

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, indicatorilor tehnico-economici și a unor măsuri necesare implementării proiectului

„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 27210/VIIA/29.12.2020 al președintelui Consiliului Județean Prahova, domnul Iulian Dumitrescu și Raportul comun nr. 27211/VIIA/29.12.2020 al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă și Direcției Achiziții și Servicii Publice privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I;
- Prevederile Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 7 Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.1 Creșterea eficienței energetice în sistemele centralizate de transport și distribuție a energiei termice în orașele selectate;
- Prevederile Ghidului solicitantului privind dezvoltarea infrastructurii de termoficare -proiecte noi, cod apel POIM/785/7/1/ Creșterea eficienței energetice în sistemele centralizate de transport și distribuție a energiei termice în orașele selectate și în alte orașe – proiecte noi;
- Prevederile Ordinului Ministrului Fondurilor Europene nr. 1020/02.09.2020 pentru aprobarea Ghidului solicitantului pentru dezvoltarea infrastructurii de termoficare - proiecte noi;
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 35 alin. (1) și ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (1) art. 5 alin. (1) lit. c (ii), art. 7 alin. (2) lit.b) și art. 10 alin. (4) ale Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 168/09.12.2020 privind pregătirea proiectului „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I;
- Strategia locală de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport – distribuție la nivelul Județului Prahova pentru Municipiul Ploiești;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 508/28.12.2020 privind punerea la dispoziția proiectului „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru

creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia;

- Avizul Comisiei Tehnico-Economice de Avizare din cadrul Consiliului Județean Prahova, nr. 26735/23.12.2020, privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru proiectul „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I;

- Avizul Comitetului Tehnic de Avizare (CTA) al S.C. Veolia Energie Prahova S.R.L.nr. 9/16.12.2020;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) alin. (3) lit. d), f), alin. (7) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică privind proiectul „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici privind proiectul „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă încheierea Acordului de colaborare între Municipiul Ploiești și Județul Prahova pentru implementarea proiectului „Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I.

Art. 4 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Prahova, domnul Iulian Dumitrescu, să semneze Acordul de colaborare.

Art. 5 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, indicatorilor tehnico-economici și a unor măsuri necesare implementării proiectului
„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I

UAT Județul Prahova are în vedere depunerea proiectului **„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I** prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, *Axa prioritară 7. Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.1 Creșterea eficienței energetice în sistemele centralizate de transport și distribuție a energiei termice în orașele selectate.*

Finanțarea în cadrul OS 7.1 se acordă pentru partea de rețele termice din cadrul sistemelor de termoficare și răcire centralizată eficiente din punct de vedere energetic.

Prin proiect se urmărește realizarea lucrărilor de reabilitare a tronsoanelor prioritare de rețele termice, în sensul înlocuirii conductelor existente uzate, cu un sistem legat preizolat, precum și a celorlalte lucrări colaterale (înlocuire vane, reabilitare cămine, suporturi etc.). Reabilitarea rețelilor termice prevăzută în Strategia de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a SACET Ploiești este justificată în principal din faptul ca pierderile de căldură sunt cu mult mai mari decât valoarea normală (teoretică).

Conform Contractului de Delegare prin concesiune, Operatorul sistemului este S.C. VEOLIA ENERGIE PRAHOVA S.R.L., având obligația de a administra SACET conform Regulamentului privind organizarea și operarea Serviciului Public de Termoficare centralizată în orașul Ploiești și prin respectarea indicatorilor de performanță.

Activitățile de reparații realizate în ultimii ani au înlăturat o parte importantă a punctelor slabe, dar aspectele de uzură fizică și morală a conductelor conduc la valori relativ ridicate ale pierderilor de căldură. Lipsa unui sistem de monitorizare și control al rețelei în unele locuri a condus la imposibilitatea intervenției în timp real pentru eliminarea deficiențelor, ca urmare a depistării greoaie a locului avariei.

În stabilirea tronsoanelor de rețele termice primare ce se propun pentru reabilitare s-au avut în vedere:

- reabilitarea porțiunilor montate aerian în cazul cărora pierderea de căldură este mai mare din cauza influenței vântului;
- reabilitarea trebuie să înceapă de la sursa pentru a se putea face redimensionarea anumitor tronsoane, astfel încât să se asigure o circulație normală și pierderile de presiune cele mai reduse;
- reabilitarea de tronsoane care alimentează mai mulți consumatori, astfel încât în cazul unor avarii să fie afectați cât mai puțini consumatori;
- reabilitarea tronsoanelor care supra traversează căile ferate, pentru a se evita eventuale avarii;
- magistrale/tronsoane pe care s-au produs cele mai multe avarii.

Astfel, în scopul obținerii celor mai bune rezultate în urma implementării proiectului de reabilitare rețele termice primare, au fost propus rețele care îndeplinesc cerințele privind sustenabilitatea SACET, adică rata de branșare mai mare de 50% și intensitate termică mai mare de 1,5 Tcal/km rețea primară și secundară.

În urma efectuării investiției aferente proiectului, se realizează:

- reabilitarea a 24.235 m lungime conductă termică primară (12,1175 km lungime traseu);
- reabilitarea și consolidarea a 3 pasarele de supratraversare a căilor ferate.

Valoarea totală a proiectului este 114.753.366,92 lei (valoare cu TVA). Durata de execuție, conform graficului întocmit de proiectant este de 24 de luni.

Propunem Consiliului Județean spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.

PREȘEDINTE,
Iulian DUMITRESCU

RAPORT

al proiectului de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, indicatorilor tehnico-economici și a unor măsuri necesare implementării proiectului
„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I

Unul dintre principalele rezultate aferente Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, *Axa prioritară 7. Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.1 Creșterea eficienței energetice în sistemele centralizate de transport și distribuție a energiei termice în orașele selectate*, este reprezentat de promovarea investițiilor în domeniul energiei și eficienței energetice ce urmăresc reducerea pierderilor în sistemele de transport și distribuție a energiei termice prin creșterea eficienței energetice și reducerea emisiilor de carbon, acționând complementar la nivel teritorial.

În cazul sistemului de rețele ce face obiectul proiectului, pierderile de căldură sunt mari din cauza:

- uzurii izolației termice clasice din vată minerală, care are durata de viață și proprietăți izolatoare pentru 20 de ani, ori în realitate aceasta sunt în funcțiune de 22-50 de ani;
- supradimensionării actuale a unor tronsoane de rețele primare și secundare, ca urmare a reducerii consumului, ceea ce impune redimensionarea conductelor pe aceste tronsoane.

Cantitatea de energie termică pierdută în rețelele termice primare este de 2,12 ori mai mare decât pierderile teoretice, astfel încât reabilitarea acestora este necesară și justificată. În cadrul reabilitării se redimensionează conductele și se rezolvă problemele legate de siguranța acestora.

Astfel, obiectul de investiție îl reprezintă reabilitarea prin înlocuire a unor porțiuni de conducte din rețea iar acțiunile întreprinse în scopul atingerii obiectivului proiectului sunt:

- reabilitarea de conducte de diferite diametre (traseu cu 2 și 3 conducte);
- înlocuirea vanelor/robineților în nodurile/căminele de vane;
- expertizarea și consolidarea celor 3 pasarele de trecere peste calea ferată, ținându-se cont în acest mod de portanța noilor conducte preizolate;
- expertizarea și consolidarea, dacă va fi cazul, a suporturilor de susținere a conductelor montate în aerian (cele care urmează a se reabilita); se va ține seama de portanța noilor conducte preizolate care se vor monta și dacă va fi cazul, se vor monta stâlpi suplimentari de susținere;
- montarea aparatelor de măsură în nodurile de vane.

Ca urmare a realizării investiției, se preconizează a fi îndeplinite următoarele obiective:

- reducerea costurilor de producere a energiei termice;
- creșterea siguranței și continuității în alimentarea cu energie a consumatorilor;
- reducerea impactului asupra mediului.

Valoarea totală a proiectului este 114.753.366,92 (valoare cu TVA). În cazul apariției cheltuielilor neeligibile, acestea vor fi suportate din bugetul propriu al U.A.T. Județul Prahova. Durata de execuție, conform graficului întocmit de proiectant este de 24 de luni.

Ținând cont de cele prezentate și de posibilitatea accesării de fonduri europene prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, *Axa prioritară 7. Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.1 Creșterea eficienței energetice în sistemele centralizate de transport și distribuție a*

energiei termice în orașele selectate, se impune o intervenție majoră asupra obiectivului de investiție (tronsoane de rețele).

În acest sens s-a întocmit Documentația tehnico-economică pentru proiectul **„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I**, cu respectarea prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare termenul scurt de alcătuire a documentației în vederea depunerii proiectului **„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I** de către UAT Județul Prahova, respectiv **31.12.2020**, se impune adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre anexat care respectă prevederile Ghidului solicitantului și Codului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv

Anna Maria VASILE

Director Executiv

Mihaela IAMANDI

**DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ pentru
proiectul**

**„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiesti, pentru
creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura
urbana” – Etapa I**

Indicatorii tehnico-economici aferenți investiției

„Reabilitare rețele termice aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldura urbană” – Etapa I

BENEFICIAR: UAT Județul Prahova

AMPLASAMENT: Municipiul Ploiești

Indicatorii financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare sunt stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții. Prin realizarea prezentului proiect se urmărește reabilitarea rețelelor de termoficare primare, având drept obiectiv creșterea sustenabilității investițiilor realizate anterior, îmbunătățirea calității aerului precum și creșterea eficienței energetice la nivelul centrelor urbane. Ca urmare a reducerii consumului de combustibil, investiția este considerată investiție în domeniul eficienței energetice.

Indicatori tehnici

Suprafața de teren ocupată de rețelele de termoficare primare propuse spre reabilitare este de 38.622 mp. Rețelele termice primare propuse pentru reabilitare sunt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Ploiești, pe domeniul public al Județului Prahova și, în unele situații, pe domeniul privat.

Consiliul Județean Prahova este proprietarul acestor rețele de termoficare primare, conform Hotărârii nr.647/20.06.2020 privind transmiterea fără plată a Centralei Electrice de Termoficare Ploiești din domeniul privat al statului și din patrimoniul Societății Comerciale de Producere a Energiei Electrice și Termice ”Termoelectrica” S.A. în domeniul public al Județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova.

Documentația tehnică analizează lucrările de reabilitare a tronsoanelor prioritare de rețele termice primare în lungime de 24.235 m (12.117,5 m traseu). Reabilitarea constă în înlocuirea conductelor existente uzate, cu un sistem legat preizolat, precum și a celorlalte lucrări colaterale (înlocuire vane, reabilitare cămine, suportți etc.).

În cadrul reabilitării se redimensionează conductele și se rezolvă problemele legate de siguranța acestora. În cazul montajului aerian, suportții de sprijin a conductelor vor fi expertizați și, dacă va fi cazul, vor fi consolidați. De asemenea, suportții și pasarelele de supratraversare a căilor ferate se vor expertiza și consolida.

Utilizarea sistemului preizolat, comparativ cu sistemul clasic, are următoarele avantaje:

- pierderi minime în transportul căldurii (coeficient de conductivitate termică al spumei poliuretanică la 50°C este de 0,027 W/mK, comparativ cu cel al vatei minerale care este de 0,044 W/mK);
- durata de viață de 30 de ani și mai mare;
- siguranța sporită în exploatare (sistemul de detectare al eventualelor neetanșeități inclus în spuma de poliuretan asigură depistarea rapidă și localizarea cu precizie de 1 m a acestora);
- reducere substanțială/eliminarea pierderilor de agent termic în rețele, datorită depistării rapide a neetanșeităților;
- durata mai redusă de execuție a lucrărilor de șantier;
- costuri reduse de întreținere și exploatare a rețelelor.

Conductele vor fi montate pe traseele existente ale actualei rețele de agent termic primar, folosind culoarele libere create prin dezafectarea conductelor existente, reducând la minimum necesitatea devierii altor utilități existente în zonă (dacă este cazul). Pentru a se evita întreruperea furnizării energiei termice în perioada execuției lucrărilor, s-a prevăzut realizarea unor circuite

provizorii prin care să se alimenteze consumatorii. Aceste circuite se realizează din țeava veche rezultată din demontări, astfel încât să nu se majoreze costurile investiționale.

Astfel, obiectivele proiectului, corelate cu cele ale POIM, sunt:

- reducerea pierderilor de energie termică în rețelele de transport, asigurându-se astfel creșterea eficienței energetice în întregul sistem, prin reabilitarea rețelelor termice primare; reducerea pierderilor este de 130,0 TJ/an;

- îmbunătățirea parametrilor tehnici de transport a energiei termice și reducerea costurilor de exploatare și mentenanță prin reabilitarea/modernizarea sistemului de pompare a agentului termic din rețeaua secundară de încălzire.

În urma efectuării investiției aferente proiectului, se realizează:

- reabilitarea a 24.235 m lungime conductă termică primară (12,1175 km lungime traseu);
- reabilitarea și consolidarea a 3 pasarele de supratraversare a căilor ferate.

Indicatori economici

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valoare inclusiv TVA lei	Valoare fără TVA lei
Valoarea totală (INV), din care:	114.753.366,92	96.726.082,36
Construcții-montaj (C+M)	102.522.188,73	86.153.099,77

DURATA EXECUȚIEI: 24 luni de execuție.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI: Fonduri nerambursabile (FEDR), Buget de stat, orice altă sursă de finanțare legal constituită

Elaboratorul Studiului de Fezabilitate: Asocieria Ramboll South East Europe S.R.L. (lider) - CIGA Energy SA (partener).