

H O T Ă R Ă R E
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 14245/22.06.2022 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 14246/22.06.2022 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică privind solicitarea transmiterii unor imobile din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova;

- Prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (3) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se solicită trecerea unor imobile, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova.

Art. 2. Bunurile imobile prevăzute la art.1 se solicită în vederea realizării unor obiective de investiții de interes public județean în domeniile sport, cultură, sănătate și social.

Art. 3. Predarea – preluarea bunurilor imobile care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea Consiliului local al municipiului Ploiești

Art. 4. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 30 iunie 2022

Nr. 158

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilelor pentru care se solicită trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești
în domeniul public al județului Prahova

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1	Județul Prahova, Localitatea Ploiești, Cartier Vest, strada Mărășești nr. 285A	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 157.552 mp Categorია de folosință: curți construcții Număr cadastral 128388 Carte funciară nr. 128388
2	Județul Prahova, Localitatea Ploiești, Cartier Vest, strada Mărășești nr. 285B	Municipiul Ploiești	Județul Prahova	Teren intravilan Suprafață 529.654 mp Categorია de folosință: curți construcții Număr cadastral 129944 Carte funciară nr. 129944

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova

Conform prevederilor art. 286 (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ domeniul public al județului este alcătuit din clădirile și terenurile de uz sau de interes județean declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Consiliul Județean Prahova are în derulare mai multe proiecte în vederea dezvoltării județului Prahova din punct de vedere turistic, agrement și sport devenind un punct important de atracție prin realizarea unor investiții precum bazin de înot olimpic, patinoar, terenuri de hadbal, tenis și baschet, sală polivalentă, piste de biciclete, seră cu plante exotice, precum și alte atracții cu caracter unic în județ.

De asemenea, prin realizarea acestor obiective de investiții se va asigura creșterea accesului la infrastructura sportivă pentru locuitorii din județ, asigurarea condițiilor optime pentru activități sportive de nivel internațional, asigurarea de spații dotate pentru activitățile cluburilor sportive și ale altor agenți economici, creșterea șanselor de a identifica sportivi de performanță prin crearea unei infrastructuri sportive moderne, suplimentarea numărului de spații verzi și amenajarea unei zone de odihnă și promenadă, precum și scăderea gradului de șomaj prin crearea de noi locuri de muncă.

Pentru realizarea acestor obiective de investiții este necesară o suprafață de teren de aproximativ 69 ha, care să facă parte din domeniul public al județului Prahova.

Având în vedere faptul că pe teritoriul administrativ al municipiului Ploiești la ieșire la DJ 129, în imediata vecinătate centurii ocolitoare de vest a orașului (DN1), municipiul Ploiești deține în proprietate publică mai multe loturi de teren, respectiv teren intravilan cu număr cadastral 128388, situat în municipiul Ploiești, strada Mărășești nr. 285A, în suprafață de 157.552 mp, precum și teren intravilan cu număr cadastral 129944, situat în municipiul Ploiești, strada Mărășești nr. 285B, în suprafață de 529.654 mp, consider oportună solicitarea trecerii acestor imobile din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova în vederea utilizării lor în interes public județean.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

Nr. 14246/22.06.2022

R A P O R T
la proiectul de hotărâre
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova

Consiliul Județean Prahova are în derulare mai multe proiecte în vederea dezvoltării județului Prahova. În acest sens, Consiliul Județean Prahova a depus solicitări de finanțare la Compania Națională de Investiții SA în vederea realizării unor investiții de interes județean, precum bazin de înot olimpic care se încadrează în seria de obiective privind îmbunătățirea infrastructurii sportive din Județul Prahova, patinoar și un complex sportiv care are ca scop acces la infrastructura sportivă la nivel de masă și posibilitatea organizării unor competiții la niveluri cât mai ridicate, cu respectarea cerințelor solicitate de federațiile internaționale în domeniu.

Prin realizarea acestor obiective de interes județean se urmărește creșterea accesului la infrastructura sportivă pentru locuitorii din județ, asigurarea condițiilor optime pentru activități sportive de nivel internațional, asigurarea de spații dotate pentru activitățile cluburilor sportive și ale altor agenți economici, creșterea șanselor de a identifica sportivi de performanță prin crearea unei infrastructuri sportive moderne, suplimentarea numărului de spații verzi și amenajarea unei zone de odihnă și promenadă, creșterea gradului de utilizare a infrastructurii turistice (minim 150 nopți/an) prin organizarea de evenimente, precum și scăderea gradului de șomaj prin crearea de noi locuri de muncă.

De asemenea, în vederea implementării unei soluții inovative care să valorizeze patrimoniul cultural cu ajutorul digitalizării și a avantajelor acesteia în beneficiul cetățenilor, prin dezvoltarea unei aplicații online integrate cu elemente de Realitate Augmentată (AR) și Realitate Virtuală (VR) care va evidenția cele mai importante obiective turistice/istorice/geografice din România, pentru dezvoltarea industriei turistice în județul Prahova, Consiliul Județean Prahova a semnat contractul de finanțare pentru asistență tehnică aferentă proiectului „*Aplicație online integrată pentru promovarea județului Prahova - N.O.I. - NAȚIUNE, ORIGINE, IDENTITATE*”

Pentru realizarea acestor obiective de investiții este necesară o suprafață de teren de aproximativ 69 ha, care să facă parte din domeniul public al județului Prahova.

Având în vedere faptul că pe teritoriul administrativ al municipiului Ploiești la ieșire la DJ 129, în imediata vecinătate centurii ocolitoare de vest a orașului (DN1), municipiul Ploiești deține în proprietate publică mai multe loturi de teren, respectiv:

- Teren intravilan cu număr cadastral 128388, situat în municipiul Ploiești, strada Mărășești nr. 285A, în suprafață de 157.552 mp;
- Teren intravilan cu număr cadastral 129944, situat în municipiul Ploiești, strada Mărășești nr. 285B, în suprafață de 529.654 mp;

considerăm necesară solicitarea trecerii acestor imobile din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova în vederea utilizării lor în interes public județean.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Față de cele prezentate, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre suspus spre aprobare privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al județului Prahova.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MIHAELA IRINA IAMANDI**

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA GEORGIANA TINCĂ**