

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții
„Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3344/08.02.2023 al președintelui Consiliului Județean Prahova, domnul Iulian Dumitrescu și Raportul nr. 3346/08.02.2023 al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”;

- Prevederile art. 44 alin. (4) al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 10 alin. (2) și (4) al Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul Comisiei Tehnico-Economice de Avizare din cadrul Consiliului Județean Prahova nr. 3304/08.02.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni” ;

- Adresele Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova nr. IA 2068/17.01.2023 și IA 5189/06.02.2023, înregistrate la Consiliul Județean Prahova cu nr. 1605/19.01.2023 și 3100/06.02.2023;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. f), alin. (8) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

Ploiești, 17 februarie 2023

Nr. 34

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”

Strategia de dezvoltare durabilă a județului Prahova ia în considerare problemele, nevoile identificate la nivel local și propune măsuri, proiecte concrete pentru îndeplinirea țințelor asumate în actualul context economic, social, politic la nivel local, regional, național și european.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova a depus o cerere de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional, Axa prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: copii, Apel 3 (P.O.R 2020/8/8.1/8.3/C) .

Programul Operațional regional (POR) 2014-2020 își propune ca obiectiv general creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic.

Programul își propune să asigure continuitatea viziunii strategice privind dezvoltarea regională în România, prin completarea și dezvoltarea direcțiilor și priorităților de dezvoltare regională prevăzute în Planul National de Dezvoltare (PND) și Cadrul National Strategic de Referință (CNSR) 2007-2013 și implementate prin Programul Operațional Regional 2007-2013, precum și prin alte programe naționale.

Finanțarea disponibilă în cadrul acestui apel se adresează entităților de drept public implicate în închiderea centrelor de plasament clasice pentru copii, singure sau în parteneriat cu entitățile private acreditate ca furnizor de servicii sociale pentru copii, ce propun proiecte privind dezinstituționalizarea copiilor din centrele de plasament clasice.

În postura de stat membru al UE, politica națională de dezvoltare a României se va racorda la politicile, obiectivele, principiile și reglementările europene în domeniu, în vederea asigurării dezvoltării socio-economice și reducerii cât mai rapide a disparităților față de Uniunea Europeană.

Prin acest proiect se urmărește închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare „Sfântul Andrei” Ploiești, unitate în care sunt ocrotiți în prezent 53 de copii și tineri, prin înființarea de case de tip famililal și centru de zi pentru copii.

Obiectivul general îl constituie asigurarea bunăstării copiilor și tinerilor din centrul de plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sf. Andrei Ploiești și identificarea celor mai bune alternative pentru dezvoltarea acestora.

Obiectivul specific îl reprezintă înființarea a doua case de tip familial (CTF) cu o capacitate de câte 12 locuri fiecare și a unui centru de zi în orașul Boldești-Scăeni, județul Prahova și transferul a 24 copii/tineri în cele două case de tip familial.

Prin adresele nr. IA 2068/17.01.2023 și IA 5189/06.02.2023, înregistrate la Consiliul Județean Prahova cu nr. 1605/19.01.2023 și 3100/06.02.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova solicită emiterea unei hotărâri de Consiliu Județean pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cheltuielilor legate de proiect și aprobarea devizului general al proiectului actualizat.

Precizăm că această solicitare este conform Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, care prevede la art.10, alin (4) că „devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar.”

Valoarea totală a proiectului este de **11.525.510,15 lei cu TVA.**

Precizăm că aprobarea acestui proiect are un caracter urgent, datorită duratei procedurii de achiziție de lucrări, care poate începe doar după aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a noilor sume rezultate din finalizarea proiectului tehnic și a devizului general actualizat.

Menționăm că proiectul este implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PREȘEDINTE,
Iulian DUMITRESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
NR.3346/08.02.2023

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”

În ultimii ani preocupările pentru a realiza o dezvoltare economică și socială echilibrată în profil teritorial s-au extins. Aceasta tendință s-a impus datorită rolului important pe care dezvoltarea economică la nivel local îl are în utilizarea eficientă a resurselor existente. Dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor locale de bază în zonele urbane și rurale reprezintă elemente esențiale în cadrul oricărui efort de a valorifica potențialul de creștere și de a promova durabilitatea acestor zone.

Programul Operațional regional (POR) 2014-2020 își propune ca obiectiv general creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic.

Programul își propune să asigure continuitatea viziunii strategice privind dezvoltarea regională în România, prin completarea și dezvoltarea direcțiilor și priorităților de dezvoltare regională prevăzute în Planul Național de Dezvoltare (PND) și Cadrul Național Strategic de Referință (CNSR) 2007-2013 și implementate prin Programul Operațional Regional 2007-2013, precum și prin alte programe naționale.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova a depus o cerere de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional, Axa prioritară 8, Obiectivul Specific 8.3 Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: copii, Apel 3 (P.O.R 2020/8/8.1/8.3/C).

Finanțarea disponibilă în cadrul acestui apel se adresează entităților de drept public implicate în închiderea centrelor de plasament clasice pentru copii, singure sau în parteneriat cu entitățile private acreditate ca furnizor de servicii sociale pentru copii, ce propun proiecte privind dezinstituționalizarea copiilor din centrele de plasament clasice.

Prin acest proiect se urmărește închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare „Sfântul Andrei” Ploiești, unitate în care sunt ocrotiți în prezent 53 de copii și tineri, prin înființarea a două case de tip familial și centru de zi pentru copii.

Necesitatea promovării investiției survine din dorința de a asigura un mediu cât mai apropiat de cel familial tuturor copiilor îngrijiți în servicii de tip rezidențial,

promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale.

Dezinstituționalizarea copiilor aflați în centrele de plasament aparținând sistemului de protecție specială este una dintre măsurile pe care România și le-a asumat prin Acordul de Parteneriat aprobat de Comisia Europeană pentru perioada 2014-2020. Procesul de dezinstituționalizare se regăsește asumat și în Programul de Guvernare, unde la măsura 11 "Investiția în copii-Investiția în viitor" se precizează că "dezinstituționalizarea și tranziția către îngrijirea în comunitate este una dintre măsurile cuprinse atât în Strategia Națională pentru Protecția și Promovarea Drepturilor Copilului cât și în cea privind incluziunea socială și reducerea sărăciei, iar reușita acestui proces trebuie să fie în strânsă legătură cu dezvoltarea și finanțarea serviciilor adresate copiilor separați de familiile lor".

Obiectivul general îl constituie asigurarea bunăstării copiilor și tinerilor din centrul de plasament din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Sf. Andrei Ploiești și identificarea celor mai bune alternative pentru dezvoltarea acestora.

Obiectivul specific îl reprezintă înființarea a două case de tip familial (CTF) cu o capacitate de câte 12 locuri fiecare și a unui centru de zi în orașul Boldești-Scăeni, județul Prahova și transferul a 24 copii/tineri în cele două case de tip familial.

Prin asigurarea unei locuințe, a unui mediu propice de dezvoltare, de odihnă se încurajează creșterea gradului de incluziune socială a celor marginalizați și defavorizați. Acest demers conduce la creșterea gradului de ocupare profesională a persoanelor vulnerabile social, diminuarea procentajului de abandon școlar, scăderea numărului persoanelor defavorizate, abuzate, maltratate.

De asemenea, sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate prin construirea locuințelor sociale conduce la o diminuare a decalajului social și la o integrare armonioasă în societate a acestora, oferindu-le șanse egale de reușită.

Obiectivul principal urmărit prin implementarea acestei investiții este de a îmbunătăți condițiile de viață pentru populație, de a asigura accesul la serviciile de baza, în vederea unei dezvoltări durabile.

În concluzie, realizarea acestei investiții va genera un impact important în dezvoltarea întregii zone. Investiția propusă va avea un important impact social, incluzând măsuri de asigurare a egalității de șanse și tratament.

Egalitatea de șanse și tratament are la bază participarea deplină și efectivă a fiecărei persoane la viața economică și socială, fără deosebire de criterii de sex, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilități, vârstă sau orientare sexuală.

Egalitatea de șanse și de tratament reprezintă un drept fundamental și o valoare de bază a Uniunii Europene, stipulată în articolul 8 al Tratatului privind Funcționarea Uniunii Europene.

Totodată, egalitatea de gen, nediscriminarea, precum și asigurarea accesibilității reprezintă o condiție necesară pentru o creștere inteligentă, sustenabilă și incluzivă.

Scopul proiectului este dezvoltarea de noi servicii sociale prin care să se asigure atât îmbunătățirea calității vieții persoanelor cu dizabilități instituționalizate și

dezinstituționalizarea sau prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități, cât și oferirea de alternative de sprijin pentru viața independentă și integrarea în comunitate.

Prin adresele nr. IA 2068/17.01.2023 și IA 5189/06.02.2023, înregistrate la Consiliul Județean Prahova cu nr. 1605/19.01.2023 și 3100/06.02.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova solicită emiterea unei hotărâri de Consiliu Județean pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cheltuielilor legate de proiect și aprobarea devizului general al proiectului actualizat.

Precizăm că această solicitare este conform Hotărârii de Guvern nr.907/2016, care prevede la art.10, alin (4) că „ devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar. ”

Valoarea totală a proiectului este de **11.525.510,15 lei cu TVA.**

Față de cele prezentate anterior, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Închiderea Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Sfântul Andrei Ploiești prin înființarea a două case de tip familial și a unui Centru de zi pentru copii în orașul Boldești -Scăeni”.

p. DIRECTOR EXECUTIV

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDETEAN

Anexa 1
la Hotărârea C.J.
nr...../.....

Beneficiar : D.G.A.S.P.C. Prahova
Executant:

Proiectant : SC DMI STUDIO CONCEPT SRL

Obiectivul: "INCHIDEREA CENTRULUI DE PLASAMENT DIN CADRUL COMPLEXULUI DE SERVICII COMUNITARE SF. ANDREI PLOIESTI PRIN INFIINTAREA A DOUA CASE DE TIP FAMILIAL SI A UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII IN ORASUL BOLDESTI-SCAENI"

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI

ai obiectivului de investiții

"INCHIDEREA CENTRULUI DE PLASAMENT DIN CADRUL COMPLEXULUI DE SERVICII COMUNITARE SF. ANDREI PLOIESTI PRIN INFIINTAREA A DOUA CASE DE TIP FAMILIAL SI A UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII IN ORASUL BOLDESTI-SCAENI"

Nr. crt.	DENUMIRE OBIECTIV	SUPRAFAT A DEFASUR ATA	VALOARE TOTALA (CU TVA)	VALOARE TOTALA C+M
		MP	LEI	LEI
1	2	3	4	5
1	Obiect nr. 1 - Construire si dotare casa de tip familial 1	462,70	3.897.251,99	2.925.500,75
2	Obiect nr. 2 - Construire si dotare casa de tip familial 2	462,70	3.897.251,99	2.925.500,75
3	Obiect nr. 3 - Construire si dotare centru de zi	341,68	3.731.006,17	2.980.510,49
	TOTAL	1.267,08	11.525.510,15	8.831.511,99

DURATA DE EXECUTIE - 10 LUNI

FINANTAREA INVESTITIEI: Fonduri nerambursabile, buget propriu Consiliul Judetean Prahova, buget de stat si alte surse de finantare legal constituite

Data:
10.01.2023

SC DMI STUDIO C
Arh. Madalin Diaconescu

Proiectant : SC DMI STUDIO CONCEPT SRL

**DEVIZ GENERAL (conform HG 907/2016)
actualizat la faza PTDE/DTAC**

Privind cheltuielile realizarii obiectivului de investitii :

**INCHIDEREA CENTRULUI DE PLASAMENT DIN CADRUL COMPLEXULUI DE SERVICII COMUNITARE SF. ANDREI
PLOIESTI PRIN INFIINTAREA A DOUA CASE DE TIP FAMILIAL SI A UNUI CENTRU DE ZI PENTRU COPII IN ORASUL
BOLDESTI-SCAENI**

In lei/ euro la cursul BNR lei/euro din data de – 12.12.2022 1 euro = 4,9286

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare inclusiv TVA
				19%	
		lei	lei	lei	
0	1	2	3	4	
CAPITOLUL 1					
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1,1	Obtinerea terenului				
		0,00	0,00		0,00
	Subtotal 1.1	0,00	0,00		0,00
1,2	Amenajarea terenului				
	OB.5 - AMENAJAREA TERENULUI	139.868,18	26.574,95		166.443,13
	Subtotal 1.2	139.868,18	26.574,95		166.443,13
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala				
	OB.6 - AMENAJARI PT.PROT.MEDIULUI	32.954,30	6.261,32		39.215,62
	Subtotal 1.3	32.954,30	6.261,32		39.215,62
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecta utilitatilor				
		0,00	0,00		0,00
	Subtotal 1.4	0,00	0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 1		172.822,48	32.836,27		205.658,75

CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2,1	OB.4 - Retele Utilitati	831.516,57	157.988,15	989.504,72
2,2	OB.1 - Bransamente utilitati - CTF 1	32.000,00	6.080,00	38.080,00
2,3	OB.2 - Bransamente utilitati - CTF 2	32.000,00	6.080,00	38.080,00
2,4	OB.3 - Bransamente utilitati - Centru de zi	32.000,00	6.080,00	38.080,00
TOTAL CAPITOL 2		927.516,57	176.228,15	1.103.744,72
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3,1	Studii			
	3.1.1.Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	Subtotal 3.1	3.000,00	570,00	3.570,00
3,2	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
	Avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
	Subtotal 3.2	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertiza tehnica			
	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
	Subtotal 3.3	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
	Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Casa de tip familial CTF 1	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4.2	Casa de tip familial CTF 2	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4.3	Centru de zi pentru copii	1.000,00	190,00	1.190,00
	Subtotal 3.4	3.000,00	570,00	3.570,00
3,5	Proiectare			
	3.5.1.Tema de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general - DALI	28.100,00	5.339,00	33.439,00

	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	53.200,00	10.108,00	63.308,00
	Subtotal 3.5	93.800,00	17.822,00	111.622,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie			
	Proceduri de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
	Subtotal 3.6	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta			
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.7.2.Auditul financiar	18.000,00	3.420,00	21.420,00
	Subtotal 3.7	30.500,00	5.795,00	36.295,00
3,8	Asistenta tehnica			
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.400,00	1.216,00	7.616,00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	3.200,00	608,00	3.808,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.200,00	608,00	3.808,00
	3.8.2.Dirigentie de santier	33.000,00	6.270,00	39.270,00
	Subtotal 3.8	39.400,00	7.486,00	46.886,00
TOTAL CAPITOL 3		171.700,00	32.623,00	204.323,00
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4,1	Constructii si instalatii			
4.1.1	OB.1 -Casa de tip familial 1-CTF1	2.036.126,88	386.864,11	2.422.990,99
4.1.2	OB.2 -Casa de tip familial 2-CTF2	2.036.126,88	386.864,11	2.422.990,99
4.1.3	OB.3 -Centru de zi pentru copii	2.083.061,91	395.781,76	2.478.843,67
	Subtotal 4.1	6.155.315,67	1.169.509,98	7.324.825,65
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1	Montaj utilaj aferent OB.1 - Casa de tip familial 1-CTF1	34.965,26	6.643,40	41.608,66
4.2.2	Montaj utilaj aferent OB.1 - Casa de tip familial 2-CTF2	34.965,26	6.643,40	41.608,66
4.2.3	Montaj utilaj aferent OB.3 - Centru de zi pentru copii	34.256,91	6.508,81	40.765,72
4.2.4	Montaj utilaj aferent OB.4 - Retele utilitati	22.296,60	4.236,35	26.532,95

	Subtotal 4.2	126.484,03	24.031,96	150.515,99
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1	Utilaj aferent OB.1 - Casa de tip familial 1-CTF1	274.140,00	52.086,60	326.226,60
4.3.2	Utilaj aferent OB.2 - Casa de tip familial 2-CTF2	274.140,00	52.086,60	326.226,60
4.3.3	Utilaj aferent OB.3 - Centru de zi pentru copii	272.640,00	51.801,60	324.441,60
4.3.4	Utilaj aferent OB.4 - Retele utilitati	218.500,00	41.515,00	260.015,00
	Subtotal 4.3	1.039.420,00	197.489,80	1.236.909,80
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
		0,00	0,00	0,00
	Subtotal 4.4	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari			
4.5.1	Dotari OB.1 - Casa de tip familial 1-CTF1	321.789,00	61.139,91	382.928,91
4.5.2	Dotari OB.2 - Casa de tip familial 2-CTF2	321.789,00	61.139,91	382.928,91
4.5.3	Dotari OB.3 - Centru de zi pentru copii	135.777,00	25.797,63	161.574,63
	Subtotal 4.5	779.355,00	148.077,45	927.432,45
4,6	Active necorporale			
		0,00	0,00	0,00
	Subtotal 4.6	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.100.574,70	1.539.109,19	9.639.683,89
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5,1	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - OB.7	39.299,90	7.466,98	46.766,88
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului 0.5%	36.910,69	7.013,03	43.923,72
	Subtotal 5.1	76.210,59	14.480,01	90.690,60
5,2	Comisoane, cote, taxe , costul creditului			
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	37.107,19	0,00	37.107,19
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	7.421,44	0,00	7.421,44
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor – CSC 0.5%	37.107,19	0,00	37.107,19

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
	Subtotal 5.2	81.635,82	0,00	81.635,82
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
	Diverse si neprevazute 5%	151.076,78	28.704,59	179.781,37
	Subtotal 5.3	151.076,78	28.704,59	179.781,37
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
5.4.1	Cheltuieli pentru informare si publicitate pentru proiect	8.400,00	1.596,00	9.996,00
5.4.2	Cheltuieli cu activitatile de marketing si promovare a obiectivului finantat	8.400,00	1.596,00	9.996,00
	Subtotal 5.4	16.800,00	3.192,00	19.992,00
TOTAL CAPITOL 5		325.723,19	46.376,60	372.099,79
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		9.698.336,94	1.827.173,21	11.525.510,15
Din care C + M		7.421.438,65	1.410.073,34	8.831.511,99

BENEFICIAR,
DGASPC PRAHOVA

Proiectant ,
SC DMI STUDIO CONCEPT SRL