

H O T Ă R Ă R E
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
comunei Florești în domeniul public al județului Prahova

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16278/18.07.2022 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 16284/18.07.2022 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova;

- Prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (3) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. b), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se solicită trecerea unor imobile, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova.

Art.2 Bunurile imobile prevăzute la art.1 se solicită în vederea desfășurării serviciilor sociale în domeniul asistenței și protecției sociale.

Art.3 Predarea - preluarea bunurilor imobile care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea Consiliului local al comunei Florești.

Art.4 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 26 iulie 2022

Nr. 181

DATELE DE IDENTIFICARE
a bunurilor imobile pentru care se solicită trecerea din domeniul public al comunei Florești
în domeniul public al județului Prahova

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1	Județul Prahova, Localitatea Cătina, nr. 458A Comuna Florești	Comuna Florești	Județul Prahova	C1- Pavilion administrativ (birouri + magazie) Suprafața construită la sol = 265 mp Teren aferent = 1.046 mp Carte funciară nr. 21113 Florești
2	Județul Prahova, Localitatea Cătina, nr. 153 Comuna Florești	Comuna Florești	Județul Prahova	C1- Clădire Pavilion A Suprafața construită la sol = 705 mp C2- Clădire Pavilion B Suprafața construită la sol = 494 mp C3- Clădire Pavilion C Suprafața construită la sol = 492 mp C4- Clădire Pavilion D Suprafața construită la sol = 165 mp C5- Cabină poartă, cameră de vizită, club Suprafața construită la sol = 79 mp C6- Stație pompe uzate Suprafața construită la sol = 71 mp C7- Castel turn Suprafața construită la sol = 20 mp C8- Depozit carburanți Suprafața construită la sol = 5 mp C9- Clădire gaze Suprafața construită la sol = 51 mp Teren aferent = 64.675 mp Carte funciară nr. 20979 Florești

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova

Conform prevederilor art. 286 (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ domeniul public al județului este alcătuit din clădirile și terenurile de uz sau de interes județean declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Consiliul Județean Prahova are în derulare mai multe proiecte în vederea dezvoltării județului Prahova. În acest sens, Consiliul Județean Prahova are ca obiectiv realizarea unor investiții de interes județean care urmăresc creșterea accesului la infrastructura serviciilor sociale în domeniul asistenței și protecției sociale.

În vederea realizării acestor obiective de interes județean, Consiliul Județean Prahova intenționează atragerea de fonduri europene în vederea reabilitării și modernizării centrelor în care funcționează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova.

Pe raza unității administrativ teritoriale Florești funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Persoane Adulte cu Handicap Călinești din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova care asigură, în principal, găzduire, asistență medicală și îngrijire, recuperare și reabilitare, socializare, pe o perioadă nedeterminată, pentru persoane adulte cu handicap de tip neuropsihic, mintal, asociat, somatic.

Imobilele în care funcționează acest centru se află în domeniul public al comunei Florești, conform extraselor de carte funciară nr. 21113 și nr.20979 și în administrarea Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Persoane Adulte cu Handicap Călinești, conform Hotărârii nr. 4/29.01.2009 a Consiliului local al comunei Florești.

Având în vedere prevederile Deciziei Curții Constituționale a României nr.1/2014 „*regimul juridic al dreptului real de administrare, corespunzător dreptului de proprietate publică (...) presupune constituirea acestuia prin acte juridice de drept administrativ, în cadrul unor raporturi de subordonare*”, precum și faptul că una dintre etapele inițierii unei cereri de finanțare în vederea reabilitării și modernizării acestui centru este clarificarea situației juridice a imobilelor în care funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Persoane Adulte cu Handicap Călinești înscrise în cartea funciară nr. 21113 și nr. 20979, din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

Nr.16284/18.07.2022

R A P O R T
la proiectul de hotărâre
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
comunei Florești în domeniul public al județului Prahova

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova. este instituție publică cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Prahova, care asigură, la nivel județean, aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie.

Consiliul Județean Prahova are în derulare mai multe proiecte în vederea dezvoltării județului Prahova. În acest sens, Consiliul Județean Prahova are ca obiectiv realizarea unor investiții de interes județean care urmăresc creșterea accesului la infrastructura serviciilor sociale în domeniul asistenței și protecției sociale.

În vederea realizării acestor obiective de interes județean, Consiliul Județean Prahova intenționează atragerea de fonduri europene în vederea reabilitării și modernizării centrelor în care funcționează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova.

Pe raza unității administrativ teritoriale Florești funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Persoane Adulte cu Handicap Călinești din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova care asigură, în principal, găzduire, asistență medicală și îngrijire, recuperare și reabilitare, socializare, pe o perioadă nedeterminată, pentru persoane adulte cu handicap de tip neuropsihic, mintal, asociat, somatic.

Imobilele în care funcționează acest centru se află în domeniul public al comunei Florești, conform extraselor de carte funciară nr. 21113 și nr.20979 și în administrarea Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Persoane Adulte cu Handicap Călinești, conform Hotărârii nr. 4/29.01.2009 a Consiliului local al comunei Florești.

Având în vedere prevederile Deciziei Curții Constituționale a României nr.1/2014 „*regimul juridic al dreptului real de administrare, corespunzător dreptului de proprietate publică (...) presupune constituirea acestuia prin acte juridice de drept administrativ, în cadrul unor raporturi de subordonare*”, precum și faptul că una dintre etapele inițierii unei cereri de finanțare în vederea reabilitării și modernizării acestui centru este clarificarea situației juridice a imobilelor în care funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Persoane Adulte cu Handicap Călinești înscrise în cartea funciară nr. 21113 și nr. 20979, din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al comunei Florești în domeniul public al județului Prahova.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MIHAELA IRINA IAMANDI**

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA GEORGIANA TINCĂ**