

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Prahova și Raportul nr. 25072/07.12.2017 al Direcției Generale Tehnică și Patrimoniu, prin care se propune prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4;

Văzând:

- art. 91 alin. 4 lit. a și art. 123 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 861 alin. 3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, începând de la data de 01.01.2018 până la data de 31.12.2018, unităților din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Tarifele de închiriere sunt cele prevăzute prin Hotărârea Consiliului județean Prahova nr. 2/19.01.2007 actualizate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 3 – Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Bogdan-Andrei Toader

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Hermina Adi Bîgiu

LISTA UNITĂȚILOR

ce dețin spații închiriate în imobilul aflat în domeniul public al județului Prahova și în administrarea Consiliului județean Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

Nr. crt.	Locația și unitatea care deține spațiul cu chirie	Tarife de închiriere valabile începând cu data de 01.07.2017* Lei/mp/lună		Suprafața închiriată MP	
		Clădire	Terasă	Clădire	Terasă
Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – PALATUL ADMINISTRATIV					
1	S.C. Orange România S.A.	52,30	139,60	31,39	116,00
2	S.C. Vodafone România S.A.	52,30	139,60	36,00	105,00
3	S.N. Radiocomunicații S.A.	52,30	139,60	89,00	45,00
4	S.C. UPC România S.R.L.	-	139,60	-	10,00
5	Asociația CAR a salariaților din județul Prahova CAR Consiliul județean Prahova	8,44	-	18,00	-
6	Uniunea județeană a producătorilor agricoli Prahova	8,44	-	19,33	-

*Chiria se actualizează semestrial cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, comunicat de Institutul Național de Statistică

EXPUNERE DE MOTIVE

privind prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

În imobilul situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, își desfășoară activitatea societăți comerciale cu contracte de închiriere a spațiilor.

Având în vedere că termenele contractelor de închiriere expiră la data de 31.12.2017 și faptul că aceste societăți solicită prelungirea valabilității contractelor pentru spațiile închiriate, considerăm legală prelungirea termenelor contractelor de închiriere pentru următoarele societăți:

Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – **PALATUL ADMINISTRATIV**

1	S.C. Orange România S.A.
2	S.C. Vodafone România S.A.
3	S.N. de Radiocomunicații București S.A.
4	S.C. UPC România S.R.L.
5	Asociația CAR a salariaților din județul Prahova - CAR Consiliul județean Prahova
6	Uniunea județeană a producătorilor agricoli Prahova

În raport cu cele prezentate mai sus și cu prevederile legale de închiriere a spațiilor în imobilele proprietate publică a județului, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Bogdan-Andrei Toader

RAPORT

privind prelungirea termenelor de închiriere a unor spații în imobilul
proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești,
B-dul Republicii nr. 2 – 4

În imobilul situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, își desfășoară
activitatea societăți comerciale cu contracte de închiriere a spațiilor.

Având în vedere că termenele contractelor de închiriere expiră la data de
31.12.2017 și faptul că aceste societăți solicită prelungirea valabilității contractelor
pentru spațiile închiriate, considerăm legală prelungirea termenelor contractelor de
închiriere pentru următoarele societăți:

Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – **PALATUL ADMINISTRATIV**

1	S.C. Orange România S.A.
2	S.C. Vodafone România S.A.
3	S.N. de Radiocomunicații București S.A.
4	S.C. UPC România S.R.L.
5	Asociația CAR a salariaților din județul Prahova - CAR Consiliul județean Prahova
6	Uniunea județeană a producătorilor agricoli Prahova

În raport cu cele prezentate mai sus, avizăm favorabil prezentul proiect de
hotărâre.

DIRECTOR GENERAL,
Corneliu – Adrian Ioniță