

**CONTRACT DE SERVICII**

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

**I. PĂRȚI CONTRACTANTE**

**CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA**, cu sediul în municipiul Ploiești, Bulevardul Republicii nr. 2-4 Ploiești, cod fiscal 2842889, cont RO23TREZ52124510220XXXX, deschis la Trezoreria Ploiești, reprezentat prin președinte Iulian Dumitrescu, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte, și

**SC ASCENSORUL COMPANYY SERVICE SRL** cu sediul în București, str. Nehoiași, nr.24, sector 5, telefon 0744502030, fax 0213363209, e-mail:ascensorulcompany@yahoo.com, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul de înmatriculare J40/5056/1997, Codul unic de înregistrare RO9656549, având cont nr.RO47TREZ7005069XXX010765, deschis la Trezoreria Mun. București reprezentată prin Smărăndoiu Constantin - administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte, au convenit încheierea prezentului contract de servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

**II. DEFINIȚII**

- 1) „**Achizitor**” reprezintă **CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA**, beneficiar al tuturor serviciilor prestate de Prestator;
- 2) „**Prestator**” reprezintă **SC ASCENSORUL COMPANYY SERVICE SRL**, care asigură prestarea Serviciilor către Achizitor, în condițiile Contractului;
- 3) „**Contract**” reprezintă prezentul înscris, actele adiționale subsecvente și toate documentele atașate, menționate în acesta și care fac parte integrantă din el, care împreună reprezintă acordul de voință al Părților;
- 4) „**Caiet de sarcini**” reprezintă documentul care explică obiectivele, scopul lucrării și serviciile ce trebuie îndeplinite, obligațiile Prestatorului și cele ale Achizitor, precum și rezultatele concrete pe etape de realizare a lucrării;
- 5) „**Durata Contractului**” - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizare convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;
- 6) „**Serviciile**” reprezintă activitățile ce trebuie realizate de către Prestator.
- 7) „**Parte**” înseamnă Prestatorul sau Achizitorul, în funcție de situație, iar termenul de „Părți” îi include pe ambii;
- 8) „**Subcontractanți**” sunt reprezentați de persoanele sau entitățile cărora Prestatorul le-a subcontractat orice parte din Servicii;
- 9) „**Legea Aplicabilă**” înseamnă Legea română;
- 10) „**Lei**” înseamnă moneda oficială a României la data semnării Contractului.
- 11) „**Zi**” reprezintă ziua calendaristică.
- 12) „**An**” reprezintă an calendaristic.
- 13) „**Luna**” reprezintă luna calendaristică.

### **III. OBIECTUL ȘI DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art.3.1.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile: ”SERVICE ASCENSOARE – PALAT ADMINISTRATIV PLOIEȘTI”

**Art.3.2.** Ca parte integrantă a contractului de achiziție publică se constituie cel puțin următoarele documente:

- propunerea tehnică și propunerea financiară;
- caietul de sarcini;
- garanția de bună execuție, dacă este cazul ;
- graficul de derulare și eșalonare la plată a serviciilor, dacă este cazul;
- documentul de susținere din partea altui operator economic, dacă este cazul;
- acordul de asociere, dacă este cazul, în forma prevăzută în cerințele documentației de atribuire;
- contractele de subcontractare ;
- orice alte acte în legătură cu derularea contractului însușite de părți .

### **IV. DURATA CONTRACTULUI**

**Art.4.1.** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui.

**Art.4.2.** Durata contractului începe la data de 14.01.2021 și se termină la data de 31.12.2021.

### **V. VALOAREA CONTRACTULUI**

**Art.5.1.** Valoarea prestării serviciilor

**I. Asistență tehnică 2 schimburi** asigurată cu 2 lucrători ( un lucrător/schimb) este de 6.080,00lei/lună fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 1.155,20 lei, rezultând o valoare de 7.235,20 lei/lună.

Valoarea pe an este de 72.960,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 13.862,40 lei rezultând o valoare totală de 86.822,40 lei cu TVA.

**II. Service și întreținere pentru 6 ascensoare** este de 300 lei/lună fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 57 lei, rezultând o valoare de 357 lei/lună.

Valoarea pe an este de 3.600 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 684 lei rezultând o valoare totală de 4.284,00 lei cu TVA.

**III. Revizia generală pentru 6 ascensoare** este de 300 lei/an fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 57 lei rezultând o valoare totală de 357 lei/an cu TVA.

**Valoarea totală** a contractului este de **76.860,00** lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de **14.603,40** lei rezultând valoarea totală de **91.463,40** lei cu TVA și este stabilită potrivit ofertei care face parte integrantă din contract.

Decontrarea serviciilor se va face lunar în baza raportului cu activitatea desfășurată, semnat de ambele părți și prezentării facturii la plată pentru serviciile prestate la poziția I și II, respectiv în baza raportului anual de revizie generală pentru instalațiile verificate și prezentării la plata a facturii, poziția III.

### **VI. PLATA, MODALITĂȚILE DE PLATĂ, SANCTIUNI**

**Art.6.1.** Plata prestațiilor se va efectua după confirmarea și recepția serviciilor / prestațiilor aferente operațiunilor ce fac obiectul contractului, în condițiile Caietului de sarcini și ale legii aplicabile.

**Art.6.2.** Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract în condițiile convenite și în limita prestațiilor efectiv realizate și confirmate.

**Art.6.3.** În cazul în care Achizitorul nu achită prețul datorat la termenele stipulate, se obligă să plătească Prestatorului penalități de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere.

**Art.6.4.** În cazul în care Prestatorul nu-si îndeplinește obligațiile la termenele stipulate în prezentul contract se obligă să plătească Achizitorului penalități de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere, calculate de la data scadenței obligației de executare, penalități calculate asupra valorii serviciilor restante, exclusiv TVA.

**Art.6.5.** Tarifele în lei aferente prezentului contract, prevăzute în oferta prestatorului nu pot fi ajustate pe durata de valabilitate a prezentului contract.

## **VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **Art.7.1.OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**Art. 7.1.1.** Prestatorul are obligația de a presta serviciile conform ofertei tehnice și financiare depuse.

**Art.7.1.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu legislația și standardele în vigoare.

**Art.7.1.3.** Prestarea serviciilor se va face lunar ( art.5.1 pozițiile I+II- asistență tehnică și service și întreținere pentru 6 ascensoare) și anual ( art.5.1 poziția III – revizie general) conform Caiet de Sarcini.

**Art.7.1.4.** Prestarea serviciilor se vor efectua conform Caietului de Sarcini și a legislației în domeniu aplicabile.

**Art.7.1.5.** Prestatorul se obligă să asigure intervenții operative în cazul apelurilor de urgență pentru salvarea persoanelor blocate în cabina ascensorului, timpul de intervenție al echipei de intervenție rapidă nu trebuie să depășească 60 minute în condiții normale de trafic și meteo conform articolului 114, litera d) din Prescripția Tehnică R2-2010.

**Art.7.1.6.** Reparațiile neprogramate sau accidentale care nu fac obiectul contractului de service se vor aduce la cunoștința beneficiarului prezentându-se în acest sens o Nota de constatare cu tipul de lucrări ce trebuie să fie efectuate și caracteristicile tehnice ale componentelor ce trebuie înlocuite și vor fi executate după întocmirea documentației achiziției și acceptul scris din partea beneficiarului.

Aceste lucrări se vor recepționa separat iar decontarea se va face după prezentarea de către prestator a tuturor documentelor justificative respectiv, deviz estimativ, situații cu lucrările executate, certificate de garanție și calitate a lucrărilor executate și pentru elementele ( piese, componente etc) înlocuite, alte documente prevăzute de legislație.

**Art.7.1.7.** După încheierea contractului, prestatorul se va adresa la Compartimentul Securitate și Sănătate în Muncă - Sit uații de Urgență din cadrul Consiliului Județean Prahova pentru efectuarea instructajului privind protecția muncii și PSI.

**Art.7.1.8.** Prestatorul răspunde pentru toate deficiențele constatate de organelle Curții de Conturi cu ocazia controlului activității achizitorului și care se datorează culpei acestuia și se obligă să aducă la îndeplinire măsurile dispuse de aceste organe prin actele de control încheiate, în termenele prevăzute.

### **Art. 7.2.OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

**Art. 7.2.1** Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la data depunerii la sediul beneficiarului a facturii însoțită de raportul lunar cu activitatea desfășurată, semnat de ambele părți pentru serviciile prestate la poziția I și II ,respectiv în baza raportului anual de revizie generală semnat de ambele părți pentru instalațiile verificate – pozitia III, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 7.2.2.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate de prestator, la sediul Achizitorului, conform prevederilor Caiet de Sarcini.

**Art. 7.2.3.** Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului documentele și datele tehnice de care dispune respectiv a informațiilor care sunt necesare pentru derularea contractului în bune condiții.

**Art. 7.2.4.** După finalizarea contractului, achizitorul se obligă să încheie documentul constatator privind îndeplinirea obligațiilor contractuale de către prestator, conform legislației în vigoare.

## **VIII. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

**Art.8.1.** Prestatorul nu are obligația constituirii garanției de bună execuție.

## **Art. IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 9.1.** Prezentul contract încetează în următoarele cazuri :

- 1) Expirarea duratei contractului conform cap. IV.
- 2) Acordul părților consemnat în scris din motive obiective și bine definite, neimputabile părților, pentru situații în urma cărora lucrările de execuție nu se pot realiza.
- 3) Realizarea obiectului contractului.
- 4) Prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile.
- 5) Denunțarea unilaterală din partea achizitorului în următoarele cazuri:
  - a) deschiderea procedurii falimentului;

b) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi imposibilă. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării lui;

c) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

9.2. Încetarea contractului nu are niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

## **ART. X. REZILIEREA CONTRACTULUI**

10.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat (după două notificări), dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.2. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte de plin drept, fără punerea prestatorului în întârziere, fără îndeplinirea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de lichidare, dizolvare, și-a suspendat activitatea;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

g) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

10.3. În cazul în care prestatorului i s-a reziliat contractul din motive imputabile acestuia, pierde dreptul de a participa la procedurile viitoare organizate de achizitor pe o perioadă de 2 ani.

## **XI. FORȚA MAJORĂ**

**Art. 11.1.** Orice împrejurare independentă de voința Părților, intervenită după data încheierii prezentului contract și care împiedică executarea acestuia este considerată ca forță majoră și suspendă executarea obligațiilor contractuale pe perioada existenței cazului de forță majoră.

**Art.11.2.** Sunt considerate cazuri de forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurările care includ, dar nu se limitează la: războaie, revoluție, cutremur, mari inundații, embargo. Părțile convin, de asemenea, să asimileze cazurilor de forță majoră și actele normative care ar putea împiedica Părțile să-si aducă la îndeplinire obligațiile asumate prin prezentul contract. Calificarea cazurilor de forță majoră, în caz de dispută între Părți, se va realiza de către instanța de judecată.

## **XII SUBCONTRACTANȚII**

**Art. 12.1 - (1)** Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

**(2)** Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii lor în contract, serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant.

**(3)** Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

**(4)** Dispozițiile prevăzute la alin. (1) – (3) nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

**Art. 12.2. – (1)** Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în documente la contract.

**Art.12.3.** - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**Art.12.4** (1) - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) – Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

### **XIII. CESIUNEA**

13.1. Cesiunea rezultată din contract este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al achizitorului și în condițiile legislației în vigoare.

13.2. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, executantul se obligă să cesioneze drepturile rezultate din angajamentul ferm către achizitor, cu titlu de garanție.

### **XIV. AMENDAMENTE**

**Art.14.1.** Actul adițional este documentul ce modifică termenii și condițiile prezentului contract.

**Art.14.2.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **XV. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**Art.15.1** Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**Art.15.2** Dacă, după începerea acestor tratative achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **XVI. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

**Art.16.1** Limba care guvernează contractul este limba română.

### **XVII COMUNICĂRI**

**Art.17.1** (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**Art.17.2.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**Art.17.3.** Termenul „zi”sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**Art.17.4.** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## **XVIII. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**Art. 18.1.** Părțile se obligă să respecte prevederile legislației privind protecția persoanelor fizice, implicate în prezentul contract, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora.

## **XIX CLAUZE FINALE**

**Art.19.1.** Clauzele prevăzute în prezentul contract se completează în mod corespunzător cu prevederile legale în vigoare, în domeniu.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în patru exemplare, din care trei pentru achizitor și unul pentru executant, azi.....19.01.2024., data semnării lui.