

H O T Ă R Ă R E

**privind introducerea în domeniul public al Județului Prahova a unor
construcții edificate pe terenul identificat cu numărul cadastral 149269,
aflat în proprietatea publică a Județului Prahova**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2112/26.01.2023 al domnului Constantin Cristian Apostol, Vicepreședinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 2122/26.01.2023 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică privind introducerea în domeniul public al Județului Prahova a unor construcții, edificate pe terenul identificat cu numărul cadastral 149269, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova;

- Procesul verbal nr. 2085/26.01.2023 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Prahova nr. 205/05.05.2022 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Prahova;

- Actul de dezmembrare autenticat cu nr. 5833/09.12.2022 la Societatea Profesională Notarială Tudose Maria și Tudose George-Radu;

- Prevederile art. 863 lit. f), art. 867, art.868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.108 lit. a), art. 286 alin.(3), art. 287 lit. b), art. 297 alin (1) lit. a), art.298 lit. b) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă introducerea în domeniul public al Județului Prahova a construcției C1 în suprafață construită la sol de 1.234 mp, suprafață desfășurată de 2.183 mp, identificată cu numărul cadastral 149269-C1 și a construcției C2 în suprafață construită la sol de 2 mp, identificată cu numărul cadastral 149269-C2, edificate pe terenul în suprafață de 2.976 mp, identificat cu numărul cadastral 149269, situat în municipiul Ploiești, strada Cosminele nr.2 C, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova.

Art. 2 (1) Se aprobă darea în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă, Municipiul Ploiești a imobilului situat în Municipiul Ploiești, strada Cosminele nr.2 C, în vederea desfășurării activităților specifice procesului educațional pentru persoane cu cerințe educaționale speciale.

(2) Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin (1) sunt cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Predarea-preluarea în administrare a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 Anexa la Hotărârea nr.107/31.08.2011 a Consiliului Județean Prahova privind transmiterea în administrarea Școlilor speciale a unor imobile proprietate publică a județului Prahova, cu modificările și completările ulterioare, se completează în mod corespunzător.

Art. 5 Consiliul Județean Prahova va opera modificările corespunzătoare în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**P. PREȘEDINTE,
Dumitru Tudone
VICEPREȘEDINTE**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

Ploiești, 31 ianuarie 2023

Nr. 12

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului care trece din administrarea Consiliului Județean Prahova
în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr.1, Municipiul Ploiești

Nr. crt	Adresa imobilului	Instituția de la care se transmite în administrare	Instituția la care se transmite în administrare	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Ploiești, Str.Cosminele nr.2 C	Consiliul Județean Prahova	Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1, Municipiul Ploiești	C1 – Școală în suprafață construită la sol de 1.234 mp; Suprafață desfășurată de 2.183 mp. C2 – Cabină poartă în suprafață construită la sol de 2 mp; Teren intravilan în suprafață de 2.976 mp, Număr cadastral 149269, Cartea funciară nr.149269/Ploiești.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind introducerea în domeniul public al Județului Prahova a unor construcții edificate pe terenul identificat cu numărul cadastral 149269, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova

În proprietatea publică a Județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova se află imobilul - teren în suprafață de 2.976 mp, identificat cu numărul cadastral 149269, rezultat din dezmembrarea terenului în suprafață de 10.862 mp, identificat cu numărul cadastral 133916, proprietatea publică a Județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, strada Șoseaua Vestului nr.14-16, județul Prahova, conform Actului de dezmembrare autenticat cu nr.5833/09.12.2022 la Societatea Profesională Notarială Tudose Maria și Tudose George-Radu în baza Hotărârii Consiliul Județean Prahova nr.395/29.11.2022.

Pe terenul sus menționat a fost finalizat obiectivul de investiții “Construire Clădire Școala Gimnazială Specială nr.1 Ploiești, împrejmuire, cabină poartă, organizare de șantier” conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22335/29.09.2022, executat în baza autorizațiilor de construire nr.276/01.08.2016 și nr.548/18.12.2020 eliberate de Primăria municipiului Ploiești.

Având în vedere Procesul verbal nr.2085/26.01.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al județului Prahova, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Prahova nr. 205/05.05.2022, se impune introducerea în domeniul public al Județului Prahova a bunurilor imobile edificate pe terenul în suprafață de 2.976 mp și darea în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr.1, Municipiul Ploiești a imobilului situat în Municipiul Ploiești, str.Cosminele nr.2 C înscris în cartea funciară nr. 149269 a municipiului Ploiești, compus din construcția C1 în suprafață construită la sol de 1.234 mp, identificată cu numărul cadastral 149269-C1, construcția C2 în suprafață construită la sol de 2 mp, identificată cu numărul cadastral 149269-C2 și terenul aferent în suprafață de 2.976 mp, identificat cu numărul cadastral 149269.

Conform prevederilor art. 286 alin (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.3 precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național”.

Față de cele prezentate mai sus, consider necesar și oportun proiectul de hotărâre privind introducerea în domeniul public al Județului Prahova a unor construcții edificate pe terenul identificat cu numărul cadastral 149269, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova, pe care-l supun spre aprobare.

VICEPREȘEDINTE,
Constantin Cristian Apostol

Nr.2122/26.01.2023

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind introducerea în domeniul public al Județului Prahova a unor construcții edificate pe terenul identificat cu numărul cadastral 149269, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova

În baza prevederilor art.173 alin.(1) lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului”.

În proprietatea publică a Județului Prahova și în administrarea Consiliului Județean Prahova se află imobilul - teren în suprafață de 2.976 mp, identificat cu numărul cadastral 149269, rezultat din dezmembrarea terenului în suprafață de 10.862 mp, identificat cu numărul cadastral 133916, proprietatea publică a Județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, strada Șoseaua Vestului nr.14-16, județul Prahova, conform Actului de dezmembrare autentificat cu nr.5833/09.12.2022 la Societatea Profesională Notarială Tudose Maria și Tudose George-Radu în baza Hotărârii Consiliul Județean Prahova nr.395/29.11.2022.

Ulterior, pe terenul sus menționat a fost finalizat obiectivul de investiții “Construire Clădire Școala Gimnazială Specială nr.1 Ploiești, împrejmuire, cabină poartă, organizare de șantier” conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22335/29.09.2022, executat în baza autorizațiilor de construire nr.276/01.08.2016 și nr.548/18.12.2020 eliberate de Primăria municipiului Ploiești.

Menționăm că, prin Decizia nr.224/28.02.2017 Inspectoratul Școlar Județean Prahova a aprobat transformarea și schimbarea denumirii Școlii Gimnaziale Speciale nr.1 Ploiești în Centrul Școlar de Educație Incluzivă nr.1, Municipiul Ploiești.

De asemenea, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr.309765/28.12.2022 eliberat de Primăria Municipiului Ploiești imobilul - teren în suprafață de 2.976 mp, identificat cu numărul cadastral 149269, rezultat din dezmembrarea terenului în suprafață de 10.862 mp, identificat cu numărul cadastral 133916, proprietatea publică a Județului Prahova, situat în municipiul Ploiești, strada Șoseaua Vestului nr.14-16,

județul Prahova va avea adresa poștală definitivă în Municipiul Ploiești, strada Cosminele nr.2 C.

Având în vedere Procesul verbal nr.2085/26.01.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al județului Prahova, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Prahova nr. 205/05.05.2022, se impune introducerea în domeniul public al Județului Prahova a bunurilor imobile edificate pe terenul în suprafață de 2.976 mp și darea în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă nr.1, Municipiul Ploiești a imobilului situat în Municipiul Ploiești, str.Cosminele nr.2 C, înscris în cartea funciară nr. 149269 a municipiului Ploiești, compus din construcția C1 în suprafață construită la sol de 1.234 mp, identificată cu numărul cadastral 149269-C1, construcția C2 în suprafață construită la sol de 2 mp, identificată cu numărul cadastral 149269-C2 și terenul aferent în suprafață de 2.976 mp, identificat cu numărul cadastral 149269.

Conform prevederilor art. 286 alin (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.3 precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național”.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind introducerea în domeniul public al Județului Prahova a unor construcții edificate pe terenul identificat cu numărul cadastral 149269, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova.

Direcția Patrimoniu

**Director Executiv,
Mihaela Irina Iamandi**

**Direcția Juridic Contencios și
Administrație Publică
Director Executiv,
Alina Georgiana Tincă**