

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești” și actualizarea Devizului general

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare nr. 26504/27.11.2019 al domnului Bogdan Andrei Toader, președinte al Consiliului Județean Prahova, Raportul nr. 26505/27.11.2019 al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”;
- În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. d), alin (5) lit. c), alin. (8) lit. a) și art. 182 din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 10 alin. (6) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta Hotărâre:

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat din cadrul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se modifică Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se modifică Art.4 al Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 care va avea următorul conținut:

”**Art.4.** Se aprobă valoarea totală a proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”, în cuantum de **7.985.215,47 lei** (inclusiv TVA)”.

Art. 4. Se modifică Art.5 al Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 care va avea următorul conținut:

”**Art.5.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Unității Administrativ Teritoriale Județul Prahova, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de **950.000,00 lei** (inclusiv TVA), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **140.704,35 lei** (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”.

Art. 5. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 rămân neschimbate.

Art. 6. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Bogdan-Andrei Toader**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

**Ploiești, 16 decembrie 2019
Nr. 161**

Indicatori tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”

BENEFICIAR: Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova

AMPLASAMENT: Spitalul de Obstetrică Ginecologie Ploiești, Municipiul Ploiești, str. Mihai Bravu, Nr. 116, Județul Prahova

Indicatori economici:

1. Valoarea totală (inclusiv TVA), din care:	7.985.215,47 Lei
Construcții – montaj (C + M) Inclusiv TVA	5.895.192,68 Lei
Eșalonarea investiției (INV/C+M) Inclusiv TVA	Anul I 2020 – 1.768.557,80 lei Anul II 2021 - 4.126.634,88 lei
2. Durata de realizare a investiției	18 luni

3. Descrierea investiției:

- îmbunătățirea izolației termice și hidroizolația anvelopei clădirii;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic;
- achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile;
- înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- înlocuirea tâmplăriei cu tâmplărie de aluminiu cu rupere de punte termică și geam termoizolant.

4. Surse de finanțare: Programul Operațional Regional 2014 – 2020 și bugetul local.

REFERAT DE APROBARE

a Hotărârii pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”, și actualizarea Devizului general

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova a semnat în data de 11 martie 2019 Contractul de finanțare nr. 4077 pentru proiectul “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”, prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, **Axa Prioritară 3** - „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, **Prioritatea de investiții 3.1** - „Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Cod SMIS 117667.

Activitățile specifice pe care și le propune Programul Operațional Regional 2014 - 2020, prin această prioritate de investiții cuprind și:

- îmbunătățirea izolației termice și hidroizolație a anvelopei clădirii;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic;
- achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile;
- înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- înlocuirea tâmplăriei cu tâmplărie de aluminiu cu rupere de punte termică și geam termoizolant.

Potențialii beneficiari sunt autoritățile publice centrale și locale definite conform Legii nr. 90/2001, Legii nr. 340/2004 și Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

După semnarea Contractului de finanțare, Consiliul Județean Prahova a inițiat două proceduri de achiziție execuție lucrări de reabilitare termică a clădirii spitalului, ambele fiind anulate deoarece valoarea din oferta financiară depășă de unicul ofertant participant, depășea semnificativ valoarea estimată din documentația de atribuire.

Ca urmare a modificărilor legislative, proiectantul a actualizat documentația economică, în sensul evaluării financiare a proiectului la nivel de manoperă și la anumite prețuri unitare.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, se impune actualizarea devizului general al investiției, respectiv majorarea manoperei pentru execuția lucrării și a prețurilor unitare la anumite materiale, ceea ce conduce

la majorarea valorii totale a Devizului general și implicit a bugetului proiectului de la 7.035.215,47 lei (inclusiv TVA) **la 7.985.215,47 lei (inclusiv TVA).**

Actualizarea devizului general și totodată a bugetului proiectului cu 950.000,00 lei (inclusiv TVA) implică asumarea de către Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova, în calitate de beneficiar, semnatar al Contractului de Finanțare, a cheltuielilor neeligibile ale proiectului, generate de efectele **Ordonanței de Urgență nr. 114 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.**

Asistența financiară nerambursabilă rămâne neschimbată, conform Contractului de finanțare semnat.

Urmare a celor prezentate anterior, se impune modificarea în mod corespunzător a prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/2017.

**PREȘEDINTE,
Bogdan-Andrei Toader**

RAPORT LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești” și actualizarea Devizului general

Prezentul proiect de hotărâre are în vedere aprobarea majorării valorii totale a proiectului „Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”, de către Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova, în calitate de solicitant, în cadrul Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa Prioritară 3 - „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 - „Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”.

Cererea de finanțare împreună cu documentele anexate (printre care Studiul de fezabilitate revizuit în septembrie 2017) au fost depuse în luna octombrie 2017, iar Contractul de finanțare a fost semnat în data de 11 martie 2019.

În acest interval de timp au apărut modificări legislative care au condus la creșterea salariului mediu în domeniul construcțiilor și la creșterea prețurilor la anumite materiale de construcții.

Pentru realizarea lucrărilor de execuție conform calendarului proiectului, Consiliul Județean Prahova a inițiat două proceduri de achiziție execuție lucrări de reabilitare termică a clădirii spitalului. Ambele au fost anulate din cauza faptului că valoarea din oferta financiară depusă de unicul participant la procedură a depășit semnificativ valoarea estimată în documentația de atribuire.

În acest context, prestatorul serviciilor de proiectare în cadrul proiectului mai sus menționat, a actualizat documentația economică - devizul general, la solicitarea beneficiarului, conform prevederilor contractuale și prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, art. 10 alin. (6).

Ca urmare a prevederilor **Ordonanței de Urgență nr. 114 din 28 decembrie 2018** privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, **art. 71 - în perioada 1 ianuarie 2019 – 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară, garantat în plată se stabilește în bani la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore/lună, reprezentând 17,928 lei/oră, prevedere care are impact major asupra valorii totale a obiectivului.**

De la data întocmirii documentației inițiale (anul 2017) și până în prezent (anul 2019), s-au înregistrat creșteri substanțiale și la anumite prețuri ale materialelor de construcții, ale utilajelor și transportului. Prețul unor materiale de construcții, cu o pondere mare în execuția lucrărilor de reabilitare termică a înregistrat creșteri cu până la 57%.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 71 din Ordonanței de Urgență nr. 114/ 2018, cu modificările și completările ulterioare, se majorează valoarea Devizului general al investiției și implicit a bugetului proiectului de la 7.035.215,47 lei (inclusiv TVA) la 7.985.215,47 lei (inclusiv TVA).

Pentru continuarea proiectului și reluarea procedurii de achiziție execuție lucrări de reabilitare termică, este necesară asumarea de către Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova, în calitate de beneficiar, a cheltuielilor rezultate în urma actualizării documentației economice, respectiv a suplimentării cu suma de 950.000,00 lei inclusiv T.V.A. Această majorare reprezintă cheltuială neeligibilă a proiectului și va fi asigurată din bugetul județului.

Asistența financiară nerambursabilă rămâne neschimbată, conform Contractului de finanțare semnat.

Având în vedere că modificările aduse de art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 au implicații asupra valorilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 164/2017, se impune actualizarea acestora în conformitate cu prevederile legislative menționate, motiv pentru care considerăm oportună aprobarea Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017.

Față de cele menționate mai sus, avizăm favorabil prezentul Proiect de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 164/29.09.2017 privind aprobarea proiectului, a studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici, precum și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești” și actualizarea Devizului general.

**Director Executiv,
Marius-Constantin NICOLAE**