

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea termenelor contractelor de închiriere a unor spații în
imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești,
B-dul Republicii nr. 2 – 4**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 29248/14.12.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Prahova și Raportul nr. 29294/14.12.2022 al Direcției Patrimoniu, prin care se propune prelungirea termenelor contractelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4;

- Prevederile art. 861 alin.(3) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit.c), art. 173 alin.(1) lit. c), alin.(4) lit. a), art. 182 alin. (1) și (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă prelungirea termenelor contractelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, începând de la data de 01.01.2023 până la data de 31.12.2023 cu posibilitate de prelungire prin act adițional, unităților identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina-Adi Bîgiu

Ploiești, 21 decembrie 2022

Nr. 441

LISTA UNITĂȚILOR

ce dețin spații închiriate în imobilul proprietate publică a județului Prahova,
situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

Nr. crt.	Unitatea care deține spațiul cu chirie	Suprafața închiriată mp	
		Clădire	Terasă
1	S.C. Vantage Towers S.R.L.	36,00	105,00
2	S.N. Radiocomunicații S.A.	89,00	45,00
3	S.C. Vodafone România S.A.	-	10,00
4	Uniunea Județeană a Producătorilor Agricoli Prahova	19,33	-
5	Asociația CAR a Salariaților din Județul Prahova CAR Consiliul Județean Prahova	16,34	-
6	Asociația CAR Mondoconsilva Prahova	16,39	-

REFERAT DE APROBARE

a proiectul de hotărâre privind prelungirea termenelor contractelor de închiriere
a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova,
situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

În imobilul situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, își desfășoară activitatea societăți comerciale cu contracte de închiriere a spațiilor.

Având în vedere că termenele contractelor de închiriere expiră la data de 31.12.2022 și faptul că aceste societăți solicită prelungirea valabilității contractelor pentru spațiile închiriate, considerăm oportună prelungirea termenelor până la data de 31.12.2023 a contractelor de închiriere pentru următoarele societăți:

Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – **PALATUL ADMINISTRATIV**

1	S.C. Vantage Towers S.R.L.
2	S.N. de Radiocomunicații București S.A. Sucursala Direcția Radiocomunicații București
3	S.C. Vodafone România S.A.
4	Uniunea Județeană a Producătorilor Agricoli Prahova
5	Asociația CAR a Salariaților din Județul Prahova- CAR Consiliul Județean Prahova
6	Asociația CAR Mondoconsilva Prahova

În cazul în care Consiliul județean hotărăște altfel, contractele se modifică în mod corespunzător, cu notificarea prealabilă a beneficiarilor formulată cu 30 de zile înainte de încheierea actului adițional.

În raport cu cele prezentate, propunem Consiliului județean spre aprobare proiectul de hotărâre privind prelungirea termenelor contractelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4.

VICEPREȘEDINTE,
Dumitru Tudone

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenelor contractelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4

În imobilul situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4, își desfășoară activitatea societăți comerciale cu contracte de închiriere a spațiilor.

Având în vedere că termenele contractelor de închiriere expiră la data de 31.12.2022 și faptul că aceste societăți solicită prelungirea valabilității contractelor pentru spațiile închiriate, considerăm legală prelungirea termenelor de la data de 01.01.2023 până la data de 31.12.2023 a contractelor de închiriere pentru următoarele societăți:

Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4 – **PALATUL ADMINISTRATIV**

1	S.C. Vantage Towers S.R.L.
2	S.N. de Radiocomunicații București S.A. Sucursala Direcția Radiocomunicații București
3	S.C. Vodafone România S.A.
4	Uniunea Județeană a Producătorilor Agricoli Prahova
5	Asociația CAR a Salariaților din Județul Prahova- CAR Consiliul Județean Prahova
6	Asociația CAR Mondoconsilva Prahova

Spațiile sunt identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

În cazul în care Consiliul județean hotărăște altfel, contractele se modifică în mod corespunzător, cu notificarea prealabilă a beneficiarilor formulată cu 30 de zile înainte de încheierea actului adițional.

Față de cele menționate mai sus, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre privind prelungirea termenelor contractelor de închiriere a unor spații în imobilul proprietate publică a județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, B-dul Republicii nr. 2 – 4.

DIRECTOR EXECUTIV,
Mihaela-Irina Iamandi