

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea cotei-părți care poate fi încasată de titularii dreptului de administrare a unor bunuri proprietate publică sau privată a județului Prahova din cuantumul chiriei

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6328/24.03.2020 prezentat de Președintele Consiliului Județean Prahova prin care se propune stabilirea cotei-părți care poate fi încasată de titularii dreptului de administrare a unor bunuri proprietate publică sau privată a județului Prahova din cuantumul chiriei și Raportul comun nr. 6515/25.03.2020 al Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică;

- Prevederile art. 333 alin. (3) și ale art. 362 alin. (1)-(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) litera c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 (1) Se stabilește cota-parte de 50 % din cuantumul chiriei, care poate fi încasată de titularul dreptului de administrare, în contul închirierii de către aceștia, a bunurilor proprietate publică sau privată a județului Prahova.

(2) Cota-parte din cuantumul chiriei, datorată bugetului județului Prahova, va fi virată de către titularii dreptului de administrare, proprietarului în termen de 15 zile de la încasare.

(3) În cazul în care, activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată din bugetul județului Prahova, veniturile din chirii se cuvin, integral, titularului dreptului de proprietate.

Art.2 La data adoptării prezentei hotărâri, încetează prevederile Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 206 din 17 decembrie 2012.

Art.3 Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și titularii dreptului de administrare a bunurilor proprietate publică sau privată a județului Prahova duc la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

P R E Ș E D I N T E,
Bogdan Andrei Toader

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea cotei-părți care poate fi
încasată de titularii dreptului de administrare a unor bunuri
proprietate publică sau privată a județului Prahova
din cuantumul chiriei

Județul Prahova are în proprietate atât în domeniul public, cât și în domeniul privat, bunuri imobile ce sunt date în administrare către terți.

Potrivit prevederilor art. 333 alin. (3) al Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean are obligația de a stabili prin hotărâre cota-parte ce se cuvine din cuantumul chiriei, încasate de titularii dreptului de administrare, ca urmare a închirierii bunurilor proprietate publică sau privată a județului.

Articolul din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, mai sus menționat, precizează, faptul că, această cotă se poate stabili între 20% - 50% din cuantumul chiriei, încasată de titularul dreptului de administrare.

Propun stabilirea cotei-părți, care poate fi încasată de titularii dreptului de administrare a bunurilor proprietate publică sau privată a județului Prahova, în cuantum de 50% din valoarea chiriei și să fie virată proprietarului în termen de 15 zile de la încasare.

În raport cu cele prezentate, propun spre adoptare prezentul proiect de hotărâre.

P R E Ș E D I N T E,
Bogdan Andrei Toader

Nr. _____

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea cotei-părți care poate fi încasată de titularul dreptului de administrare a unor bunuri proprietate publică sau privată a județului Prahova din cuantumul chiriei

În conformitate cu prevederile art. 333 alin. (3) al Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliului Județean îi revine competența de a stabili cota - parte din cuantumul chiriei încasată de titularii dreptului de administrare a unor bunuri proprietate publică sau proprietate privată a județului prin hotărârea Consiliului Județean Prahova.

Prin proiectul de hotărâre s-a propus stabilirea cotei-părți în cuantum de 50% pe care o pot încasa titularii dreptului de administrare din veniturile obținute ca urmare a închirierii bunului proprietate publică sau privată a județului, cotă ce se încadrează în prevederile articolului din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, mai sus menționat.

Diferența de 50% din sumele încasate în contul chiriei se va vira în bugetul județului Prahova în termen de 15 zile de la încasare.

În cazul în care, activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată din bugetul județului Prahova, veniturile din chirii se cuvin integral titularului dreptului de proprietate .

Față de cele menționate anterior și ținând cont de prevederile proiectului hotărârii privind stabilirea cotei-părți care poate fi încasată de titularii dreptului de administrare a unor bunuri proprietate publică sau privată a județului Prahova din cuantumul chiriei inițiat de Președintele Consiliului Județean Prahova, **avizăm favorabil** prezentul proiect de hotărâre.

**DIRECȚIA
ECONOMICĂ**

**DIRECȚIA
PATRIMONIU**

**DIRECȚIA
JURIDIC CONTENCIOS
ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ**

**Director Executiv
Maria Dovîncă**

**Director Executiv
Livia Barbălată**

**Director Executiv
Alina Georgiana Tincă**