

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 39/2020 a Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 677/10.01.2022 prezentat de domnul Iulian Dumitrescu, Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 678/10.01.2022 al Direcției Tehnice și al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 39/2020 a Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”;

- Hotărârea nr. 39/2020 a Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”;

- Prevederile art. 22¹, alineatul (2) ale Ordonanței Guvernului României nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 6, alin (2) și Anexa nr. 3² din Ordonanța Guvernului României nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 173, alin (5), lit. f, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. b, alin. (3), lit. f, art. 196 alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Art. 1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 39/2020, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de

Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: ”Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”, pe bază de protocol, a unui număr de 5 amplasamente ce reprezintă terenuri aferente DJ 102 I, situate în comuna Valea Doftanei, județul Prahova și care aparțin domeniului public al județului Prahova, aflate în administrarea Consiliului Județean Prahova, amplasamente în suprafață totală de 107056 mp, din care un teren în suprafață de 19029 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 26552, nr. topo 26552, un teren în suprafață de 10178 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 26551, nr. topo 26551, un teren în suprafață de 299 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 26557, nr. topo 26557, un teren în suprafață de 25244 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 26554, nr. topo 26554 și un teren în suprafață de 52306 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 26556, nr. topo 26556, amplasamente libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către ”C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții ”Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov;”

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 39/2020 rămân nemodificate.

Art. 3. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

Ploiești, 11 ianuarie 2022

Nr. 1

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 677/10.01.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 39/2020 a Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 39/2020 s-a aprobat predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”, pe bază de protocol a unui număr de 2 amplasamente ce reprezintă terenuri aferente DJ 102 I, situate în comuna Valea Doftanei, județul Prahova și care aparțin domeniului public al județului Prahova, aflate în administrarea Consiliului Județean Prahova, amplasamente în suprafață totală de 131673 mp, din care un teren în suprafață de 53378 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 24266, nr. topo 24266 și un teren în suprafață de 78295 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 24267, nr. topo 24267, amplasamente libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”

Având în vedere că în urma documentațiilor cadastrale de actualizare a suprafețelor și respectiv de dezmembrare a rezultat modificarea numerelor cadastrale și a cărților funciare pentru terenurile aferente drumului județean DJ 102 I ce aparțin domeniului public al județului Prahova și se află în administrarea Consiliului Județean Prahova, astfel:

1. imobilul în suprafață de 55935 mp, identificat prin nr. cadastral 24266 înscris în cartea funciară nr. 24266 a UAT Valea Doftanei s-a dezmembrat în:

- lot 1: imobil în suprafață de 49 mp, identificat prin nr. cadastral 26553 înscris în cartea funciară nr. 26553 a UAT Valea Doftanei;
- lot 2: imobil în suprafață de 457 mp, identificat prin nr. cadastral 26548 înscris în cartea funciară nr. 26548 a UAT Valea Doftanei;
- lot 3: imobil în suprafață de 25870 mp, identificat prin nr. cadastral 26550 înscris în cartea funciară nr. 26550 a UAT Valea Doftanei;

- lot 4: imobil în suprafață de 124 mp, identificat prin nr. cadastral 26547 înscris în cartea funciară nr. 26547 a UAT Valea Doftanei;
- lot 5: imobil în suprafață de 19029 mp, identificat prin nr. cadastral 26552 înscris în cartea funciară nr. 26552 a UAT Valea Doftanei;
- lot 6: imobil în suprafață de 228 mp, identificat prin nr. cadastral 26549 înscris în cartea funciară nr. 26549 a UAT Valea Doftanei;
- lot 7: imobil în suprafață de 10178 mp, identificat prin nr. cadastral 26551 înscris în cartea funciară nr. 26551 a UAT Valea Doftanei.

2. imobilul în suprafață de 78295 mp, identificat prin nr. cadastral 24267 înscris în cartea funciară nr. 24267 a UAT Valea Doftanei s-a dezmembrat în:

- lot 1: imobil în suprafață de 299 mp, identificat prin nr. cadastral 26557 înscris în cartea funciară nr. 26557 a UAT Valea Doftanei;
- lot 2: imobil în suprafață de 243 mp, identificat prin nr. cadastral 26558 înscris în cartea funciară nr. 26558 a UAT Valea Doftanei;
- lot 3: imobil în suprafață de 25244 mp, identificat prin nr. cadastral 26554 înscris în cartea funciară nr. 26554 a UAT Valea Doftanei;
- lot 4: imobil în suprafață de 203 mp, identificat prin nr. cadastral 26555 înscris în cartea funciară nr. 26555 a UAT Valea Doftanei;
- lot 5: imobil în suprafață de 52306 mp, identificat prin nr. cadastral 26556 înscris în cartea funciară nr. 26556 a UAT Valea Doftanei.

Văzând adresa cu nr. 59380/30.12.2021, înregistrată la Consiliul Județean Prahova cu nr. 29546/30.12.2021, prin care Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a solicitat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”.

Având în vedere cele prezentate, consider că este necesară modificarea hotărârii pentru aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului aferent DJ 102 I, situat în comuna Valea Doftanei, județul Prahova și care aparține domeniului public al județului Prahova, aflat în administrarea Consiliului Județean Prahova, format din 5 loturi în suprafață totală de 107056 mp, astfel:

- teren în suprafață de 19029 mp, identificat prin nr. cadastral 26552 înscris în cartea funciară nr. 26552 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 10178 mp, identificat prin nr. cadastral 26551 înscris în cartea funciară nr. 26551 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 299 mp, identificat prin nr. cadastral 26557 înscris în cartea funciară nr. 26557 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 25244 mp, identificat prin nr. cadastral 26554 înscris în cartea funciară nr. 26554 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 52306 mp, identificat prin nr. cadastral 26556 înscris în cartea funciară nr. 26556 a UAT Valea Doftanei.

Față de cele prezentate mai sus supunem, spre dezbateri și aprobare, Consiliului Județean Prahova, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 39/2020 privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”, în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
IULIAN DUMITRESCU

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 39/2020 a Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”

Văzând proiectul de hotărâre supus spre aprobare pentru modificarea Hotărârii nr. 39/2020 a Consiliului Județean Prahova privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare DJ 102 I, Valea Doftanei, județul Prahova – Brădet, județul Brașov”, inițiat de domnul Iulian Dumitrescu, Președinte al Consiliului Județean Prahova.

Având în vedere modificarea numerelor cadastrale și a cărților funciare pentru imobilele aferente drumului județean DJ 102 I ce aparțin domeniului public al județului Prahova și se află în administrarea Consiliului Județean Prahova, astfel:

1. imobilul în suprafață de 55935 mp, identificat prin nr. cadastral 24266 înscris în cartea funciară nr. 24266 a UAT Valea Doftanei s-a dezmembrat în:

- lot 1: imobil în suprafață de 49 mp, identificat prin nr. cadastral 26553 înscris în cartea funciară nr. 26553 a UAT Valea Doftanei;

- lot 2: imobil în suprafață de 457 mp, identificat prin nr. cadastral 26548 înscris în cartea funciară nr. 26548 a UAT Valea Doftanei;

- lot 3: imobil în suprafață de 25870 mp, identificat prin nr. cadastral 26550 înscris în cartea funciară nr. 26550 a UAT Valea Doftanei;

- lot 4: imobil în suprafață de 124 mp, identificat prin nr. cadastral 26547 înscris în cartea funciară nr. 26547 a UAT Valea Doftanei;

- lot 5: imobil în suprafață de 19029 mp, identificat prin nr. cadastral 26552 înscris în cartea funciară nr. 26552 a UAT Valea Doftanei;

- lot 6: imobil în suprafață de 228 mp, identificat prin nr. cadastral 26549 înscris în cartea funciară nr. 26549 a UAT Valea Doftanei;

- lot 7: imobil în suprafață de 10178 mp, identificat prin nr. cadastral 26551 înscris în cartea funciară nr. 26551 a UAT Valea Doftanei.

2. imobilul în suprafață de 78295 mp, identificat prin nr. cadastral 24267 înscris în cartea funciară nr. 24267 a UAT Valea Doftanei s-a dezmembrat în:

- lot 1: imobil în suprafață de 299 mp, identificat prin nr. cadastral 26557 înscris în cartea funciară nr. 26557 a UAT Valea Doftanei;
- lot 2: imobil în suprafață de 243 mp, identificat prin nr. cadastral 26558 înscris în cartea funciară nr. 26558 a UAT Valea Doftanei;
- lot 3: imobil în suprafață de 25244 mp, identificat prin nr. cadastral 26554 înscris în cartea funciară nr. 26554 a UAT Valea Doftanei;
- lot 4: imobil în suprafață de 203 mp, identificat prin nr. cadastral 26555 înscris în cartea funciară nr. 26555 a UAT Valea Doftanei;
- lot 5: imobil în suprafață de 52306 mp, identificat prin nr. cadastral 26556 înscris în cartea funciară nr. 26556 a UAT Valea Doftanei.

Considerăm că este legală modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 39/2020 și aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului DJ 102 I, situat în comuna Valea Doftanei, județul Prahova și care aparține domeniului public al județului Prahova, aflat în administrarea Consiliului Județean Prahova, format din 5 terenuri în suprafață totală de 107056 mp, astfel:

- teren în suprafață de 19029 mp, identificat prin nr. cadastral 26552 înscris în cartea funciară nr. 26552 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 10178 mp, identificat prin nr. cadastral 26551 înscris în cartea funciară nr. 26551 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 299 mp, identificat prin nr. cadastral 26557 înscris în cartea funciară nr. 26557 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 25244 mp, identificat prin nr. cadastral 26554 înscris în cartea funciară nr. 26554 a UAT Valea Doftanei;
- teren în suprafață de 52306 mp, identificat prin nr. cadastral 26556 înscris în cartea funciară nr. 26556 a UAT Valea Doftanei.

Terenurile propuse pentru predarea către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. sunt libere de sarcini conform extraselor de carte funciare.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre supus spre aprobare.

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director Executiv,

Daniel Minculescu

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director Executiv,

Narcis-Cătălin Pîrnău