

**H O T Ă R Ă R E**

**privind propunerea schimbării destinației bunurilor imobile C2 și C3  
aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat  
Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg,  
în vederea demolării acestora**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.23080/31.10.2022 al domnului Dumitru Tudone, Vicepreședinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr.25082/31.10.2022 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă privind propunerea schimbării destinației bunurilor imobile C2 și C3, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, în vederea demolării acestora;

- Prevederile art.112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului Ministerului Educației nr. 6031/31.12.2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

- Anexa nr.1 “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova” la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Județean Prahova** adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1** (1) Se propune schimbarea destinației bunurilor imobile C2 și C3, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, în vederea demolării acestora;

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile prevăzute la alin (1) sunt cuprinse în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2** Schimbarea destinației bunurilor imobile care fac obiectul art.1 va intra în vigoare după emiterea *Avizului conform* din partea Ministerului Educației, iar terenul rămas liber după demolarea acestora va rămâne în domeniul public al Județului Prahova, parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat.

**Art.3** Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE**  
**Iulian Dumitrescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Hermina Adi Bițiu**

**Ploiești, 31 octombrie 2022**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale bunurilor imobile, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a**  
**funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de**  
**Târg, pentru care se propune schimbarea destinației, în vederea demolării**

<b>Nr.crt.</b>	<b>Caracteristicile bunurilor imobile, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg</b>
1	Număr inventar: 3/SC.Filipeștii Tg Comuna Filipeștii de Târg, str.Republicii nr.247 Construcția C2 - Grup sanitar, Suprafață construită la sol: 16 mp, Număr cadastral: 21001-C2 Cartea funciară nr.21001/Filipeștii de Târg Valoare de inventar 13.600,00 lei
2	Număr inventar: 1/Sc.Sp.Fil.Tg Comuna Filipeștii de Târg, str.Republicii nr.247 Construcția C3 - Școală, Suprafață construită la sol: 312 mp, Număr cadastral: 21001-C3 Cartea funciară nr.21001/Filipeștii de Târg Valoare de inventar 632.900,00 lei

## **R A P O R T**

la proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației bunurilor imobile C2 și C3 aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, în vederea demolării acestora

În proprietatea publică a Județului Prahova se află imobilul situat în comuna Filipeștii de Târg, str.Republicii nr.247 conform Hotărârii Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 107/31.08.2011 prin care s-a aprobat transmiterea în administrarea Școlilor speciale a unor imobile proprietate publică a Județului Prahova, cu modificările și completările ulterioare, în administrarea Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg se află imobilul identificat cu numărul cadastral 21001, înscris în Cartea funciară nr.21001/Filipeștii de Târg situat în Comuna Filipeștii de Târg, str.Republicii nr.247, compus din teren intravilan în suprafață de 2270 mp, Tarla 15, Parcela Cc 1342 și cu următoarele construcții:

C1- Școală în suprafață construită la sol de 183 mp și suprafață desfășurată de 366 mp, identidată cu numărul cadastral 21001-C1.

C2- Grup sanitar în suprafață construită la sol de 16 mp și suprafață desfășurată de 16 mp, identidată cu numărul cadastral 21001-C2.

C3- Școală în suprafață construită la sol de 312 mp și suprafață desfășurată de 312 mp, identidată cu numărul cadastral 21001-C3.

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova are în derulare proiectul "Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, jud. Prahova" finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 10 "Îmbunătățirea infrastructurii educaționale", Prioritatea de investiții 10.1

”Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”, Obiectiv Specific 10.1 ”Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului”.

Prin proiect, se propun a se realiza construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg întrucât clădirea nu a fost niciodată consolidată, fiind efectuate doar reparații curente.

Conform Memoriului tehnic de arhitectură nr.287/2022 precum și raportul de expertiză tehnică de desființare, întocmit de expert tehnic, ing.Ciobotaru P.Dinu, situația propusă este modernizarea și reabilitarea construcției C1 și demolarea construcțiilor C2 „Grup sanitar” și C3 „Școală”.

Având în vedere că, bunurile imobile C2 „Grup sanitar” și C3 „Școală” sunt într-o stare tehnică nesatisfăcătoare și se încadrează în clasa de risc seismic I, precum și necesitatea obținerea autorizației de desființare propunem schimbarea destinației bunurilor imobile C2 și C3, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, în vederea demolării acestora

Conform prevederilor art. 112 alin.(6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: “Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru orice tip de activitate, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației”.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 6031/31.12.2021: “Avizul conform al ministrului educației naționale și

cercetării științifice se emite la solicitarea autorităților administrației publice locale/județene pentru imobilele aflate în administrarea acestora”.

De asemenea, conform prevederilor art.5 lit.(a) din actul normativ sus menționat: “ Solicitarea emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, va fi însoțită de hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil care se încadrează în una dintre situațiile sus-menționate”.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației bunurilor imobile C2 și C3, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, în vederea demolării acestora.

**DIRECȚIA PATRIMONIU**

**Director executiv,  
Mihaela Irina Iamandi**

**DIRECȚIA PROIECTE CU  
FINANȚARE EXTERNĂ  
p.Director executiv,**

### **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației bunurilor imobile C2 și C3 aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, în vederea demolării acestora

Conform Hotărârii Guvernului nr. 906/2012 pentru modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, imobilul situat în comuna Filipeștii de Târg, str.Republicii nr.247 se află în proprietatea publică a județului Prahova.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 107/31.08.2011 prin care s-a aprobat transmiterea în administrarea Școlilor speciale a unor imobile proprietate publică a Județului Prahova, cu modificările și completările ulterioare, în administrarea Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg se află imobilul identificat cu numărul cadastral 21001, înscris în Cartea funciară nr.21001/Filipeștii de Târg situat în Comuna Filipeștii de Târg, str.Republicii nr.247, compus din teren intravilan în suprafață de 2270 mp, Tarla 15, Parcela Cc 1342 și cu următoarele construcții:

C1- Școală în suprafață construită la sol de 183 mp și suprafață desfășurată de 366 mp, identidicată cu numărul cadastral 21001-C1;

C2- Grup sanitar în suprafață construită la sol de 16 mp și suprafață desfășurată de 16 mp, identidicată cu numărul cadastral 21001-C2;

C3- Școală în suprafață construită la sol de 312 mp și suprafață desfășurată de 312 mp, identidicată cu numărul cadastral 21001-C3;

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Prahova are în derulare proiectul "Construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg, jud. Prahova" finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 10 "Îmbunătățirea infrastructurii educaționale", Prioritatea de investiții 10.1 "Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare", Obiectiv Specific 10.1 "Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului".

Prin proiect, se propun a se realiza construcția, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale pentru Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Tîrg întrucât clădirea nu a fost niciodată consolidată, fiind efectuate doar reparații curente.

Având în vedere Memoriul tehnic de arhitectură nr.287/2022 precum și raportul de expertiză tehnică de desființare, întocmit de expert tehnic, ing.Ciobotaru P.Dinu, situația propusă este modernizarea și reabilitarea construcției C1 și demolarea construcțiilor C2 „Grup sanitar” și C3 „Școală”.

Conform prevederilor art. 112 alin.(6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare: “Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru orice tip de activitate, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației”.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 6031/31.12.2021: “Avizul conform al ministrului educației naționale și cercetării științifice se emite la solicitarea autorităților administrației publice locale/județene pentru imobilele aflate în administrarea acestora”.

De asemenea, conform prevederilor art.5 lit.(a) din actul normativ sus menționat: “Solicitarea emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, va fi însoțită de hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil care se încadrează în una dintre situațiile sus-menționate”.

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației bunurilor imobile C2 și C3, aflate în proprietatea Județului Prahova, în care a funcționat Centrul Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg, în vederea demolării acestora.

**VICEPREȘEDINTE,**  
**Dumitru Tudone**