

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022**  
**pentru Societatea Ploiești Industrial Parc S.A.**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 7346/28.03.2022 al Președintelui Consiliului Județean Prahova și Raportul nr. 7347/28.03.2022 al Direcției Patrimoniu privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 pentru Societatea Ploiești Industrial Parc S.A.;

- Prevederile art. 111 alin.(2) lit. e) din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile din Legea nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022;

- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile Ordinului nr.3818/2019 al Ministrului Finanțelor Publice privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. a), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1** (1) Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 pentru Societatea Ploiești Industrial Parc S.A.

(2) Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al Societății Ploiești Industrial Parc S.A.prevăzut la alin.(1) este cuprins în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2** Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va aduce prezenta hotărâre la cunoștința persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,**  
**Iulian Dumitrescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Hermina Adi Bîgiu**

**Ploiești, 31 martie 2022**

**Nr. 87**

**REFERAT DE APROBARE**  
la proiectul de hotărâre  
privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022  
pentru Societatea Ploiești Industrial Parc S.A.

Județul Prahova este acționarul majoritar al Societății Ploiești Industrial Parc S.A., având 99,64 % din capitalul social, alături de Municipiul Ploiești cu 0,36 %.

După avizarea în ședința consiliului de administrație și aprobarea, de principiu, în adunarea generală ale acționarilor, bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al Societății Ploiești Industrial Parc S.A. a fost înaintat Consiliului Județean Prahova spre aprobare conform prevederilor Legii nr.317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022.

Documentele au fost elaborate în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 3818/2019 al Ministerului Finanțelor Publice privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PREȘEDINTE,**  
**Iulian Dumitrescu**

## **RAPORT**

la proiectul de hotărâre  
privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 pentru  
Societatea Ploiești Industrial Parc S.A.

Potrivit Legii nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Societatea Ploiești Industrial Parc S.A. și-a stabilit bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022, cu venituri totale de 112.219.260 lei și cheltuieli totale de 112.111.170 lei, având un profit brut estimat de 108.090 lei. La elaborarea acestuia s-a respectat Ordinul nr. 3818/2019 al Ministerului Finanțelor Publice privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Conform art.6 alin.(3) din Ordonanța nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, organele administrației publice centrale sau locale care au în portofoliu operatori economici au obligația să elaboreze documentația necesară aprobării.

După elaborarea documentației, bugetele de venituri și cheltuieli se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, în conformitate cu prevederile art.4 lit. a) din Ordonanța nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Hotărârea nr.4/17.03.2022 a Consiliului de administrație și Hotărârea nr.3/22.03.2022 a Adunării Generale a Acționarilor ale Societății Ploiești Industrial Parc S.A., avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Mihaela Irina Iamandi**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Anexă**  
**la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_**  
**din data de \_\_\_\_\_**

**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI**  
**PE ANUL 2022 PENTRU**  
**SOCIETATEA PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.**



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

## **NOTA DE FUNDAMENTARE**

### **BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI-ANUL 2022**

Proiectul bugetului de venituri si cheltuieli, pentru anul 2022, s-a intocmit in conformitate cu prevederile Ordinului Min.Fin.nr.3818/2019 emis la 10.01.2020 si a fost supus controlului financiar de gestiune conform Hotararii Guvernului nr.1.151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare si exercitare a controlului financiar de gestiune.

La estimarea indicatorilor economico-financiari pentru anul curent s-a avut in vedere nivelul preliminar/realizat din anul precedent, cu modificarile corespunzatoare, astfel:

| <b>Nr. crt</b> | <b>Nr.anexa buget</b> | <b>Denumire indicator/anexa</b> | <b>Aprobat an 2021 (mii lei)<br/>Cf.Hot CJ nr.125/06.2021</b> | <b>Preliminat /Realizat an 2021 (mii lei)</b> | <b>Grad de realizare (%)</b> | <b>Propunere an 2022 (mii lei)</b> | <b>OBSERVATII</b>  |
|----------------|-----------------------|---------------------------------|---|---|------------------------------|------------------------------------|--|
| 1.             | Anexa nr.1            | a)Venituri totale,din care:     | 50.048,17   | 63.713,72                                     | 127,30%                      | 112.219,26                         | Veniturile totale ale societatii cuprind veniturile din exploatare si cele financiare,detaliatae mai jos;  |
|                |                       | -venituri din exploatare:       | 49.984,17   | 63.599,76                                     | 127,24%                      | 112.129,26                         | Veniturile din expl.prevazute pentru anul 2022 se compun ,in proportie de aprox. 92%,din refacturari utilitati catre rezidentii parcurilor industriale din locatiile: Ploiesti,Mizil,Urlati,Barcanesti. Numarul total al contractelor de furnizare utilitati este 166, pentru care s-au estimat venituri din refacturari in suma totala de 103.664,34 mii lei. |



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|  |  |                       |       |        |         |       |   |
|--|--|-----------------------|-------|--------|---------|-------|---|
|  |  |                       |       |        |         |       | Diferenta de aprox.8% reprezinta venituri din categoria "cifra afaceri" a societatii, dupa cum urmeaza:<br>-2019,90 mii lei(venituri din cesiune teren si chirie stalpi/remiza CF in loc.Ploiesti,Mizil,Barcanesti, Urlati-70 contracte);<br>-6220,26 mii lei(venituri din taxe de administrare infrastructura,tarife de distributie utilitati in locatiile Ploiesti,Urlati,Mizil si prestari serv.arhivare in depozit Ploiesti-total 120 contracte);<br>-80 mii lei(venituri din valorificarea certificatelor verzi obtinute din parcul fotovoltaic propriu).<br>Din categoria veniturilor din exploatare fac parte si subventiile pentru investitii si cele guvernamentale(acordate pt.consumul de energie electrica si gaze naturale)precum si eventuale penalitati comerciale aferente contractelor incheiate cu clientii societatii. |
|  |  | -venituri financiare: | 64,00 | 113,96 | 178,06% | 90,00 | Veniturile financiare reprezinta dobanzile acordate la depozitele bancare constituite la termen(5500 mii lei),estimate la o cota de aprox.1,60%/an,la care se adauga si dif.favorab.de curs valutar pentru  |

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.  
România, Ploiești, str. Sferei, nr.1, jud. Prahova  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRDPloiești  
Capital social subscris si vărsat: 40742650 lei

Contact:  
Ploiești, OP. 1, CP. 147  
Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434027  
E-mail: [office@industrialparc.ro](mailto:office@industrialparc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|  |  |  |           |           |         |            |   |
|--|--|--|-----------|-----------|---------|------------|---|
|  |  |  |           |           |         |            | disponib.in valuta;In anul precedent acestea au fost estimate/realizate la pragul de:1,50-1,70%/an(aprox.6500 mii lei);   |
|  |  | b)Cheltuieli totale,din care:          | 49.807,15 | 62.809,86 | 126,11% | 112.111,17 | Cheltuielile totale ale societatii cuprind cheltuielile de exploatare si cele financiare,detaliatae mai jos;  |
|  |  | I-chelt.totale de exploatare,din care: | 49.811,65 | 62.807,01 | 126,09% | 112.107,17 | In cadrul acestui indicator s-au modificat,semnificativ,urmatoarele categorii de cheltuieli:<br>-chelt.cu bunuri si servicii(in special prin cresterea preturilor la energie elctrica si gaze naturale, dupa liberalizarea acestora).   |
|  |  | -chelt.cu bunuri si servicii:          | 43.089,89 | 56.251,96 | 130,55% | 105.252,93 | Cheltuielile cu bunurile si serviciile au fost modificate dupa cum urmeaza:<br>-chelt.cu utilitatile(energie electrica+gaze naturale+apa) au fost estimate in suma totala de 103.539,06 mii lei.Acestea reprezinta aprox.92% din totalul chelt.de exploatare S-au luat in calcul urmatoarele consumuri,care ulterior se refactureaza rezidentilor:<br>-energie electrica:81 mii mwh la pretul mediu de aprox.799,00 lei/mwh(pretul include tariful de |

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.  
România, Ploiești, str. Sferei, nr.1, jud. Prahova  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRDPloiești  
Capital social subscris si vărsat: 40742650 lei

Contact:  
Ploiești, OP. 1, CP. 147  
Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434027  
E-mail: [office@industrialparc.ro](mailto:office@industrialparc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|  |  |                       |          |          |        |          |  |
|--|--|-----------------------|----------|----------|--------|----------|--|
|  |  |                       |          |          |        |          | consum/transport/distributie/cogene rare/certif.verzi/acciza);<br>-apa pluviala/menajera/canal:250 mii mc la pret mediu de 3,40 lei/mc;<br>-gaze naturale: 68 mii mwh la pretul mediu de 563 lei/mwh. Celelalte categorii de chelt.(materiale,serv.prestate de terti,intret.si reparatii,etc.)au ramas previzionate aprox. la nivelul realizarii din anul precedent.   |
|  |  | -chelt.cu personalul: | 3.508,38 | 3.213,40 | 91,59% | 3.591,83 | Fata de nivelul previzionat/realizat in anul precedent,la acest indicator,s-au avut in vedere prevederile Legii anuale a bugetului de stat(Legea nr.317/28.12.2021-art.48,alin.1-6). S-a aplicat o majorare de 6,5% la salariile de baza,incepand cu 01.04.2022,representand cuantumul indicelui mediu de crestere a preturilor prognozat pentru anul in curs,comunicat de Comisia Nationala de Prognoza.<br>Acest capitol cuprinde:<br>-cheltuieli de natura salariala(3271,28 mii lei pentru 43 salariatii cu contract de munca cf.organigrama aprobata/stat functii,din total 45);<br>-cheltuieli aferente contractului de mandat(248,66 mii lei pentru 1 |

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.  
România, Ploiești, str. Sferei, nr.1, jud. Prahova  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRDPloiești  
Capital social subscris si vărsat: 40742650 lei

Contact:  
Ploiești, OP. 1, CP. 147  
Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434027  
E-mail: [office@industrialparc.ro](mailto:office@industrialparc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)





# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|  |  |   |          |          |         |          |  |
|--|--|---|----------|----------|---------|----------|--|
|  |  |   |          |          |         |          | mandat director general, incepand cu 01.03.2022 si 5 mandate membrii consiliu de administratie pentru intreg an 2022);<br>-cheltuieli cu contributiile datorate de angajator(71,89 mii lei).   |
|  |  | -chelt.impozite,taxe si varsaminte asimilate: | 498,75   | 531,41   | 106,55% | 502,41   | Cheltuielile privind impozitele si taxele locale se mentin la nivelul anului precedent.Pentru locatia Ploiesti impozitele reprezinta aprox.65% din totalul previzionat. S-a depus documentatia necesara acordarii scutirii la plata conform prevederilor legale,insa pana la data elaborarii proiectului de buget nu s-a primit raspuns. |
|  |  | -alte chelt.expl.                             | 2.714,63 | 2.810,24 | 103,52% | 2.760,00 | In aceasta categ.sunt cuprinse chelt.cu amortizarea imobiliarilor precum si accizele aferente utilitatilor consumate/refact.   |
|  |  | II-chelt.financiare                           | -4,50    | 2,85     | 263,33% | 4,00     | Cheltuielile financiare inregistrate si estimate reprez.discount-uri obtinute de la diversi parteneri de afaceri precum si dif.nefav.de curs valutar.  |
|  |  | c)Rezultat brut(profit/pierdere +/-):         | 241,02   | 903,86   | 375,01% | 108,09   | Rezultatul brut(profit/pierdere) reprezinta diferenta dintre venituri totale si cheltuieli totale.La programarea rezultatului brut pentru anul 2022 s-a tinut cont de veniturile si cheltuielile din exploatare realizate, in perioada   |

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.  
România, Ploiești, str. Sferei, nr.1, jud. Prahova  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRDPloiești  
Capital social subscris si vărsat: 40742650 lei

Contact:  
Ploiești, OP. 1, CP. 147  
Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434027  
E-mail: [office@industrialparc.ro](mailto:office@industrialparc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|    |            |  |    |    |      |    |  |
|----|------------|--|----|----|------|----|--|
|    |            |  |    |    |      |    | precedenta,ca urmare a unor activitati conjuncturale(de ex.:anularea proviz.de restruct.in suma de aprox.260 mii lei,emiterea unor facturi de penalitati contractuale pentru furniz.de energ.electr. si pentru inchiderea litigiului cu soc.Baumeister- aprox.195 mii lei).  |
|    |            | Numar efectiv personal la finele anului(inclusiv pers.contract de munca suspendat-concediu medical/maternal) | 45 | 45 | 100% | 45 | Salariatii sunt angajati cu contracte de munca pe perioada nedeterminata/determinata si se incadreaza in organigrama aprobata.La data de 01.01.2022,din totalul efectivului de 45 pers,2(doua) se afla in incapacitate temporara de munca(concediu maternal/medical) si alte 2(doua) posturi nu sunt ocupate/bugetate. |
| 2. | Anexa nr.2 | Detaliere indicatori   | *  | *  |      | *  | Aceasta anexa cuprinde detalierea indicatorilor economico-financiari prevazuti in bugetul de venituri si cheltuieli( anul 2022),respectiv anexa nr.1, cu repartizarea acestora pe trimestre.   |
| 3. | Anexa nr.3 | Gradul de realizare a veniturilor totale   | *  | *  |      | *  | Aceasta anexa are ca scop determinarea gradului de realizare a veniturilor totale in ultimii 2 ani,indicator care sta la baza estimarii veniturilor totale pentru anul curent.   |

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.  
România, Ploiești, str. Sferei, nr.1, jud. Prahova  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRDPloiești  
Capital social subscris si vărsat: 40742650 lei

**Contact:**  
Ploiești, OP. 1, CP. 147  
Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434027  
E-mail: [office@industrialparc.ro](mailto:office@industrialparc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|    |            |                         |          |          |        |          |  |
|----|------------|-------------------------|----------|----------|--------|----------|--|
| 4. | Anexa nr.4 | Programul de investitii | 2.399,85 | 1.037,89 | 43,25% | 5.008,75 | <p>In aceasta anexa sunt detaliate urmatoarele: programul de investitii, dotari si sursele de finantare. Conform previziunilor, in anul 2021, investitiile au fost realizate in proportie de 43%. Nerealizarile s-au datorat urmare intarzierilor obtinerii autorizatiilor obligatorii si parcurgerii tuturor procedurilor specifice. Pentru anul 2022 s-au previzionat investitii totale in suma de 5.008,75 mii lei, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pentru locatia Ploiesti s-a prevazut suma totala de 333,45 mii lei, reprezentand lucrari de modernizari la mijloacele fixe existente si achizitii noi (achizitii si montaj camine rutiere, montare vane sectionare conducte GN, moderniz. si intret. retele apa, extindere sist. telegestiune, inlocuire separatori tip Q-sec);</li><li>- pentru locatia Urlati s-a alocat suma de 116 mii lei reprezentand lucrari de moderniz. la reseaua electrica, PC, moderniz. si intret. conducte apa;</li><li>- pentru locatia Mizil s-a alocat suma totala de 329 mii lei reprezentand lucrari de racordare retele</li></ul> |
|----|------------|-------------------------|----------|----------|--------|----------|--|



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

|    |            |   |   |   |  |   |   |
|----|------------|---|---|---|--|---|---|
|    |            |   |   |   |  |   | canaliz.consumatori,alim.energie electrica si gaze;<br>-pentru locatia Barcanesti s-a alocat suma totala de 4193,10 mii lei reprezentand partial lucrari de executie alimentare cu energie electrica si retea interioara consumatori,alimentare cu apa etapa I,tronson 1-pentru consumatori.Lucrarile de executie trama stradala/instalatie gaze sunt prevazute a se efectua in anii 2023-2024;<br>Gradul de ocupare al locatiilor:Ploiesti si Urlati-100%,Mizil-aprox.38%,Ciorani-0%, Barcanesti-aprox.22%.Lucrarile inscrise in programul de investitii pe anul 2022 sunt acoperite din surse proprii,dar in cazul ocuparii integrale a locatiilor si continuarii lucrarilor pe urmatorii ani,acestea nu sunt suficiente,fiind necesara accesarea altor surse de finantare. |
| 5. | Anexa nr.5 | Masuri imbunatatire a rezultatului brut si reducere a platilor restante | * | * |  | * | Anexa cuprinde masuri de imbunatatirea rezultatului brut si de reducere a platilor restante;are ca scop reflectarea efectelor masurilor concrete.   |



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

Pentru anul 2022 societatea Ploiesti Industrial Parc S.A. nu inregistreaza plati restante; de asemenea nu a contractat, pana in prezent, imprumuturi financiare, nu detine gajuri/ipoteci si implementeaza masuri de a obtine profit.

**DIRECTOR GENERAL ,  
Ing.Roxana-Paula LUNGU**

**CONTABIL SEF,  
Ec. Mariana GRIGORE**

*CONTROL FINANCIAR DE GESTIUNE,  
Ec. Dorina STROESCU*

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.  
România, Ploiești, str. Sferei, nr.1, jud. Prahova  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRDPloiești  
Capital social subscris si vărsat: 40742650 lei

Contact:  
Ploiești, OP. 1, CP. 147  
Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434027  
E-mail: [office@industrialparc.ro](mailto:office@industrialparc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



## BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2022

### ANEXA 1 -MII LEI-

| 0  | 1  | INDICATORI  | Nr. rd. | Realizat/<br>Preliminat an<br>precedent<br>(2021) | Propuneri an<br>curent 2022 | %     | Estimări an<br>2023 | Estimări an<br>2024 | %     |        |
|----|----|---|---------|---|-----------------------------|-------|---------------------|---------------------|-------|--------|
|    |    |   |         |   |                             |       |                     |                     | 9=7/5 | 10=8/7 |
|    |    | 2   | 3       | 4   | 5                           | 6=5/4 | 7                   | 8                   | 9     | 10     |
| I. |    | VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5)  | 1       | 63.713,72   | 112.219,26                  | 1,76  | 117.250,00          | 122.360,00          | 1,04  | 1,04   |
|    | 1  | Venituri totale din exploatare, din care:   | 2       | 63.599,76   | 112.129,26                  | 1,76  | 117.200,00          | 122.300,00          | 1,05  | 1,04   |
|    | a) | subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare   | 3       | 63,65   | 50,00                       | 0,79  | 0,00                | 0,00                | 0,00  |        |
|    | b) | transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare   | 4       | 0,00  | 0,00                        |       | 0,00                | 0,00                |       |        |
|    | 2  | Venituri financiare   | 5       | 113,96  | 90,00                       | 0,79  | 50,00               | 60,00               | 0,56  | 1,20   |
| II |    | CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)   | 6       | 62.809,86   | 112.111,17                  | 1,78  | 117.030,00          | 122.030,00          | 1,04  | 1,04   |
|    | 1  | Cheltuieli de exploatare<br>(Rd.7=Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18), din care:   | 7       | 62.807,01   | 112.107,17                  | 1,78  | 117.025,00          | 122.025,00          | 1,04  | 1,04   |
|    | A. | cheltuieli cu bunuri și servicii  | 8       | 56.251,96   | 105.252,93                  | 1,87  | 110.000,00          | 115.000,00          | 1,05  | 1,05   |
|    | B. | cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate  | 9       | 531,41  | 502,41                      | 0,95  | 550,00              | 550,00              | 1,09  | 1,00   |
|    | C. | cheltuieli cu personalul,<br>(Rd.10=Rd.11+Rd.14+Rd.16+Rd.17) din care:  | 10      | 3.213,40  | 3.591,83                    | 1,12  | 3.625,00            | 3.625,00            | 1,01  | 1,00   |
|    | C0 | Cheltuieli de natură salarială<br>(Rd.11=Rd.12+Rd.13)   | 11      | 2.937,44  | 3.271,28                    | 1,11  | 3.200,00            | 3.200,00            | 0,98  | 1,00   |
|    | C1 | ch. cu salariile  | 12      | 2.686,33  | 2.963,73                    | 1,10  | 2.900,00            | 2.900,00            | 0,98  | 1,00   |
|    | C2 | bonusuri  | 13      | 251,11  | 307,55                      | 1,22  | 300,00              | 300,00              | 0,98  | 1,00   |
|    | C3 | alte cheltuieli cu personalul, din care:  | 14      | 0,00  | 0,00                        |       | 0,00                | 0,00                |       |        |
|    |    | cheltuieli cu plăți compensatorii aferente<br>disponibilizărilor de personal                                    | 15      | 0,00  | 0,00                        |       | 0,00                | 0,00                |       |        |
|    | C4 | Cheltuieli aferente contractului de mandat și<br>a altor organe de conducere și control,<br>comisii și comitete | 16      | 210,77  | 248,66                      | 1,18  | 350,00              | 350,00              | 1,41  | 1,00   |
|    | C5 | Cheltuieli cu contribuțiile datorate de<br>angajator  | 17      | 65,19   | 71,89                       | 1,10  | 75,00               | 75,00               | 1,04  | 1,00   |
|    | D. | alte cheltuieli de exploatare   | 18      | 2.810,24  | 2.760,00                    | 0,98  | 2.850,00            | 2.850,00            | 1,03  | 1,00   |
|    | 2  | Cheltuieli financiare   | 19      | 2,85  | 4,00                        | 1,40  | 5,00                | 5,00                | 1,25  | 1,00   |



# Ploiesti Industrial Parc



|     |   | INDICATORI   | Nr. rd. | Realizat/<br>Preliminat an precedent (2021) | Propunerii an curent 2022 | %    | Estimari an 2023 | Estimari an 2024 | %    |         |
|-----|---|--|---------|---|---------------------------|------|------------------|------------------|------|---------|
| 0   | 1 |  |         |   |                           |      |                  |                  | 2    | 3       |
| III |   | REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.20=Rd.1-Rd.6)  | 20      | 903,86                                      | 108,09                    | 0,12 | 220,00           | 330,00           | 2,04 | 1,50    |
| IV  | 1 | IMPOZIT PE PROFIT CURENT   | 21      | 98,27                                       | 17,42                     | 0,18 | 33,44            | 50,16            |      | 1,50    |
|     | 2 | IMPOZIT PE PROFIT AMANAT   | 22      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 3 | VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT  | 23      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 4 | IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI   | 24      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 5 | ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS  | 25      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
| V   |   | PROFITUL/PIERDEREA NETĂ A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd.26=Rd.20-Rd.21-Rd.22+Rd.23-Rd.24-Rd.25), din care:  | 26      | 805,59                                      | 90,67                     | 0,11 | 186,56           | 279,84           | 2,06 | 1,50    |
|     | 1 | Rezerve legale   | 27      | 45,19                                       | 5,40                      |      | 11,00            | 16,50            | 2,04 | 1,50    |
|     | 2 | Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege   | 28      | 63,65                                       | 50,00                     |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 3 | Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți   | 29      | 72,89                                       | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 4 | Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi | 30      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 5 | Alte repartizări prevăzute de lege   | 31      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      |         |
|     | 6 | Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31) > = 0)   | 32      | 623,86                                      | 35,27                     | 0,06 | 175,56           | 263,34           | 4,98 | 1,50    |
|     | 7 | Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință   | 33      | 0,00  | 0,00                      |      | 0,00             | 0,00             |      | #DIV/0! |



# Ploiesti Industrial Parc



|       |    | INDICATORI  | Nr. rd. | Realizat/<br>Preliminat an precedent (2021) | Propunerii an curent 2022 | %     | Estimari an 2023 | Estimari an 2024 | %     |        |
|-------|----|---|---------|---|---------------------------|-------|------------------|------------------|-------|--------|
|       |    |   |         |   |                           |       |                  |                  | 9=7/5 | 10=8/7 |
| 0     | 1  | 2   | 3       | 4   | 5                         | 6=5/4 | 7                | 8                | 9     | 10     |
|       | 8  | Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care: | 34      | 561,47                                      | 17,64                     |       | 87,78            | 131,67           |       | 1,50   |
|       | a) | - dividende cuvenite bugetului de stat  | 35      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | b) | - dividende cuvenite bugetului local  | 36      | 561,47                                      | 17,64                     |       | 87,78            | 131,67           |       | 1,50   |
|       | c) | - dividende cuvenite altor acționari  | 37      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | 9  | Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare   | 38      | 62,39                                       | 17,63                     |       | 87,78            | 131,67           | 4,98  | 1,50   |
| VI    |    | VENITURI DIN FONDURI EUROPENE   | 39      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
| VII   |    | CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care   | 40      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | a) | cheltuieli materiale  | 41      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | b) | cheltuieli cu salariile   | 42      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | c) | cheltuieli privind prestările de servicii   | 43      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | d) | cheltuieli cu reclamă și publicitate  | 44      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       | e) | alte cheltuieli   | 45      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
| VII I |    | SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:   | 46      | 8.161,92                                    | 9.546,42                  | 1,17  | 13.857,63        | 11.007,78        | 0,79  | 0,79   |
|       | 1  | Alocații de la buget  | 47      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
|       |    | alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori   | 48      | 0,00  | 0,00                      |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
| IX    |    | CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII  | 49      | 1.037,89                                    | 5.008,75                  | 4,83  | 13.855,00        | 11.000,00        | 2,77  | 0,79   |
| X     |    | DATE DE FUNDAMENTARE  |         |   |                           |       |                  |                  |       |        |
|       | 1  | Nr. de personal prognozat la finele anului  | 50      | 45,00                                       | 45,00                     | 1,00  | 40,00            | 40,00            | 0,89  | 1,00   |
|       | 2  | Nr. mediu de salariați total  | 51      | 40,00                                       | 43,00                     | 1,08  | 40,00            | 40,00            | 0,93  | 1,00   |
|       | 3  | Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*)  | 52      | 6.119,67                                    | 6.339,69                  | 1,04  | 6.666,67         | 6.666,67         | 1,05  | 1,00   |





# Ploiesti Industrial Parc



| INDICATORI |   | Nr. rd. | Realizat/<br>Preliminat an precedent (2021) | Propuneri an curent 2022 | %     | Estimari an 2023 | Estimari an 2024 | %     |        |
|------------|---|---------|---|--------------------------|-------|------------------|------------------|-------|--------|
| 0          | 1   | 3       | 4   | 5                        | 6=5/4 | 7                | 8                | 9=7/5 | 10=8/7 |
| 4          | Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat**) (Rd.2/Rd.51) | 53      | 6.014,71                                    | 6.131,07                 | 1,02  | 6.666,67         | 6.666,67         | 1,09  | 1,00   |
| 5          | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)  | 54      | 1.589,99                                    | 2.607,66                 | 1,64  | 2.930,00         | 3.057,50         | 1,12  | 1,04   |
| 6          | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat   | 55      | 1.588,40                                    | 2.604,29                 | 1,64  | 2.930,00         | 3.057,50         | 1,13  | 1,04   |
| 7          | Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)  | 56      | 0,00  | 0,00                     |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
| 8          | Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.57=(Rd.6/Rd.1)x1000)  | 57      | 985,81                                      | 999,04                   | 1,01  | 998,12           | 997,30           | 1,00  | 1,00   |
| 9          | Plăți restante  | 58      | 0,00  | 0,00                     |       | 0,00             | 0,00             |       |        |
| 10         | Creanțe restante  | 59      | 235,22                                      | 235,22                   | 1,00  | 120,00           | 120,00           | 0,51  | 1,00   |

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing. Roxana-Paula LUNGU

**CONTABIL SEF**  
Ec. Mariana GRIGORE

**CONTROL FINANCIAR DE GESTIUNE**  
Ec.Dorina STROESCU



## Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

### ANEXA 2 -MII LEI-

| 0  | 1   | INDICATORI   | Nr. rd. | Realizat an 2020 | Prevederi an precedent 2021 |           | Propuneri an curent 2022             |                     |           |            | %        | %       |
|----|-----|--|---------|------------------|-----------------------------|-----------|--------------------------------------|---------------------|-----------|------------|----------|---------|
|    |     |  |         |                  | 4                           | 5         | din care:                            |                     |           |            | 7=6/5    | 8=5/3a  |
|    |     |  |         |                  |                             |           | Aprobat conform hotararii CJ125/2021 | Preliminat/Realizat | Trim I    | Trim II    | Trim III | An-2022 |
| 3  | 3a  | 4  | 5       | 6a               | 6b                          | 6c        | 6                                    | 7                   | 8         |            |          |         |
| I. |     | VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.22)  | 1       | 46.010,46        | 50.048,17                   | 63.713,72 | 28.054,82                            | 56.109,63           | 84.164,45 | 112.219,26 | 1,76     | 1,38    |
|    | 1   | Venituri totale din exploatare (Rd.2=Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:                        | 2       | 45.869,45        | 49.984,17                   | 63.599,76 | 28.032,32                            | 56.064,63           | 84.096,95 | 112.129,26 | 1,76     | 1,39    |
|    | a)  | din producția vândută (Rd.3=Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:  | 3       | 7.140,43         | 7.495,73                    | 7.747,06  | 2.060,04                             | 4.120,08            | 6.180,12  | 8.240,16   | 1,06     | 1,08    |
|    | a1) | din vânzarea produselor(ct.703)  | 4       | 0,01             | 0,00                        | 4,66      | 0,00                                 | 0,00                | 0,00      | 0,00       | 0,00     | 466,00  |
|    | a2) | din servicii prestate(ct.704)  | 5       | 5.247,37         | 5.775,19                    | 5.832,57  | 1.555,07                             | 3.110,13            | 4.665,20  | 6.220,26   | 1,07     | 1,11    |
|    | a3) | din redevențe și chirii(ct.706)  | 6       | 1.893,05         | 1.720,54                    | 1.909,83  | 504,98                               | 1.009,95            | 1.514,93  | 2.019,90   | 1,06     | 1,01    |
|    | a4) | alte venituri  | 7       | 0,00             | 0,00                        | 0,00      | 0,00                                 | 0,00                | 0,00      | 0,00       |          |         |
|    | b)  | din vânzarea mărfurilor  | 8       | 0,00             | 0,00                        | 0,00      | 0,00                                 | 0,00                | 0,00      | 0,00       |          |         |
|    | c)  | din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.9=Rd.10+Rd.11), din care: | 9       | 3,50             | 0,00                        | 63,65     | 12,50                                | 25,00               | 37,50     | 50,00      | 0,79     | 18,19   |
|    | c1  | subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare(SOMAJ/ENERG.)-ct.7413                                      | 10      | 3,50             | 0,00                        | 63,65     | 12,50                                | 25,00               | 37,50     | 50,00      | 0,79     | 18,19   |
|    | c2  | transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare  | 11      | 0,00             | 0,00                        | 0,00      | 0,00                                 | 0,00                | 0,00      | 0,00       |          |         |
|    | d)  | din producția de imobilizări   | 12      | 0,00             | 0,00                        | 0,00      | 0,00                                 | 0,00                | 0,00      | 0,00       |          |         |
|    | e)  | venituri aferente costului producției în curs de execuție  | 13      | 0,00             | 0,00                        | 0,00      | 0,00                                 | 0,00                | 0,00      | 0,00       |          |         |
|    | f)  | alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:                                  | 14      | 38.725,52        | 42.488,44                   | 55.789,05 | 25.959,78                            | 51.919,55           | 77.879,33 | 103.839,10 | 1,86     | 1,44    |
|    | f1) | din amenzi și penalități(ct.7581)  | 15      | 127,22           | 50,00                       | 261,73    | 12,50                                | 25,00               | 37,50     | 50,00      | 0,19     | 2,06    |



# Ploiesti Industrial Parc



|    |  |  |           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                   |             |
|----|--|--|-----------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|
|    | f2)  | din vânzarea activelor și alte operații de capital (red.16=Rd.17+Rd.18), din care: | 16        | 71,40            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00        |
|    |  | active corporale(ct.7583)  | 17        | 71,40            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00        |
|    |  | active necorporale(reev.imob.corp)   | 18        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              | 0,00        |
|    | f3)  | din subvenții pentru investiții(ct.7584)   | 19        | 44,76            | 44,76            | 44,76            | 11,19            | 22,38            | 33,57            | 44,76             | 1,00        |
|    | f4)  | din valorificarea certificatelor CO <sub>2</sub> -ct.7411                          | 20        | 95,42            | 85,00            | 91,58            | 20,00            | 40,00            | 60,00            | 80,00             | 0,87        |
|    | f5)  | alte venituri(ct.7588-refacturari)   | 21        | 38.386,72        | 42.308,68        | 55.390,98        | 25.916,09        | 51.832,17        | 77.748,26        | 103.664,34        | 1,87        |
| 2  |  | Venituri financiare (Rd.22=Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:               | 22        | 141,01           | 64,00            | 113,96           | 22,50            | 45,00            | 67,50            | 90,00             | 0,79        |
|    | a)   | din imobilizări financiare   | 23        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |             |
|    | b)   | din investiții financiare  | 24        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |             |
|    | c)   | din diferențe de curs(ct.765)  | 25        | 1,51             | 1,50             | 1,29             | 0,50             | 1,00             | 1,50             | 2,00              | 1,55        |
|    | d)   | din dobânzi(ct.766+768)  | 26        | 139,50           | 62,50            | 112,67           | 22,00            | 44,00            | 66,00            | 88,00             | 0,78        |
|    | e)   | alte venituri financiare   | 27        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |             |
| II | <b>CHELTUIELI TOTALE (Rd.28=Rd.29+Rd.130)</b>                            |  | <b>28</b> | <b>46.113,38</b> | <b>49.807,15</b> | <b>62.809,86</b> | <b>28.027,79</b> | <b>56.055,59</b> | <b>84.083,38</b> | <b>112.111,17</b> | <b>1,78</b> |
| 1  | Cheltuieli de exploatare (Rd.29=Rd.30+Rd.78+Rd.85+Rd.113), din care:     |  | 29        | 46.133,57        | 49.811,65        | 62.807,01        | 28.026,79        | 56.053,59        | 84.080,38        | 112.107,17        | 1,78        |
|    | A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.30=Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care: |  | 30        | 39.885,03        | 43.089,89        | 56.251,96        | 26.313,23        | 52.626,47        | 78.939,70        | 105.252,93        | 1,87        |
|    | A1   | Cheltuieli privind stocurile (Rd.31=Rd.32+Rd.33+Rd.36+Rd.37+Rd.38), din care:      | 31        | 38.243,19        | 41.424,33        | 54.664,96        | 25.916,10        | 51.832,21        | 77.748,31        | 103.664,41        | 1,90        |
|    | a)   | cheltuieli cu materiile prime  | 32        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |             |
|    | b)   | cheltuieli cu materialele consumabile, din care:ct.6022+6028+604)                  | 33        | 108,51           | 110,10           | 115,67           | 25,96            | 51,93            | 77,89            | 103,85            | 0,90        |
|    |  | b1) Cheltuieli cu piesele de schimb  | 34        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |             |
|    |  | b2) cheltuieli cu combustibilii(ct.6022)   | 35        | 34,68            | 45,00            | 47,44            | 12,50            | 25,00            | 37,50            | 50,00             | 1,05        |
|    | c)   | cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar(ct.603)            | 36        | 20,54            | 16,55            | 21,37            | 4,13             | 8,25             | 12,38            | 16,50             | 0,77        |
|    | d)   | cheltuieli privind energia și apa  | 37        | 38.110,39        | 41.282,68        | 54.521,75        | 25.884,77        | 51.769,53        | 77.654,30        | 103.539,06        | 1,90        |

















|    |      |   |          |           |           |           |      |      |      |            |      |       |
|----|------|---|----------|-----------|-----------|-----------|------|------|------|------------|------|-------|
|    |      | cheltuieli nedeductibile fiscal   | 140      | 351,63    | 5,00      | 14,91     | 2,50 | 5,00 | 7,50 | 6,17       | 0,41 | 0,04  |
| IV |      | IMPOZIT PE PROFIT CURENT  | 141      | 6,15      | 0,00      | 98,27     | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17,42      | 0,18 | 15,98 |
| V  |      | DATE DE FUNDAMENTARE  |          |           |           |           |      |      |      |            |      |       |
|    | 1    | Venituri totale din exploatare, din care: (Rd.2)  | 142      | 45.869,45 | 49.984,17 | 63.599,76 | X    | X    | X    | 112.129,26 | 1,76 | 1,39  |
|    | a)   | - venituri din subvenții și transferuri   | 143      | 3,50      | 0,00      | 63,65     | X    | X    | X    | 50,00      | 0,79 | 18,19 |
|    | b)   | - alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii și a rezultatului brut, cf. Legii anuale a bugetului de stat                            | 144      | 71,40     | 0,00      | 306,49    | X    | X    | X    | 94,76      | 0,31 | 4,29  |
|    | 2    | Cheltuieli totale din exploatare, din care: Rd.29   | 145      | 46.085,94 | 49.811,65 | 62.807,01 | X    | X    | X    | 112.107,17 | 1,78 | 1,36  |
|    | a)   | - alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent, cf. Legii anuale a bugetului de stat            | 146      | 144,38    | -259,37   | -259,37   | X    | X    | X    | 0,00       | 0,00 |       |
|    | 3    | Cheltuieli de natură salarială (Rd.86), din care:**)  | 147      | 3.002,01  | 3.163,63  | 2.937,44  | X    | X    | X    | 3.271,28   | 1,11 | 0,98  |
|    | a)   | ..... crestere sal.min./tara  | 147<br>a | 0,00      | 0,00      | 0,00      | X    | X    | X    | 0,00       |      |       |
|    | b)   | ..... reintregire cresteri/diminuari nr.salariatii 2021/2022  | 147<br>b | 0,00      | 0,00      | 0,00      | X    | X    | X    | -182,10    |      |       |
|    | c)   | ..... crestere cf.modif.legislative(6,5%+dif.val.tichet masa-20lei)   | 147<br>c | 0,00      | 0,00      | 0,00      | X    | X    | X    | 289,75     |      |       |
|    | 4    | Nr. de personal prognozat la finele anului  | 148      | 46,00     | 45,00     | 45,00     | X    | X    | X    | 45,00      | 1,00 | 0,98  |
|    | 5    | Nr. mediu de salariați  | 149      | 40,00     | 45,00     | 40,00     | X    | X    | X    | 43,00      | 1,08 | 1,00  |
|    | 6 a) | Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială [(Rd.147/Rd.149)]/12*1000)   | 150      | 6.254,19  | 5.858,57  | 6.119,67  | X    | X    | X    | 6.339,69   | 1,04 | 0,98  |
|    | b)   | Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, cf. OG 26/2013 [(Rd.147-rd.92*-rd.97)/Rd.149]/12*1000             | 151      | 6.089,35  | 5.773,35  | 6.014,71  | X    | X    | X    | 6.240,27   | 1,04 | 0,99  |
|    | c)   | Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. OG nr. 26/2013 și Legii anuale a bugetului de stat | 152      | 6.254,19  | 5.773,35  | 6.014,71  | X    | X    | X    | 6.131,07   | 1,02 | 0,96  |



|    |     |   |     |          |          |          |   |   |   |          |      |      |
|----|-----|---|-----|----------|----------|----------|---|---|---|----------|------|------|
| 7  | a)  | Productivitatea muncii în unități valorice pe total pe personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.149)              | 153 | 1.146,74 | 1.110,76 | 1.589,99 | X | X | X | 2.607,66 | 1,64 | 1,39 |
|    | b)  | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului da stat | 154 | 1.144,86 | 1.110,76 | 1.588,40 | X | X | X | 2.604,29 | 1,64 | 1,39 |
|    | c)  | Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd.149   | 155 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    | c1) | Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care   | 156 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - cantitatea de produse finite (QPF)  | 157 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - preț mediu (p)  | 158 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - valoare = QPF x p   | 159 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - pondere în venituri totale de exploatare = Rd.157/Rd.2  | 160 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
| 8  |     | Plăți restante  | 161 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
| 9  |     | Creanțe restante, din care:   | 162 | 269,42   | 213,50   | 235,22   | X | X | X | 235,22   | 1,00 | 0,87 |
|    |     | - de la operatori cu capital integral/majoritar de stat   | 163 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - de la operatori cu capital privat   | 164 | 269,42   | 213,50   | 235,22   | X | X | X | 235,22   | 1,00 | 0,87 |
|    |     | - de la bugetul de stat   | 165 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - de la bugetul local   | 166 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - de la alte entități   | 167 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
| 10 |     | Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)   | 168 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
| 11 |     | Redistribuirii/distribuirii totale cf OUG nr. 29/2017 din:  | 169 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - alte rezerve  | 170 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |
|    |     | - rezultatul reportat   | 171 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | X | X | X | 0,00     |      |      |

**DIRECTOR GENERAL**

Ing. Roxana-Paula LUNGU

**CONTABIL SEF**

Ec. Mariana GRIGORE



# Ploiesti Industrial Parc



**CONTROL FINANCIAR DE GESTIUNE**  
CERTIFICATE NO. 37104

Ec. Dorina STROESCU



**ANEXA 3 -mil lei -**

| Nr. crt. | INDICATORI                               | Prevederi an precedent 2020 |           | %     | Prevederi an precedent 2021 |           | %     |
|----------|--|-----------------------------|-----------|-------|-----------------------------|-----------|-------|
|          |  | Aprobat                     | Realizat  | 4=3/2 | Aprobat                     | Realizat  | 7=6/5 |
| 0        | 1  | 2                           | 3         | 4     | 5                           | 6         | 7     |
| I.       | Venituri totale (rd.1+rd.2)*), din care: | 56.209,48                   | 46.010,46 | 0,82  | 50.048,17                   | 63.713,72 | 1,27  |
| 1        | Venituri din exploatare*)                | 56.126,98                   | 45.869,45 | 0,82  | 49.984,17                   | 63.599,76 | 1,27  |
| 2        | Venituri financiare                      | 82,50                       | 141,01    | 1,71  | 64,00                       | 113,96    | 1,78  |

**DIRECTOR GENERAL**

Ing. Roxana-Paula LUNGU

**CONTABIL SEF**

Ec. Mariana GRIGORE

**CONTROL FINANCIAR DE GESTIUNE**

Ec. Dorina STROESCU



## Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

### ANEXA 4 - mii lei -

| 0  | 1 | INDICATORI  | Data finalizării investiției | An precedent (2021) |                      | Valoare          |           |           |
|----|---|---|------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|-----------|-----------|
|    |   |   |                              | Aprobat             | Realizat/Pr eliminat | An curent (2022) | An 2023   | An 2024   |
|    |   | 2   | 3                            | 4                   | 5                    | 6                | 7         | 8         |
| I  |   | <b>SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:</b>  |                              | 8.113,60            | 8.161,92             | 9.546,42         | 13.857,63 | 11.007,78 |
|    | 1 | Surse proprii, din care:  |                              | 2.304,00            | 2.352,32             | 2.422,39         | 2.417,63  | 2.537,78  |
|    |   | a) amortizare   |                              | 2.304,00            | 2.352,32             | 2.360,00         | 2.400,00  | 2.450,00  |
|    |   | b) profit   |                              | 0,00                | 0,00                 | 62,39            | 17,63     | 87,78     |
|    | 2 | Alocații de la buget  |                              | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    | 3 | Credite bancare, din care:  |                              | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    |   | a) interne  |                              | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    |   | b) externe  |                              | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    | 4 | Alte surse, din care:   |                              | 5.809,60            | 5.809,60             | 7.124,03         | 11.440,00 | 8.470,00  |
|    |   | a) vanzari active / majorarea capital social  |                              | 309,60              | 309,60               | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    |   | b) surse neconsumate ani precedenti/disponib.cash/avans.ctr.cesiune                         |                              | 5.500,00            | 5.500,00             | 7.124,03         | 11.440,00 | 8.470,00  |
| II |   | <b>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:</b>  |                              | 2.399,85            | 1.037,89             | 5.008,75         | 13.855,00 | 11.000,00 |
|    | 1 | Investiții în curs, din care:   |                              | 1.354,10            | 399,12               | 1.575,00         | 0,00      | 0,00      |
|    |   | a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:                            |                              |                     |                      |                  |           |           |
|    |   | <b>PARC INDUSTRIAL PLOIESTI</b>   |                              | 63,10               | 280,60               | 50,00            | 0,00      | 0,00      |
|    |   | Modificare/actualiz.PUZ - locatia Ploiesti (ct. 231.88)                                     | Tr. IV 2019-<br>Tr.II2021    | 0,00                | 256,32               | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    |   | Inlocuire transformator curent 20/5 in PC2-celula alim.Dutch si Atchim cu reductori 70+75/5 | Tr.IV 2019-<br>Tr. II 2021   | 14,10               | 10,04                | 0,00             | 0,00      | 0,00      |
|    |   | Achizitie si montaj camine rutiere (10) buc   | Tr. IV2019-<br>Tr.III2022    | 35,00               | 0,00                 | 50,00            | 0,00      | 0,00      |



|  | INDICATORI  | Data finalizării investiției | An precedent (2021) |                      | Valoare          |                  |                  |
|--|---|------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
|  |   |                              | Aprobat             | Realizat/Pr eliminat | An curent (2022) | An 2023          | An 2024          |
|  | Marcaje si semne rutiere  | Tr.IV 2019-<br>Tr. III 2021  | 14,00               | 14,24                | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | <b>PARC INDUSTRIAL BARCANESTI</b>   |                              | <b>1.180,00</b>     | <b>31,40</b>         | <b>1.525,00</b>  | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
|  | Exec. alim. cu energie electrica(ct. 231.95) parc(cf.lege)  | 2018 -<br>Tr. IV 2022        | 1.155,00            | 31,40                | 1.500,00         | 0,00             | 0,00             |
|  | Dirigentie santier "Alimentare cu energie electrica"  | 2019 -<br>Tr. II 2022        | 25,00               | 0,00                 | 25,00            | 0,00             | 0,00             |
|  | <b>PARC INDUSTRIAL CIORANI</b>  |                              | <b>111,00</b>       | <b>87,12</b>         | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
|  | Proiect/exec. alim. gaze naturale(docum.,studii topo/geo/hidro;taxe si avize CU)-modif.PUZ (ct. 231.65)                 | Tr.III 2019-<br>Tr. III 2021 | 110,00              | 86,57                | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | Proiectare si exec. drumuri inter. 2500 ml si canaliz. Pluviala(docum./studii topo/geo/hidro;taxe CU si AC (ct. 231.93) | Tr.III 2019-<br>Tr. IV 2021  | 1,00                | 0,55                 | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | <b>2 Investiții noi, din care:</b>  |                              | <b>560,00</b>       | <b>522,62</b>        | <b>3.038,10</b>  | <b>13.855,00</b> | <b>11.000,00</b> |
|  | a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:  |                              |                     |                      |                  |                  |                  |
|  | <b>PARC INDUSTRIAL PLOIESTI:</b>  |                              | <b>70,00</b>        | <b>22,90</b>         | <b>50,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
|  | Actualiz.schema izometrica retea distrib.GN   | Tr.III 2021                  | 10,00               | 0,00                 | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | Montare vane sectionare conducte GN   | Tr.II-III 2022               | 40,00               | 0,00                 | 50,00            | 0,00             | 0,00             |
|  | Montare rasflatori conducte GN in spatiu verde si carosabil   | Tr.II-III 2021               | 20,00               | 22,90                | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | <b>PARC INDUSTRIAL MIZIL:</b>   |                              | <b>200,00</b>       | <b>88,83</b>         | <b>320,00</b>    | <b>320,00</b>    | <b>0,00</b>      |
|  | Proiect.si exec."Alimentare gaze"-retea interioara-II   | Tr.IV-2020                   | 0,00                | 1,03                 | 0,00             | 0,00             | 0,00             |



|  | INDICATORI  | Data finalizării investiției | An precedent (2021) |                      | Valoare          |                  |                  |
|--|---|------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
|  |   |                              | Aprobat             | Realizat/Pr eliminat | An curent (2022) | An 2023          | An 2024          |
|  | Alim.energ.electrica consumatori  | Tr.III2021-IV2023            | 50,00               | 0,63                 | 80,00            | 80,00            | 0,00             |
|  | Alim.apa potabila consumatori(incl.documentie gospod.ape)   | Tr.III2021-IV2023            | 50,00               | 23,63                | 80,00            | 80,00            | 0,00             |
|  | Alim.GN consumatori   | Tr.III2021-IV2023            | 50,00               | 0,62                 | 80,00            | 80,00            | 0,00             |
|  | Racordare retele canaliz.menajera si pluviala consumatori   | Tr.III2021-IV2023            | 50,00               | 62,92                | 80,00            | 80,00            | 0,00             |
|  |   |                              |                     |                      |                  |                  |                  |
|  | <b>PARC INDUSTRIAL BARCANESTI</b>   |                              | <b>290,00</b>       | <b>225,56</b>        | <b>2.668,10</b>  | <b>13.535,00</b> | <b>11.000,00</b> |
|  | Proiectare alim.cu energ.el.-atapa I consumatori parc   | Tr.IV 2022                   | 60,00               | 0,00                 | 60,00            | 0,00             | 0,00             |
|  | Proiect.etapa I-retele int.apa potabila   | Tr.IV 2022                   | 30,00               | 31,25                | 30,00            | 0,00             | 0,00             |
|  | Proiect.etapa I-trama strad.int.si asig.utilitati(canaliz.,menaj.,pluviala si ilum.stradal)/exec. | Tr.IV 2021                   | 110,00              | 81,64                | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | Alim.eneg.electr.4 consumatori(Test Auto/Sundboard/Istrate Gen./Natlog)                           | Tr.IV 2021                   | 90,00               | 112,67               | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
|  | Exec.alim.energ.el.etapa I consumatori parc(retea int.)   | Tr.IV 2022-Tr.IV 2023        | 0,00                | 0,00                 | 1.040,00         | 1.000,00         | 0,00             |
|  | Exec.alim.apa etapa I consumatori parc-tronson 1  | Tr.IV 2022-Tr.IV 2023        | 0,00                | 0,00                 | 1.500,00         | 1.000,00         | 0,00             |
|  | Dirigentie-exec.alim.energ.electrica  | Tr.IV 2022-Tr.IV 2023        | 0,00                | 0,00                 | 15,60            | 15,00            | 0,00             |
|  | Dirigentie-exec.alim.apa  | Tr.IV 2022-Tr.IV 2023        | 0,00                | 0,00                 | 22,50            | 20,00            | 0,00             |
|  | Exec.trama strad.etapa I-trons.I/2023-II-trons.II/2024  | Tr.I 2023-Tr.IV 2024         | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 10.000,00        | 10.000,00        |



|               | INDICATORI   | Data finalizării investiției | An precedent (2021) |                      | Valoare          |             |             |
|---------------|--|------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|-------------|-------------|
|               |  |                              | Aprobat             | Realizat/Pr eliminat | An curent (2022) | An 2023     | An 2024     |
|               | Exec.inst.gaze nat.-etapa I consumatori trons.I-II                                 | Tr.I 2023-Tr.IV 2024         | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 1.500,00    | 1.000,00    |
|               | <b>PARC INDUSTRIAL CIORANI</b>   |                              | <b>0,00</b>         | <b>185,33</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|               | Alim.energ.electrica(PIF-31.03.2021-ct.203+ct.2122)                                | 2020 - Tr. IV 2021           | 0,00                | 185,33               | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
| 3             | Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care: |                              | 425,30              | 220,00               | 358,45           | 0,00        | 0,00        |
|               | a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:                   |                              |                     |                      |                  |             |             |
|               | <b>PARC INDUSTRIAL PLOIESTI:</b>   |                              | <b>296,30</b>       | <b>182,84</b>        | <b>233,45</b>    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|               | Extindere sist. telgestiune date masura energ. electr.-10 buc                      | 2018 - Tr. IV 2022           | 25,00               | 5,55                 | 19,45            | 0,00        | 0,00        |
|               | Moderniz.echipam.statie epurare+pompare/reabilit.tablouri electrice                | Tr.IV 2021-III 2022          | 50,00               | 18,21                | 50,00            | 0,00        | 0,00        |
|               | Moderniz. si intret.retele conducte apa/confectionat camine si montat apometre     | Tr.IV 2021-III 2022          | 50,00               | 35,61                | 15,00            | 0,00        | 0,00        |
|               | Inlocuire separator Q-sec Intermodal   | Tr.IV 2021                   | 100,00              | 111,26               | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|               | Moderniz.drumuri interioare  | Tr.III 2021                  | 50,00               | 8,06                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
| corectie 2020 | Inlocuire UPS-uri PC1, PC2, PC3  | Tr. IV 2020-Tr.I 2021        | 6,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
| corectie 2021 | Alei betonate statie pompare(pt.intrare auto vidanjare)                            | Tr.III 2021                  | -5,00               | 0,00                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|               | Reparatii sediu adm.arhiva   | Tr.IV 2021-Tr.III 2022       | 6,30                | 0,00                 | 10,00            | 0,00        | 0,00        |
|               | Extindere sist.video   | Tr.III-IV 2022               | 0,00                | 0,00                 | 20,00            | 0,00        | 0,00        |





|   | INDICATORI  | Data finalizării investiției | An precedent (2021) |                      | Valoare          |             |             |
|---|---|------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|-------------|-------------|
|   |   |                              | Aprobat             | Realizat/Pr eliminat | An curent (2022) | An 2023     | An 2024     |
|   | Alim.iluminat stradal Tr.II din PC sediu  | Tr.III 2021-<br>Tr.I 2022    | 7,00                | 0,00                 | 14,00            | 0,00        | 0,00        |
|   | Majorare nr.inv.67-sediu adm.   | Tr.IV 2021                   | 0,00                | 1,92                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Inlocuit 2(doua) module centrala fotov.   | Tr.III 2021                  | 7,00                | 2,23                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Vopsire conducta gaze trup I  | Tr.II 2022                   | 0,00                | 0,00                 | 5,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Inlocuire separatori tip Q-sec-2buc cu ABB MT   | Tr.III 2022                  | 0,00                | 0,00                 | 100,00           | 0,00        | 0,00        |
|   |   |                              |                     |                      |                  |             |             |
|   | <b>PARC INDUSTRIAL URLATI:</b>  |                              | <b>88,00</b>        | <b>4,32</b>          | <b>116,00</b>    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|   | Moderniz.PC/montare celule MT/reductoare si relele protectie  | Tr.IV 2021-<br>IV 2022       | 65,00               | 0,00                 | 100,00           | 0,00        | 0,00        |
|   | Marcaje rutiere(moderniz.infrastr.)   | Tr.III 2021                  | 2,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Sistem bariere acces auto(moderniz.infrastr.)   | Tr.III 2021                  | 15,00               | 0,00                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Moderniz. si intret.retele conducte apa/confectionat camine si montat apometre                        | Tr.II 2021-<br>III 2022      | 6,00                | 4,32                 | 6,00             | 0,00        | 0,00        |
|   |   |                              |                     |                      |                  |             |             |
|   | <b>PARC INDUSTRIAL MIZIL:</b>   |                              | <b>41,00</b>        | <b>32,84</b>         | <b>9,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|   | Moderniz.PC(acoperis/montaj/zugravit/covor electroizolant/transformator toroidal-maj.nr.inv. coresp.) | Tr.II 2021-<br>Tr.I 2022     | 20,00               | 10,42                | 9,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Moderniz.transformator alim.parc(maj.nr.inv.coresp.)  | Tr.III 2021                  | 15,00               | 13,37                | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|   | Sistem incalzire sediu(moderniz.-maj.nr.inv.coresp.)  | Tr.III 2021                  | 6,00                | 9,05                 | 0,00             | 0,00        | 0,00        |
|   |   |                              |                     |                      |                  |             |             |
| 4 | Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale/necorporale), din care:                               |                              | 60,45               | -103,85              | 37,20            | 0,00        | 0,00        |
|   | Unitati tip laptop-5buc+server+licente aplicatii/antivirus+proiector+unitati Desk.                    | 2020-2022                    | 15,45               | 13,89                | 19,70            | 0,00        | 0,00        |
|   | Licente microbus+ab.SAGA+Deviz 360(ct.205)  | 2020-2022                    | 0,00                | 2,29                 | 2,50             | 0,00        | 0,00        |
|   | Corectii control Cam.Ct.Ph  | 2020-2021                    | 0,00                | -130,51              | 0,00             | 0,00        | 0,00        |



|   | INDICATORI  | Data finalizării investiției | An precedent (2021) |                      | Valoare          |         |         |
|---|---|------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|---------|---------|
|   |   |                              | Aprobat             | Realizat/Pr eliminat | An curent (2022) | An 2023 | An 2024 |
|   | Achiz./extind.camere video  | 2020-2021                    | 30,00               | 0,00                 | 0,00             | 0,00    | 0,00    |
|   | Display convertizor 2buc+automat prg.2buc/achiz.pompe submersib/alte dotari | 2020-2021                    | 5,00                | 3,61                 | 0,00             | 0,00    | 0,00    |
|   | Jaluzele sediu adm.   | 2020-2021                    | 10,00               | 0,00                 | 0,00             | 0,00    | 0,00    |
|   | Aparat aer conditonat(Dir.tehnic)   | 2021                         | 0,00                | 6,87                 | 0,00             | 0,00    | 0,00    |
|   | Limitator de viteza din cauciuc reflectorizant-6m                           | 2022                         | 0,00                | 0,00                 | 10,00            | 0,00    | 0,00    |
|   | Bolarzi-15buc   | 2022                         | 0,00                | 0,00                 | 5,00             | 0,00    | 0,00    |
|   |   |                              |                     |                      |                  |         |         |
| 5 | Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:         |                              | 0,00                | 0,00                 | 0,00             | 0,00    | 0,00    |
|   | a) interne  |                              |                     |                      |                  |         |         |
|   | b) externe  |                              |                     |                      |                  |         |         |

**DIRECTOR GENERAL**  
Ing.Roxana-Paula LUNGU

**CONTABIL SEF**  
Ec. Mariana GRIGORE

**CONTROL FINANCIAR DE GESTIUNE**  
Ec. Dorina STROESCU



## Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

ANEXA 5 - mii lei -

| Nr. crt. | Măsuri  | Termen de realizare | An precedent (2021) |                | An curent (2022) |                | An 2023       |                | An 2024       |                |
|----------|---|---------------------|---------------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|          |   |                     | Preliminat/Realizat |                | Influențe        |                | Influențe     |                | Influențe     |                |
|          |   |                     | Rezultat brut (+/-) | Plăți restante | Rezultat brut    | Plăți restante | Rezultat brut | Plăți restante | Rezultat brut | Plăți restante |
| 0        | 1   | 2                   | 3                   | 4              | 5                | 6              | 7             | 8              | 9             | 10             |
| Pct. I   | Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante  |                     |                     |                |                  |                |               |                |               |                |
| 1        | Măsura 1 - creștere cifra afaceri prin atragere de investitori in locatiile libere/creștere taxe distrib. utilitat /taxe administrare |                     | X                   | X              | 148,00           | 0,00           | 250,00        | 0,00           | 200,00        | 0,00           |
| 2        | Măsura 2.....   |                     | X                   | X              | 0,00             | 0,00           | 0,00          | 0,00           | 0,00          | 0,00           |
|          | Măsura 3....  |                     | X                   | X              | 0,00             | 0,00           | 0,00          | 0,00           | 0,00          | 0,00           |
|          | TOTAL pct. I  |                     | X                   | X              | 148,00           | 0,00           | 250,00        | 0,00           | 200,00        | 0,00           |
| Pct. II  | Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I   |                     |                     |                |                  |                |               |                |               |                |
| 1        | Cauza 1-creștere chelt.exploatare   |                     | X                   | X              | -489,83          | 0,00           | -138,09       | 0,00           | -90,00        | 0,00           |
| 2        | Cauza 2-diminuare venituri financ./penalitati ctr.(Enex+Baumeister)   |                     | X                   | X              | -194,57          | 0,00           | 0,00          | 0,00           | 0,00          | 0,00           |
| 3        | Cauza 3-reducere chelt.expl.af.er.ajustari proviz.restruct.(masura CC)  |                     | X                   | X              | -259,37          | 0,00           | 0,00          | 0,00           | 0,00          | 0,00           |
|          | TOTAL pct. II   |                     | X                   | X              | -943,77          | 0,00           | -138,09       | 0,00           | -90,00        | 0,00           |
| Pct. III | TOTAL GENERAL pct. I + pct. II  |                     |                     |                | 903,86           | 0,00           | 108,09        | 0,00           | 220,00        | 0,00           |

**DIRECTOR GENERAL**

Ing. Roxana-Paula LUNGU

**CONTABIL SEF**

Ec. Mariana GRIGORE

**CONTROL FINANCIAR DE GESTIUNE**

Ec. Dorina STROESCU