

H O T Ă R Ă R E
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al Județului Prahova

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21869/23.09.2022 al domnului Iulian Dumitrescu, președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 21870/23.09.2022 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică și Direcției Economice prin care se propune atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova;

- Procesul verbal nr. 21851/23.09.2022 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Prahova nr. 205/05.05.2022 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Prahova;

- Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al Județului Prahova nr. 21867/23.09.2022;

- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. MDLPA-103925/DPFBL-5022/22.09.2022 înregistrată la Consiliul Județean Prahova cu nr. 21833/23.09.2022;

- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 27/19.04.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa nr.1 “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova” la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniul public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 647/2002 privind transmiterea fără plată a Centralei Electrice de Termoficare Ploiești din domeniul privat al statului și din patrimoniul Societății Comerciale de Producere a Energiei Electrice și Termice Termoelectrica - S.A. în domeniul public al județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova;

- Prevederile art. 289 alin. (5), art. 296 alin. (4) și ale art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 6 alin. (2) și alin. (3) din Anexa la Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova, însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 27/19.04.2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului

nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I – Bunuri imobile, după capitolul III – Sisteme de alimentări cu apă se introduce un nou capitol, capitolul IV – Sistem de producere, transport și distribuție energie termică, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se va publica pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată acestuia.

Art. 3. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va aduce la cunoștință persoanelor interesate și va publica în monitorul oficial local prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 23 septembrie 2022

Nr. 245

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al Județului Prahova

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova a fost înșușit prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.27/19.04.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova – anexa nr.1 s-a atestat aparența la domeniul public al Județului Prahova a bunurilor cuprinse în inventar.

Ulterior, prin Hotărârea Guvernului României nr.647/2002 s-a aprobat transmiterea fără plată a Centralei Termice de Termoficare Ploiești din domeniul privat al statului și din patrimonial Societății Comerciale de Producere a Energiei Electrice și Termice “Termoelectrica” – S.A în domeniul public al Județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova.

Consiliul Județean Prahova a demarat acțiunea privind întocmirea documentației cadastrale în vederea intabulării unor imobile aflate în proprietatea Județului Prahova, preluate prin Hotărârea Guvernului sus menționată.

Astfel, prin Hotărârea nr.5/31.01.2018, modificată și completată prin Hotărârile nr.34/19.04.2019 și nr.102/31.07.2020, Consiliul Județean Prahova a aprobat completarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.27/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova cu un nou capitol – capitolul IV – Sistem de producere, transport și distribuție energie termică.

Datorită cumulului de factori declanșatori (vechimea infrastructurii primare tehnico-edilitare care deservește serviciul de termoficare al municipiului Ploiești,

pierderile mari în rețea, nevoia stabilirii unui tarif corect pentru serviciul de termoficare și apă caldă etc) s-a impus nevoia unor investiții majore, care se vor realiza pentru eficientizarea serviciului.

În acest sens, Consiliul Județean Prahova a încheiat contracte de finanțare din fonduri nerambursabile pentru reabilitarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare de termoficare, pentru aceasta fiind necesar ca instituția noastră să aibă la dispoziție imobilele afectate de lucrările respective.

Imobilele pe care este construită infrastructura tehnico-edilitară sunt de interes sau utilitate publică, care trebuie să aparțină, prin natura lor și potrivit legii, domeniului public al Județului Prahova. Interesul public implică afectarea bunului la un serviciu public. În acest sens, precum și calitatea acestora de a satisface un interes public general justifică apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale, respectiv Județul Prahova.

Astfel, în baza Hotărârii nr.4/24.06.2022 a Adunării Generale a Acționarilor Societății Brazi Industrial Parc, prin Hotărârea nr. 210/09.08.2022 a Consiliului Județean Prahova s-a aprobat trecerea unor imobile din patrimoniul Societății Brazi Industrial Parc S.A. în domeniul public al județului Prahova, imobile declarate de uz și interes public județean. Menționăm că terenul în suprafață de 153.173 mp a fost dobândit de către Societatea Brazi Industrial Parc SA în baza certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria PH nr.0277/07.11.2005 și nr. 0278/07.11.2005 eliberate de Consiliul Județean Prahova , ulterior fiind încheiate actele de dezmembrare prin lotizare.

Totodată, în vederea punerii în aplicare a Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 210/09.08.2022, în conformitate cu prevederile art.296 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost încheiată Convenția privind transmiterea dreptului de proprietate autenticată la Societatea Profesională Notarială Meiroșu Mihai Gabriel și Meiroșu Carmen sub nr.1500/29.08.2022, precum și protocolul de predare primire înregistrat la Consiliul Județean Prahova sub nr. 19688/29.08.2022.

Având în vedere această situație precum și Procesul verbal nr.21851/23.09.2022 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Prahova nr.205/05.05.2022 privind constituirea Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Prahova se impune atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova.

Valorile de inventar rezultă din balanța analitică, conturile 211.01.00.02.A – terenuri și 212.09.01.02.A – clădiri, conform fișelor mijloacelor fixe.

Menționez că, în baza prevederilor art.255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asupra Hotărârilor Consiliului Județean Prahova sus menționate, a fost exercitat controlul de legalitate, conform adresei nr. 13238/07.09.2022 emisă de către Instituția Prefectului - Județul Prahova.

De asemenea, din extrasele de carte funciară reiese că, pentru toate bunurile imobile care fac obiectul atestării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova nu sunt notate sarcini.

Totodată, bunurile imobile nu sunt declarate de uz și interes public local și national.

Având în vedere prevederile art.2 alin. (2) din Legea nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare: *“Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale ori asociației de dezvoltare comunitară, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al localității sau al asociației de dezvoltare comunitară, denumit în continuare SACET”*;

De asemenea, conform prevederilor art.4. alin (1) și (2) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sistemele de utilități publice sunt parte componentă a infrastructurii tehnico-edilitare a unităților administrativ-teritoriale, iar dacă amplasarea și realizarea

componentelor acestor sisteme, respectiv dezvoltarea celor existente impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau dezafectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public ori privat al unităților administrative-teritoriale, acestea vor fi trecute în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale prin procedurile prevăzute de lege.

Conform Referatului nr.21861/23.09.2022 Direcția juridic contencios și administrație publică, prin Director executiv, a confirmat faptul că aceste bunuri nu fac obiectul unor litigii. Acest referat a stat la baza Declarației pe propria răspundere a Secretarului General al Județului Prahova nr. emisă în baza art.289 alin.(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proiect de hotărâre al Consiliului Județean Prahova privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova a fost transmis Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu adresa nr.20539/08.09.2022 în vederea emiterii unui punct de vedere, conform prevederilor art.289 alin.(9) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin adresa nr. 103925/DPFBL – 5022/ 22.09.2022 a comunicat punctul de vedere asupra acestui proiect, cu mențiunea că Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Afacerilor Interne, Serviciul de Protecție și Pază, Serviciul de Informații Externe și Serviciul Român de Informații nu au formulat un răspuns până la data redactării prezentei adrese.

În raport de cele prezentate a fost elaborat proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al Județului Prahova

Prin Hotărârea Guvernului nr.1359/2001, cu modificările și completările ulterioare, a fost atestat domeniul public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova. Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului sus menționată, cuprinde „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.27/2001.

Ulterior, prin Hotărârea Guvernului României nr.647/2002 s-a aprobat transmiterea fără plată a Centralei Termice de Termoficare Ploiești din domeniul privat al statului și din patrimoniul Societății Comerciale de Producere a Energiei Electrice și Termice “Termoelectrica” – S.A în domeniul public al Județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova.

Consiliul Județean Prahova a demarat acțiunea privind întocmirea documentației cadastrale în vederea intabulării unor imobile aflate în proprietatea Județului Prahova, preluate prin Hotărârea Guvernului sus menționată.

Astfel, prin Hotărârea nr.5/31.01.2018, modificată și completată prin Hotărârile nr.34/19.04.2019 și nr.102/31.07.2020, Consiliul Județean Prahova a aprobat completarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.27/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova cu un nou capitol – capitolul IV – Sistem de producere, transport și distribuție energie termică.

Datorită cumulului de factori declanșatori (vechimea infrastructurii primare tehnico-edilitare care deservește serviciul de termoficare al municipiului Ploiești, pierderile mari în rețea, nevoia stabilirii unui tarif corect pentru serviciul de termoficare și apă caldă etc) s-a impus nevoia unor investiții majore, care se vor realiza pentru eficientizarea serviciului.

În acest sens, Consiliul Județean Prahova a încheiat contracte de finanțare din fonduri nerambursabile pentru reabilitarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare de termoficare, pentru aceasta fiind necesar ca instituția noastră să aibă la dispoziție imobilele afectate de lucrările respective.

Imobilele pe care este construită infrastructura tehnico-edilitară sunt de interes sau utilitate publică, care trebuie să aparțină, prin natura lor și potrivit legii, domeniului public al Județului Prahova. Interesul public implică afectarea bunului la un serviciu public. În acest sens, precum și calitatea acestora de a satisface un interes public general justifică apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale, respectiv Județul Prahova.

Astfel, prin Hotărârea nr. 210/09.08.2022 a Consiliului Județean Prahova s-a aprobat trecerea unor imobile din patrimoniul Societății Brazi Industrial Parc S.A. în domeniul public al județului Prahova.

Totodată, în vederea punerii în aplicare a Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 210/09.08.2022 a fost încheiată Convenția privind transmiterea dreptului de proprietate autenticată la Societatea Profesională Notarială Meiroșu Mihai Gabriel și Meiroșu Carmen sub nr.1500/29.08.2022, precum și protocolul de predare primire înregistrat la Consiliul Județean Prahova sub nr. 19688/29.08.2022

Având în vedere prevederile art.2 alin. (2) din Legea nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare: “Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale ori asociației de dezvoltare comunitară, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie

termică al localității sau al asociației de dezvoltare comunitară, denumit în continuare SACET”;

De asemenea, conform prevederilor art.4. alin (1) și (2) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sistemele de utilități publice sunt parte componentă a infrastructurii tehnico-edilitare a unităților administrativ-teritoriale, iar dacă amplasarea și realizarea componentelor acestor sisteme, respectiv dezvoltarea celor existente impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau dezafectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public ori privat al unităților administrative-teritoriale, acestea vor fi trecute în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale prin procedurile prevăzute de lege.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova.

DIRECȚIA PATRIMONIU

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihaela Irina Iamandi**

**DIRECȚIA JURIDIC CONTENCIOS
ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Alina Georgiana Tincă**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Maria Dovâncă**

Completare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova

Capitolul IV - Sistem de producere, transport și distribuție energie termică

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.1.1.	Sistem de alimentare centralizată cu energie termică	<p>CET Comuna Brazi, sat Brazii de Sus, strada Trandafirilor nr.89, jud Prahova Strada Piatra Craiului nr.13, sat Negoiești</p> <p>1).Clădire stație tratare apă, D+P+1, nr.niveluri : 3, anul construirii 1972. Suprafață construită la sol :381 mp, Suprafață desfășurată : 1105 mp, Număr cadastral 29173-C1</p> <p>2).Filtre trafo, D+P, anul construirii 1972. Suprafață construită la sol – 39 mp Suprafață desfășurată – 78 mp. Număr cadastral 29173-C2</p> <p>3).Sala mașini, S+P Suprafață construită la sol – 4047 mp Suprafață desfășurată – 6126 mp. Număr cadastral 29173-C3</p>	2002	<p>737.656,06</p> <p>75.508,11</p> <p>83.935,46</p> <p>36.373,54</p>	<p>Hotărârea Guvernului României nr.647/2002</p> <p>Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.210/2022</p> <p>Convenția nr.1500/29.08.2022</p> <p>Protocol predare primire nr.1610/19688/29.08.2022</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C1/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C2/Brazi</p>

			4). Sala mașini, S+P+2 Suprafață construită la sol – 1037 mp Suprafață desfășurată – 4848 mp. Număr cadastral 29173-C4		51.105,74	Cartea funciară nr. 29173-C8/Brazi
			5). Sala mașini, P Suprafață construită la sol/desfășurată – 1457 mp Număr cadastral 29173-C5		9.631,86	Cartea funciară nr. 29173-C9/Brazi
			6).Clădire canal gaze arse, P+2 Suprafață construită la sol – 146 mp Suprafață desfășurată – 378 mp. Număr cadastral 29173-C6		6.399,82	Cartea funciară nr. 29173-C10/Brazi
			7).Pasarelă Suprafață construită la sol/desfășurată – 97 mp Număr cadastral 29173-C7		720.990,57	Cartea funciară nr. 29173-C11/Brazi
			8).Clădire finisare 4*50 MW, S+P, nr.niveluri : 2, anul construirii 1989 Suprafață construită la sol – 355 mp Suprafață desfășurată – 710 mp. Număr cadastral 29173-C8		526.723,78	Cartea funciară nr. 29173-C12/Brazi
			9).Clădire CAF-uri, S+P, nr.niveluri : 2, anul construirii 1970 Suprafață construită la sol – 1771 mp Suprafață desfășurată – 3542 mp. Număr cadastral 29173-C9		1.251.800,00	Cartea funciară nr. 29173-C13/Brazi
			10). Sala Cazane 2*105 + 1*50 MW, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată– 1791 mp Număr cadastral 29173-C10		286.700,00	Cartea funciară nr. 29173-C14/Brazi
			11).Stație pompe, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1972 Suprafață construită la sol/desfășurată– 514 mp Număr cadastral 29173-C11		1.064.767,17	Cartea funciară nr. 29173-C15/Brazi
			12).Stație tratare apă, S+P+1Er, nr.niveluri : 3, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol – 2324 mp Suprafață desfășurată – 4611 mp. Număr cadastral 29173-C12		336.822,36	Cartea funciară
			13).Depozit sodă și acid, Parter, nr.niveluri : 1,			

			<p>anul construirii 1979 Suprafață construită la sol/desfășurată – 352 mp Număr cadastral 29173-C13</p> <p>14).Depozit hidrazină, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată – 71 mp Număr cadastral 29173-C14</p> <p>15).Depozit materiale, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1976 Suprafață construită la sol/desfășurată – 313 mp Număr cadastral 29173-C15</p> <p>16).Depozit H2 și CO2, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol/desfășurată – 135 mp Număr cadastral 29173-C16</p> <p>17).Depozit materiale speciale, Parter, nr.niveluri: 1, anul construirii 1967 Suprafață construită la sol/desfășurată – 18 mp Număr cadastral 29173-C17</p> <p>18). Stație de oxigen, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1967 Suprafață construită la sol/desfășurată – 119 mp Număr cadastral 29173-C18</p> <p>19).Casa portar, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol/desfășurată – 72 mp Număr cadastral 29173-C19</p> <p>20). Casa portar, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol/desfășurată – 72 mp Număr cadastral 29173-C20</p> <p>21). Atelier, Parter, nr.niveluri : 1, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol/desfășurată – 46 mp Număr cadastral 29173-C21</p> <p>22).Clădire administrativă, S+1E+2Er, nr.niveluri : 4, anul construirii 1961</p>		<p>37.077,30</p> <p>50.493,83</p> <p>254,05</p> <p>84,68</p> <p>87.417,78</p> <p>14.591,75</p> <p>14.591,75</p> <p>9.322,51</p> <p>546.738,03</p>	<p>nr. 29173-C16/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C17/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C18/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C19/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C20/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C21/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C22/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C23/Brazi</p> <p>Cartea funciară nr. 29173-C24/Brazi</p>
--	--	--	--	--	---	--

		Suprafață construită la sol – 954 mp Suprafață desfășurată – 2318 mp. Număr cadastral 29173-C22		173.567,70	Cartea funciară nr. 29173-C25/Brazi
		23).Clădire aparate de măsură, D+P+2E, nr.niveluri : 4, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol – 625 mp Suprafață desfășurată – 2500 mp. Număr cadastral 29173-C23		1.394.849,83	Cartea funciară nr. 29173-C26/Brazi
		24).Sala mașini 2*105MW, S, nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată – 3491 mp Număr cadastral 29173-C24		626.001,33	Cartea funciară nr. 29173-C27/Brazi
		25).Sala degazori, S, nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată – 1027 mp Număr cadastral 29173-C25		21.500,00	Cartea funciară nr. 29173-C28/Brazi
		26).Garaj, S, nr.niveluri : 1, anul construirii 1999 Suprafață construită la sol – 26 mp Suprafață desfășurată – 26 mp. Număr cadastral 29173-C26		7.297,46	Cartea funciară nr. 29173-C29/Brazi
		27).Atelier întreținere auto, S, nr.niveluri : 1, anul construirii 1968 Suprafață construită la sol/desfășurată – 122 mp Număr cadastral 29173-C27		68.279,17	Cartea funciară nr. 29173-C30/Brazi
		28).Corp degazori, S+P+5E, nr.niveluri : 7, anul construirii 1972 Suprafață construită la sol – 240 mp Suprafață desfășurată – 1680 mp. Număr cadastral 29173-C28		850.253,00	Cartea funciară nr. 29173-C31/Brazi
		29).Coș fum și canal gaze arse + adăpost ALA, S+P, nr.niveluri : 2, anul construirii 1972 Suprafață construită la sol – 422 mp Suprafață desfășurată – 922 mp. Număr cadastral 29173-C29		395.226,20	Cartea funciară nr. 29173-C32/Brazi
		30). Coș fum și canal gaze arse, nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată – 430 mp Număr cadastral 29173-C30			Cartea funciară nr. 29173-C33/Brazi

		31). Sală EPC, Demisol, nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată – 578 mp Număr cadastral 29173-C31	858.685,70	Cartea funciară nr. 29173-C34/Brazi
		32). Turn răcire, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1973 Suprafață construită la sol/desfășurată – 3263 mp Număr cadastral 29173-C32	1.025.636,84	Cartea funciară nr. 29173-C35/Brazi
		33). Turn răcire, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1974 Suprafață construită la sol/desfășurată – 3203 mp Număr cadastral 29173-C33	2.140.260,99	Cartea funciară nr. 29173-C36/Brazi
		34). Rezervor păcură, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1994 Suprafață construită la sol/desfășurată – 452 mp Număr cadastral 29173-C34	658.651,00	Cartea funciară nr. 29173-C37/Brazi
		35). Clădire auxiliară comună 4*50MW, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1962 Suprafață construită la sol/desfășurată – 298 mp Număr cadastral 29173-C35	70.134,65	Cartea funciară nr. 29173-C38/Brazi
		36). Gospodărie sodă, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1979 Suprafață construită la sol/desfășurată – 70 mp Număr cadastral 29173-C36	66.981,72	Cartea funciară nr. 29173-C39/Brazi
		37). Clădire auxiliară, S+P+5E nr.niveluri : 7, anul construirii 1972 Suprafață construită la sol – 303 mp Suprafață desfășurată – 2121 mp. Număr cadastral 29173-C37	86.202,46	Cartea funciară nr. 29173-C40/Brazi
		38). Sala cazane, S+P+5E nr.niveluri : 7, anul construirii 1972 Suprafață construită la sol – 240 mp Suprafață desfășurată – 1680 mp. Număr cadastral 29173-C38	68.279,17	Cartea funciară nr. 29173/Brazi
		39). Rezervor subteran, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol/desfășurată – 784 mp	6.290,37	

		<p>Număr cadastral 29173-C39</p> <p>40). Rezervor subteran, Parter nr.niveluri : 1, anul construirii 1961 Suprafață construită la sol – 900 mp Suprafață desfășurată – 900 mp. Număr cadastral 29173-C40 Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 153.173 mp. Număr cadastral 29173 Vecinătăți: N: proprietăți particulare S: proprietăți particulare V: proprietăți particulare E: proprietăți particulare și Ds 41/10</p>		6.062,12	
		<p>CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Comuna Brazi, Sat Negoiești Tarla 8, Cc 33, Cc 35, De 36. Teren aferent rețelei aeriene de termoficare urbană în suprafață de 11.403 mp, compus din: a)Teren intravilan, categoria de folosință curți-construcții, Tarla 8, parcela 33, 35, în suprafață de 947 mp. b)Teren extravilan, categoria de folosință curți-construcții, Tarla 8, parcela 33, 35, în suprafață de 7821 mp. c)Teren extravilan, categoria de folosință drum, Tarla 8, parcela 36, în suprafață de 2635 mp. Lungime traseu conducte: 1106 m Număr cadastral 27114</p>		7.216.666,94	
		<p>CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Comuna Brazi, DJ 104P Teren extravilan aferent conductei de termoficare, categoria de folosință drum (DJ 104P) în suprafață de 181 mp. Lungime traseu conducte: 18 m Număr cadastral 27078</p>		221.420,87	Cartea funciară nr. 147125/Ploiești
		<p>CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Comuna Bărcănești, Tarla 3, A10, De16. Teren aferent rețelei aeriene de termoficare urbană în suprafață de 2597 mp, compus din: a)Teren extravilan, categoria de folosință arabil, Tarla 10, parcela A10, în suprafață de 1678 mp.</p>		3.603,78	
				65.668,88	Cartea funciară nr. 147132/Ploiești

			b)Teren extravilan, categoria de folosință drum, Tarla 10, parcela De16, în suprafață de 919 mp. Lungime traseu conducte: 328 m Număr cadastral 26683		
			CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Comuna Bărcănești, Tarla 2, CTD7, Cc5, Cc6, Cc8. Teren extravilan aferent rețelei aeriene de termoficare urbană, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 4776 mp. Lungime traseu conducte: 617 m Număr cadastral 27756	123.529,57	Cartea funciară nr. 26705/Bărcănești
			CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Municipiul Ploiești, Tarla 42, Parcela A631. Tronson 2 Teren extravilan aferent rețelei aeriene de termoficare urbană, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 2785 mp. Lungime traseu conducte: 215 m Număr cadastral 147153	43.045,15	Cartea funciară nr. 147153/Ploiești
			CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Municipiul Ploiești, Parcela CTD630. Tronson 4 Teren intravilan aferent rețelei aeriene de termoficare urbană, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 7499 mp. Lungime traseu conducte: 671 m Număr cadastral 147125	134.340,91	Cartea funciară nr. 147125/Ploiești
			CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT Municipiul Ploiești, Tarla 49, Parcela A655, CTD630. Tronson 6 Teren intravilan aferent rețelei aeriene de termoficare urbană, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 4145 mp. Lungime traseu conducte: 504 m Număr cadastral 147126	100.905,84	Cartea funciară nr. 147126/Ploiești
			CONDUCTA DE TERMOFICARE ȘI TERENUL AFERENT	21.192,91	Cartea funciară nr. 147132/Ploiești

			Municipiul Ploiești, Tarla 52, Parcela A666, CTD630. Tronson 8 Teren intravilan aferent rețelei aeriene de termoficare urbană, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 16593 mp. Lungime traseu conducte: 2019 m Număr cadastral 147132			
--	--	--	--	--	--	--