395 Carte funciară nr. 136395
3	Județul Prahova, municipiul Ploiești, strada Roma nr.1	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 9.073 mp Categoría de folosință: Curți- construcții Număr cadastral 136383 Carte funciară nr. 136383
4	Județul Prahova, municipiul Ploiești, strada Roma nr.1A	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 1.200 mp Categoría de folosință: Curți- construcții Număr cadastral 136382 Carte funciară nr. 136382
5	Județul Prahova, municipiul Ploiești, strada Roma nr.1B	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 1.200 mp Categoría de folosință: Curți- construcții Număr cadastral 136381 Carte funciară nr. 136381
6	Județul Prahova, municipiul Ploiești, strada Londra nr.1	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 4.696 mp Categoría de folosință: Curți- construcții Număr cadastral 136396 Carte funciară nr. 136396

REFERAT DE APROBARE
privind solicitarea transmiterii unor imobile-terenuri din domeniul public al
municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova

Consiliul Județean Prahova are în derulare mai multe proiecte pentru extinderea Unității de Primiri Urgențe, extindere ambulatoriu și modernizare și extindere infrastructură spital, prin construirea unui corp de clădire nou, cu regim de înălțime P+8, în vederea relocării spațiilor medicale, precum și a spațiilor anexe prevăzute în normativele în vigoare raportate la numărul de paturi ce se vor realiza. De asemenea, se urmărește comasarea tuturor specialităților chirurgicale într-o singură locație și sporirea numărului sălilor de operație, creându-se astfel premisele optimizării circuitelor funcționale, asigurării și organizării liniilor de gardă, facilitarea consulturilor interdisciplinare, a consulturilor de specialitate și a investigațiilor necesare.

Pentru realizarea acestor obiective de interes județean, respectarea normelor de protecție sanitară, precum și asigurarea locurilor de parcare ale personalului și aparținătorilor și amenajarea accesului în incintă a ambulanțelor este necesară o suprafață de teren de aproximativ 18500 mp care va face parte integrantă din terenul aferent Spitalului Județean de Urgență Ploiești.

Conform prevederilor art. 286 (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ domeniul public al județului este alcătuit din clădirile și terenurile își desfășoară activitatea spitalele județene.

Având în vedere faptul că în imediata vecinătate a Spitalului Județean de Urgență Ploiești, municipiul Ploiești deține în proprietate publică mai multe loturi de teren, respectiv teren intravilan cu număr cadastral 143615 în suprafață de 1305 mp, teren intravilan cu număr cadastral 136395 în suprafață de 974 mp, teren intravilan cu număr cadastral 136395 în suprafață de 9072 mp, teren intravilan cu număr cadastral 136382 în suprafață de 1200 mp, teren intravilan cu număr cadastral 136381 în suprafață de 1200 mp și teren intravilan cu număr cadastral 136396 în suprafață de 4696 mp considerăm oportună solicitarea trecerii acestor terenuri din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader

R A P O R T

privind solicitarea transmiterii unor imobile-terenuri din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova

Imobilul situat în Ploiești strada Găgeni nr.100, în care funcționează Spitalul Județean de Urgență Ploiești – unitate sanitară de interes județean, se află în proprietatea publică a județului Prahova.

Consiliul Județean Prahova are în derulare mai multe proiecte pentru extinderea Unității de Primiri Urgențe, extindere ambulatoriu și modernizare și extindere infrastructură spital, prin construirea unui corp de clădire nou, cu regim de înălțime P+8, în vederea relocării spațiilor medicale, precum și a spațiilor anexe prevăzute în normativele în vigoare raportate la numărul de paturi ce se vor realiza. De asemenea, se urmărește comasarea tuturor specialităților chirurgicale într-o singură locație și sporirea numărului sălilor de operație, creându-se astfel premisele optimizării circuitelor funcționale, asigurării și organizării liniilor de gardă, facilitarea consulturilor interdisciplinare, a consulturilor de specialitate și a investigațiilor necesare.

Pentru realizarea acestor obiective de interes județean, respectarea normelor de protecție sanitară, precum și asigurarea locurilor de parcare ale personalului și aparținătorilor și amenajarea accesului în incintă a ambulanțelor este necesară o suprafață de teren de aproximativ 18500 mp care va face parte integrantă din terenul aferent Spitalului Județean de Urgență Ploiești.

Având în vedere faptul că în imediata vecinătate a Spitalului Județean de Urgență Ploiești, municipiul Ploiești deține în proprietate publică mai multe loturi de teren, respectiv:

- Teren intravilan cu număr cadastral 143615, situat în minicipiul Ploiești, strada Găgeni nr. 100 A, în suprafață de 1305 mp;
- Teren intravilan cu număr cadastral 136395, situat în minicipiul Ploiești, strada Găgeni nr. 98A, în suprafață de 974 mp;
- Teren intravilan cu număr cadastral 136395, situat în minicipiul Ploiești, strada Romană nr.1, în suprafață de 9072 mp;
- Teren intravilan cu număr cadastral 136382, situat în minicipiul Ploiești, strada Romană nr.1A, în suprafață de 1200 mp;
- Teren intravilan cu număr cadastral 136381, situat în minicipiul Ploiești, strada Romană nr.1 B, în suprafață de 1200 mp;

- Teren intravilan cu număr cadastral 136396, situat în minicipiul Ploiești, strada Londra nr.1, în suprafață de 4696 mp;

considerăm oportună solicitarea trecerii acestor terenuri din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova în vederea utilizării lor în interes public județean.

Conform prevederilor art. 286 (3) și a punctului 2 din anexa nr.3 „Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al județului” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al județului este alcătuit din clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea spitalele județene.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre suspus spre aprobare.

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,
Livia Barbălată

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director executiv,
Corneliu Adrian Ioniță