

HOTĂRÂRE
privind aprobarea depunerii proiectului
”Gospodării tradiționale în localitatea Drajna”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19924/31.08.2022 al Președintelui Consiliului județean Prahova, domnul Iulian Dumitrescu, și Raportul comun nr. 19925/31.08.2022 al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă și Arhitectului Șef privind aprobarea depunerii proiectului „Gospodării tradiționale în localitatea Drajna”;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 178/2022;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

- Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR);

- Planul Național de Redresare și Reziliență al României - Ghid specific privind condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV. Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11. Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Programul România Atractivă, Modernizarea/Reabilitarea siturilor turistice Apel 2;

În temeiul prevederilor art. 89 alin. (8) și art. 173 alin. (1) lit. b), e) și f) și alin. (5) lit. d), n) și o) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă depunerea de către Județul Prahova, în parteneriat cu UAT comuna Drajna a proiectului “**Gospodării tradiționale în localitatea Drajna**”, în vederea obținerii finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte Pilonul IV. Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11. Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Programul România Atractivă, Modernizarea/Reabilitarea siturilor turistice Apel 2.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului “**Gospodării tradiționale în localitatea Drajna**”, în valoare de 1.772.172,00 lei fără TVA.

Art.3 Solicitantul UAT județul Prahova se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului “**Gospodării tradiționale în localitatea Drajna**”.

Art.4 Se aprobă descrierea sumară a investiției “**Gospodării tradiționale în localitatea Drajna**”, potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se împuternicește domnul Iulian Dumitrescu, Președintele Consiliului județean Prahova să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Unității Administrativ Teritoriale Județul Prahova.

Art.6 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 31 august 2022

Nr. 238

REFERAT DE APROBARE
**a proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Gospodării
tradiționale în localitatea Drajna”**

Prezentul apel se adresează proiectelor de reabilitare/restaurare a obiectivelor incluse în 10 rute turistice/culturale, conform Listei aprobate prin ordinul comun nr. 1491/1165/3091/1281/2022 privind modificarea Listei obiectivelor care îndeplinesc criteriile necesare includerii în cadrul rutelor turistice/culturale, în vederea restaurării acestora aprobată prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene, al ministrului culturii, al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului antreprenoriatului și turismului nr. 365/722/2781/526/2022 , publicat pe site-ul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene.

Obiectivul specific acestei investiții este de a crește atractivitatea destinațiilor turistice selectate în urma dezvoltării a 12 rute turistice/culturale tematice în zonele rurale defavorizate din România și crearea de noi locuri de muncă în industria turistică.

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice de reabilitare/restaurare:

- restaurarea, conservarea clădirilor, crearea de spații expoziționale (pot fi și construcții noi),
- amenajarea acolo unde este necesar a unui drum de acces pentru primirea vizitatorilor.

Amenajarea drumurilor de acces reprezintă lucrări minime de intervenție care permit cel puțin accesul pietonilor. Nu se includ lucrări de asfaltare.

Cele 10 rute sunt: ruta castelelor, ruta curiilor, ruta culelor, ruta bisericilor din lemn, ruta mănăstirilor din zona Moldovei, ruta Sfântului Ladislau, traseul castrelor romane, ruta cetăților, ruta satelor cu arhitectură tradițională și refacerea peisajului cultural din Delta Dunării.

Sigurul obiectivul din zona Sud Muntenia admis, care a îndeplinit toate criteriile necesare includerii în cadrul Rutei satelor cu arhitectură tradițională, în vederea restaurării este **”Gospodării tradiționale în localitatea Drajna”**.

În vederea implementării acestui proiect se va încheia Acord de parteneriat cu UAT comuna Drajna până cel târziu la semnarea contractului de finanțare, fiind parte integrantă a acestuia, în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV. Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11. Turism și cultură, Investiția II – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Programul România Atractivă, Modernizarea/Reabilitarea siturilor turistice Apel 2.

În localitatea Drajna au fost identificate un număr de 6(șase) gospodării care îndeplinesc condițiile pentru includerea acestora în cadrul proiectului.

Proiectul de față își propune:

- să restaureze elementele de lemn (prisma, stâlpii, elementele traforate)
- refacerea acoperișului în două sau patru ape realizată din șindrila sau țiglă tip solzi.
- se vor reface finisajele exterioare ale pereților în deosebi cu materiale tradiționale: lipitură de lut sau tencuială de nisip-var.
- se vor restaura ferestrele de lemn știind că ferestrele au un rol important în conturarea imaginii casei tradiționale, oferind specificitate și individualitate construcțiilor vechi, iar păstrarea și recondiționarea ferestrelor la locuințele tradiționale este importantă din acest punct de vedere

Unde este cazul, se vor pune în valoare și alte elemente tradiționale existente în gospodărie, precum anexele (grajdul sau cotețul de animale). În funcție de posibilități, se va amenaja o zonă cu obiecte de artă și uz gospodăresc tradiționale.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de 1.772.172,00 lei fără TVA.

Astfel, pentru aprobarea depunerii proiectului „**Gospodării tradiționale în localitatea Drajna**” propun aprobarea prezentului proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

**PREȘEDINTE,
IULIAN DUMITRESCU**

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Gospodăria tradițională în localitatea Drajna”

Investiția I1 Promovarea celor 12 rute turistice/culturale vizează promovarea rutelor și modernizarea /reabilitarea obiectivelor (siturilor) turistice cu impact național și internațional, identificate în zonele de destinație optimă.

Evaluarea obiectivelor/siturilor din cadrul rutelor a fost realizată în urma consultării coordonate de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene cu Ministerul Antreprenoriatului și Turismului, Ministerul Culturii, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Institutul Național al Patrimoniului, Asociația Municipiilor din România, Asociația Orașelor din România, Uniunea Națională a Consiliilor Județene din România, Asociația Comunelor din România, Asociația Arhitecților Șefi de Județe din România, Ordinul Arhitecților din România, Institutul Național de Cercetare - Dezvoltare în Turism, Secretariatul de Stat pentru Culte, Administrația Rezervației Biosferei ”Delta Dunării”, de către o Comisie, pe baza metodologiei care vizează:

- a. criteriile teritoriale, economice și sociale;
- b. capacitatea propunerii de obiectiv de a avea impact asupra turismului, atractivității și creșterii participării culturale, caracterul unic pe plan național, avantaje comparative și competitive;
- c. includerea obiectivelor aferente tematicii rutei/rutelor finanțate anterior din cadrul Programului Operațional Regional și PNDR în aplicația România Atractivă;
- d. includerea siturilor înscrise în Lista patrimoniului mondial, din Lista indicativă a României pentru Lista patrimoniului mondial, clasate în grupa A a Listei monumentelor istorice (LMI) sau clasate în grupa B a LMI, sau care sunt în curs de clasare;
- e. încadrarea obiectivelor în categoria clădiri istorice neclasificate drept monumente istorice.

Obiectiv general: Creșterea coeziunii sociale, economice și teritoriale și crearea de noi locuri de muncă în special în mediul rural, respectiv, promovarea transformării socio-economice durabile în zonele rurale și defavorizate prin dezvoltarea unei rețele de Organizații Regionale de Management al Destinațiilor și sprijinirea investițiilor locale în turism.

Obiectivul specific: Obiectivul acestei investiții este de a crește atractivitatea destinațiilor turistice selectate în urma dezvoltării a 12 rute turistice/culturale tematice în zonele rurale defavorizate din România și crearea de noi locuri de muncă în industria turistică.

Activitățile sprijinite în cadrul axei de investiții/operațiunii

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice de reabilitare/restaurare:

- restaurarea, conservarea clădirilor, crearea de spații expoziționale (pot fi și construcții noi),
- amenajarea acolo unde este necesar a unui drum de acces pentru primirea vizitatorilor.

Pentru identificarea gospodăriilor incluse în lista indicativă în vederea restaurării/reabilitării/modernizării, la nivelul UAT comuna Drajna s-a constituit un comitet alcătuit din cinci membri, după cum urmează:

- Un reprezentant al UAT comuna Drajna;
- Arhitectul șef al județului;
- Un reprezentant al Direcției Județene pentru Cultură Prahova;
- Un reprezentant al UAT județul Prahova;
- Un reprezentant al Muzeului Național al Satului "Dimitrie Gusti".

Comitetul astfel constituit a identificat gospodăriile tradiționale din cadrul comunei alcătuind o listă indicativă care cuprinde gospodăriile propuse pentru reabilitare/restaurare. Criteriile avute în vedere la identificarea gospodăriilor propuse în lista indicativă din cadrul unui obiectiv (localitatea Drajna) au fost:

1. **Vechimea** – imobil construit cel puțin 80 de ani înainte de data efectuării evaluării.

2. **Valoare istorico-documentară/memorială**

3. **Valoarea arhitecturală**

4. **Valoarea (realizarea) artistică a componentelor arhitecturale:** stâlpi, pazii, frontoane, tâmplărie – piesă de o expresivitate plastică deosebită (inclusiv materialul suport); elemente decorative prispe, foișoare, grinzi, stucaturi etc.

5. **Inscripții / datări**

6. **Frecvență (raritate/unicitate)**

7. **Construcții comunitare**

- construcțiile înălțate de obicei pe cheltuiala obștii și dedicate folosinței comune: fântâni, mori, locuința învățătorului, doctorului, clopotniță etc.

8. **Stare de conservare**

9. **Monument istoric înscris în Lista monumentelor istorice aflat în stare de conservare proastă sau imobil cu valoare ambientală.**

10. **Materiale și tehnici tradiționale de construcție, clasificate funcție de zonă:** lemn, lut, piatră, cărămidă; stuf, paie, olane, țiglă; tipuri de învelitori, elevație etc.

11. **Apartenența la un context arhitectural specific /gospodărie/uliță etc.:**

Conform Cererii de finanțare din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Pilonul IV. Coeziunea socială și teritorială, Componenta C11. Turism și cultură, Investiția I1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, Programul România Atractivă, Modernizarea/Reabilitarea siturilor turistice Apel 2, hotărârea de aprobare a depunerii proiectului va cuprinde o anexă privind descrierea sumară a investiției propuse prin proiect.

În vederea aducerii la îndeplinire a implementării acestui proiect se va încheia Acord de parteneriat cu UAT comuna Drajna până cel târziu la semnarea contractului de finanțare, fiind parte integrantă a acestuia.

Astfel, pentru aprobarea depunerii proiectului **„Gospodării tradiționale în localitatea Drajna”** este necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Avizăm favorabil prezentul Proiect de Hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului **„Gospodării tradiționale în localitatea Drajna”**.

Direcția Proiecte cu Finanțare Externă,

p. Director Executiv

Arhitect Șef,

Magdalena Muscalu

ANEXĂ

LA HOTĂRÂREA NR. _____

DIN DATA DE _____

SCURTĂ DESCRIERE A INVESTIȚIEI

Județul Prahova este așezat în nordul Munteniei, pe cel mai bătut drum al țării: drumul Prahovei, care venea din Transilvania (respectiv Europa centrală) peste pasul Predealului și, făcând un ocol prin București, ajungând la mare. Județul și-a luat numele de la râul care îl străbate, Prahova. Zona de deal-munte a județului Prahova este situată în partea de sud-vest a Carpaților de Curbură.

Legătura dintre mediul construit și cel natural este caracteristica de bază a așezărilor subcarpatice din Prahova. Relieful este deluros și spectaculos și păstrează în mare parte caracteristicile naturale. Terenurile împădurite alternează cu livezi, fânețe sau culturi agricole. Străzile principale și ulițele au un traseu sinuos, care oferă imagini dinamice. Caracteristicile reliefului și ale rețelei stradale oferă imagini panoramice ale așezărilor.

Comuna Drajna se află situată în zona de dealuri subcarpatice a județului Prahova, în partea de est a acestuia. Zona oferă condiții bune de locuire. Clima este mai puțin aspră decât în zonele montane. Localitățile s-au dezvoltat pe terasele superioare ale râurilor Drajna și Ogretineanca și a afluenților acestor două cursuri de apă.

Satul Drajna de Jos păstrează pe de o parte o configurație originală, cu specific moșnenesc, în partea de sud-est, zona domeniului boieresc, întinsa, în prelungirea căreia, de-a lungul Teleajenului s-a păstrat câmpul Stăneștilor, vatra fostului sat, în partea de nord-vest și zone cu alinieri și lotizări recente, zona situată pe partea stângă a drumului județean către Drajna de Sus.

Satul Ogretin are configurația originală păstrată în mare parte. Rețeaua stradală se păstrează fără modificări importante, fiind caracteristică așezărilor dezvoltate organic. Localitate compactă a păstrat în mare parte lotizarea inițială, excepție făcând zona situată de-o parte și de alta a drumului principal. Zona de nord-Vest a satului reprezintă partea cea mai veche.

Celelalte localități, de dată mai recentă, nu au o configurație bine conturată. Cătunul Poiana Mierlei are o configurație mai compactă înscriindu-se în rândul așezărilor moșnenești. Satul Ciocrac cu gospodării răsfirate într-un teritoriu cu zonă întinsă de fâneță amintește de așezările montane.

Un element important îl reprezintă amplasarea locuințelor în lot. Acestea sunt de regulă (cu excepția lotizărilor de dată mai recentă) dispuse în interiorul lotului fiind orientate în majoritatea cazurilor spre sud.

Configurația așezărilor reprezintă o valoare istorică și culturală importantă și trebuie menținută prin acțiuni administrative și economice. Structura așezărilor, trama stradală, plantațiile și zonele naturale care se interferează zonelor construite reprezintă cea mai importantă componentă a patrimoniului istoric și natural al comunei Drajna.

Casele, dezvoltate pe două niveluri unele dintre acestea cu beci, au prispe deschise pe fațada principală, în unele cazuri închise cu geamlâc. Adoptarea acestor influente a însemnat o accentuare a simetriei volumetriei clădirilor și în același timp prin reducerea repertoriului decorativ a elementelor ornamentale din lemn (pazii, balustrade, stâlpi etc)

Gospodăria tradițională din zona de deal-munte a județului Prahova cuprinde casa de locuit, acareturile utilizate pentru creșterea animalelor (grajd, saivan, coteț), pentru depozitare (magazie, fânar), ca bucătărie de vară sau chiar ateliere meșteșugărești. Împrejmuirea se realizează tradițional din uluci de lemn și mai rar din zidărie de piatră de carieră sau bolovani de râu. Ca urmare a reliefului accidentat, perceperea casei dinspre stradă se poate realiza în perspectivă ascendentă, descendentă sau de la nivelul ochiului, mod de vizualizare ce conferă diversitatea în unitate a peisajului cultural local. Modul dinamic de percepere a clădirilor tradiționale este o caracteristică importantă care determină rezolvări particulare de volume și/sau decorații.

Prispa și foișorul sunt elemente volumetrice definitorii ale caselor tradiționale. Toate locuințele tradiționale sunt prevăzute cu prispă, existentă pe una, două sau trei laturi, cu funcțiuni utilitare și estetice. Cele mai vechi exemplare de arhitectură tradițională tratează stâlpii și grinda prispei prin sculptarea lor în forme specifice care pe lângă rolul estetic aveau rol simbolic de protecție. În arhitectura tradițională stâlpul prispei variază de la o zonă etnografică la alta, reprezentând identitatea locală.

Proiectul de față își propune:

- să restaureze elementele de lemn (prispa, stâlpii, elementele traforate)
- refacerea acoperișului în două sau patru ape realizată din șindrilă sau țigla tip solzi.
- se vor reface finisajele exterioare ale pereților în deosebi cu materiale tradiționale: lipitură de lut sau tencuială de nisip-var.
- Acolo unde este cazul planșeul din grinzi de stejar („urși”) se vor înlocui și finisa astfel încât aceștia să respecte în totalitate caracterul tradițional al construcției
- se vor restaura ferestrele de lemn știind că ferestrele au un rol important în conturarea imaginii casei tradiționale, oferind specificitate și individualitate construcțiilor vechi, iar păstrarea și recondiționarea ferestrelor la locuințele tradiționale este importantă din acest punct de vedere
- se vor restaura finisajele de pe fațadă, simple, de regulă
- se vor reface tencuielile, acoperite cu zugrăveli de var
- lemnul folosit va fi tratat, curatat și va fi lăsat aparent sau vopsit în nuanțe de brun-cenușiu. Contrastul s-a realizat prin folosirea luminii și a umbrei, și nu prin decorarea extravagantă, decor colorat sau structuri masive, greoaie.

Unde este cazul, se vor pune în valoare și alte elemente tradiționale existente în gospodărie, precum anexele (grajdul sau cotețul de animale). În funcție de posibilități, se va amenaja o zonă cu obiecte de artă și uz gospodăresc tradiționale.