

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea Devizului general pentru proiectul
„Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii
educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de
Tîrg, jud. Prahova”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19315/24.08.2022 al președintelui Consiliului Județean Prahova, domnul Iulian Dumitrescu și Raportul comun al Serviciului Proiecte cu Finanțare Externă și al Direcției Tehnice nr. 19317/24.08.2022 prin care se propune actualizarea Devizului general pentru proiectul „Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”;

- Prevederile Ghidului solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1b.;

- Prevederile art.10 alin. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 44 alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 3, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare din cadrul Consiliului Județean Prahova nr. 19313/24.08.2022, privind aprobarea documentației economice a proiectului, respectiv Devizul general al proiectului;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. 1 lit. (b) și lit. (d), alin 5 lit. (c), alin. 8 lit. (a) și art. 182 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat pentru proiectul „Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 31 august 2022

Nr. 227

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind actualizarea Devizului general pentru proiectul
„Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii
educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de
Tîrg, jud. Prahova”

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova are în derulare proiectul *”Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”* finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 10 *”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale”*, Prioritatea de investiții 10.1 *”Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”*, Obiectiv Specific 10.1 *”Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului”*.

Prin Hotărârea nr. 29/20.03.2018, Consiliul Județean Prahova a aprobat proiectul, documentația tehnico - economică, indicatorii tehnico-economici și cheltuielile aferente proiectului *„Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”*.

Prevederile art.3, alin.(2) din cadrul Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene au determinat actualizarea Devizului general al proiectului.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,
IULIAN DUMITRESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Nr. 19317/VIII A/24.08.2022

RAPORT
la proiectul de hotărâre
privind actualizarea Devizului general pentru proiectul
„Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii
educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de
Tîrg, jud. Prahova”

În data de 13 august 2020, a fost semnat Contractul de finanțare pentru proiectul *”Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”* finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 10 *”Îmbunătățirea infrastructurii educaționale”*, Prioritatea de investiții 10.1 *”Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”*, Obiectiv Specific 10.1 *”Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului”*.

Centrul Școlar de Educație Incluzivă din comuna Filipeștii de Tîrg, este singura unitate de acest tip care funcționează în mediul rural din județul Prahova. Clădirea nu a fost niciodată consolidată, fiind efectuate doar reparații curente.

Centrul nu dispune de spații suficiente pentru desfășurarea procesului instructiv-educativ iar cele existente nu întrunesc condițiile optime de funcționare.

Prin proiect, se propun a se realiza construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă

Măsurile luate la nivelul întregii Uniuni Europene precum și la nivelul României în contextul pandemiei de coronavirus, prin instituirea stării de urgență, a stării de alertă și, ulterior apariția conflictului armat din zona Mării Negre, fluctuația prețurilor la materialele de construcții și la carburanți ca urmare a crizei din energie, au impus modificări legislative la nivel național, reflectate în creșterea indicelui de preț în domeniul construcțiilor și în cele privind elementele de cost pe diverse componente ale

lucrărilor.

Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene au determinat actualizarea Devizului general al proiectului.

În data de 11 iulie 2022, antreprenorul a transmis solicitarea de ajustare a prețului privind Acordul Contractual nr. 14267/22.06.2022, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/2022. În funcție de modificările legislative, Devizul general se actualizează ori de câte ori este necesar prin grija beneficiarului proiectului.

Pentru a ține seama de unele creșteri sau diminuări de costuri pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor de achiziție și care nu au putut fi prevăzute de ofertanți la data alcătuirii ofertelor, conform Ordonanței mai sus amintite, beneficiarii fondurilor externe au obligația constituirii unei rezerve de implementare destinată plății ajustărilor de preț ale contractelor de achiziție publică încheiate.

Pentru fiecare contract de achiziție în parte se analizează de către autoritatea contractantă condițiile de imprevizibilitate intervenite după depunerea ofertelor și care determină modificarea prețului contractului. În scopul aplicării și respectării prevederilor O.G. 64/2022, autoritatea contractantă va determina lucrările rest de executat și, în funcție de aceste aspecte, actualizează valorile Devizului general prin includerea formulelor de ajustare prevăzute în ordonanța de urgență.

Față de cele menționate mai sus, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general pentru proiectul „Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”.

**Director Executiv
DANIEL MINCULESCU**

Întocmit:

Daniela Pavel

Diana Stoichiță

**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**ANEXA
La Hotărârea nr. _____
din data de _____**

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
pentru proiectul**

**„Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea
infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă,
Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova”**

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT				
al obiectivului de investiții				
CONSTRUCTIA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, EXTINDEREA SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU				
CENTRUL SCOLAR DE EDUCATIE INCLUZIVA, COMUNA FILIPESTII DE TARG, JUDETUL PRAHOVA				
-				

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	356,332.77	67,703.23	424,036.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	83,144.31	15,797.42	98,941.73
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților gaze	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		439,477.08	83,500.65	522,977.72
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor	118,777.59	22,567.74	141,345.33
Total capitol 2		118,777.59	22,567.74	141,345.33
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1	Studii	3,150.00	598.50	3,748.50
	3.1.1. Studii de teren topografice	3,150.00	598.50	3,748.50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice: Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații	2,650.00	503.50	3,153.50
3.3	Expertizare tehnică	6,750.00	1,282.50	8,032.50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.5	Proiectare	227,735.38	43,269.72	271,005.11
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,800.00	3,762.00	23,562.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,611.89	1,066.26	6,678.15
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	34,442.00	6,543.98	40,985.98
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	167,881.49	31,897.48	199,778.98
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	20,250.00	3,847.50	24,097.50
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20,250.00	3,847.50	24,097.50
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	121,009.25	22,991.76	144,001.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	48,403.69	9,196.70	57,600.39
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	31,403.69	5,966.70	37,370.39
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	72,605.56	13,795.06	86,400.61

Total capitol 3	390,544.63	74,203.48	464,748.11
------------------------	-------------------	------------------	-------------------

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9,159,810.00	1,740,363.90	10,900,173.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	982,206.03	186,619.15	1,168,825.18
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari:	1,042,133.50	198,005.37	1,240,138.87
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		11,184,149.53	2,124,988.41	13,309,137.94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	91,598.10	17,403.64	109,001.74
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	91,598.10	17,403.64	109,001.74
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	112,436.37	21,362.91	133,799.28
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	9,809.66	0.00	9,809.66
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	49,048.31	0.00	49,048.31
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	49,048.31	0.00	49,048.31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,530.08	860.72	5,390.80
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute maxim 5% x (C+M)	797,533.56	151,531.38	949,064.94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,500.00	3,135.00	19,635.00
Total capitol 5		1,018,068.03	193,432.93	1,211,500.96
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
7.1.	Rezerva de implementare	2,228,509.74	423,416.85	2,651,926.59
TOTAL GENERAL		13,151,016.86	2,498,693.20	15,649,710.07
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,809,662.77	1,863,835.93	11,673,498.70

Data: august 2022

Beneficiar/investitor,