

H O T Ă R Ă R E

privind încetarea administrării Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a imobilului situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Prahova, a doamnelor consilier județean Mihaela Carmen Dumitru și Simona David și a domnilor consilieri județeni Gheorghe Neaga, David Andrei Viter, Cristian Popescu, Rareș Dan Enescu, Ionel Pîrvu, Justinian Feodor Nică, Eugen Ionică și Dorin Tudora, precum și Raportul nr.26.440/20.11.2018 al Direcției Patrimoniu prin care se propune încetarea administrării Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a imobilului situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581 ;

- Prevederile art. 867 și ale art.868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.3 alin (1) și alin (3) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) litera c) și art. 97 precum și ale art..123 alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă încetarea dreptului de administrare a Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza asupra imobilului, proprietate publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581.

Art.2 (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a imobilului, proprietate publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581.

(2) Datele de identificare a imobilului prevăzut la alin.1 sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Predarea – preluarea în administrare a imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de protocol în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta Hotărâre modifică în mod corespunzător prevederile Hotărârii Consiliului județean Prahova nr. 118/2017 privind aprobarea dezmembrării, în două loturi, a imobilului aflat în proprietatea publică a județului Prahova, situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2

Art.5. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Bogdan Andrei Toader**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Hermina Adi Bîgiu**

Ploiești, 28 noiembrie 2018

Nr. 164

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului imobil, proprietate publică a județului Prahova, care se transmite în administrarea

Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoare de inventar (lei)
1	Localitatea Breaza, strada Ocinei nr.2, T 28, CC 436, CC433	C1 – Clădire internat (S+P+2E): Sc = 1.142 mp; Sd = 2.394 mp C2 – Magazie materiale (P): Sc = 69 mp; Sd = 69 mp C3 – Magazie gospodărie anexa (P): Sc = 51 mp; Sd = 61 mp C4 – Atelier tâmplărie (P) Sc = 102 mp; Sd = 102 mp C5 – Uscător și garaj (P): Sc = 86 mp; Sd = 86 mp Teren aferent în suprafață de 6.173 mp Carte funciară nr. 23581 Număr Cadastral 23581	1.973.460 44.920 39.890 80.340 95.710 668.945

EXPUNERE DE MOTIVE

privind încetarea administrării Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a imobilului situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581

Conform Hotărârii nr.121/2018 a Consiliului județean Prahova cu privire la aprobarea structurii organizatorice și a numărului de posturi pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova , se prevede închiderea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza care funcționa în imobilul situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 și mutarea temporară în acest imobil a sediului Complexului de Servicii Comunitare Sinaia.

Imobilul situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581, proprietate publică a județului Prahova, se afla în administrarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza, conform Hotărârii nr. 118/2017 a Consiliului județean Prahova .

Prin adresa nr. IA 34024/23.10.2018, pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova solicită preluarea în administrare a imobilului sus menționat în vederea asigurării continuității complexului, respectiv efectuarea demersurilor necesare de preluare a contractelor de furnizare utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, canal, salubritate, etc.).

Conform prevederilor art. 123 (1) din Lege nr. 215 / 2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau judetean, dupa caz, sa fie date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate ori sa fie inchiriate. Acestea hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri ori la vanzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau judetean, in conditiile legii”.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,

Bogdan Andrei Toader

CONSILIERI JUDEȚENI:

Mihaela Carmen Dumitru_____

Simona David _____

Gheorghe Neaga_____

David Andrei Viter_____

Cristian Popescu_____

Rareș Dan Enescu _____

Ionel Pîrvu _____

Justinian Feodor Nică _____

Eugen Ionică _____

Dorin Tudora_____

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 26.440/20.11.2018

R A P O R T

privind încetarea administrării Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza și darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a imobilului situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 înscris în Cartea Funciară nr. 23581

Prin Hotărârea nr. 118/2017 a Consiliului județean Prahova s-a aprobat dezmembrarea, în două loturi, a imobilului aflat în proprietatea publică a județului Prahova și darea în administrarea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza a imobilului situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2, înscris în Cartea Funciară nr. 23581.

Conform Hotărârii nr.121/2018 a Consiliului județean Prahova cu privire la aprobarea structurii organizatorice și a numărului de posturi pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova , se prevede închiderea Centrului de Recuperare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Breaza care funcționa în imobilul situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2 și mutarea temporară în acest imobil a sediului Complexului de Servicii Comunitare Sinaia din orașul Sinaia în orașul Breaza. Astfel prin Dispoziția nr. 1127/11.10.2018 emisă de către Directorul executiv al DGASPC Prahova Complexul de Servicii Comunitare Sinaia se mută temporar în imobilul din orașul Breaza, strada Ocinei nr.2, înscris în Cartea Funciară nr. 23581.

Prin adresa nr. IA 34024/23.10.2018, pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova solicită preluarea în administrare a imobilului sus menționat în vederea asigurării continuității complexului, respectiv efectuarea demersurilor necesare de preluare a contractelor de furnizare utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, canal, salubritate, etc.).

Menționăm că imobilul solicitat spre administrare se află în proprietatea publică a județului Prahova și este compus din cinci construcții, respectiv Clădire internat (S+P+2E) Sc =1.142 mp; Magazie materiale (P) Sc = 69 mp; Magazie gospodărie anexa (P) Sc = 51 mp; Atelier tâmplărie (P) Sc = 102 mp; Uscător și garaj (P) Sc = 86 mp și teren aferent în suprafață de 6.173 mp.

Având în vedere prevederile art. 868 din Codul Civil „*Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local*” considerăm oportună transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat în orașul Breaza, strada Ocinei nr.2, înscris în Cartea Funciară nr. 23581, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre suspus spre aprobare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Livia Barbălată