

H O T Ă R Ă R E
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova
a unor bunuri imobile situate în comuna Bărcănești

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.11988/18.05.2023 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr.12016/19.05.2023 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova a unor bunuri imobile situate în comuna Bărcănești;

- Prevederile art.864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.354 și art.361 alin.(2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) litera c), art. 182 și art. 196 alin.(1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă trecerea unor bunuri imobile, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova.

Art. 2 Bunurile imobile prevăzute la art.1 care fac obiectul trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova, își încetează uzul sau interesul public județean

Art. 3 Prezenta Hotărâre completează în mod corespunzător anexa la Hotărârea nr.249/2022 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Prahova, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 30 mai 2023

Nr. 118

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova
a unor bunuri imobile situate în comuna Bărcănești

Prin adresa nr.3173/16.05.2023 Ploiești Industrial Parc solicită Consiliului Județean Prahova un teren în suprafață de aproximativ de 60 ha, situat în vecinătatea Parcului Industrial Bărcănești, în vederea dezvoltării activităților specifice societății.

În domeniul public al județului Prahova se află imobilele situate în localitatea Tătărani, comuna Bărcănești, Tarla 26, compuse din construcții și mai multe loturi de teren în suprafață totală de 647.434 mp.

Conform prevederilor art.864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Având în vedere solicitarea Ploiești Industrial Parc, solicitare care se poate îndeplini doar prin majorarea aportului Județului Prahova la capitalul social al societății prin aport în natură constând în imobilele sus menționate, este necesar și oportun trecerea imobilelor respective din domeniul public al județului Prahova în domeniul privat al județului Prahova.

Conform prevederilor art. 361 alin (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.”

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova a unor bunuri imobile situate în comuna Bărcănești.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

Nr. 12016/19.05.2023

R A P O R T
la proiectul de hotărâre
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova
a unor bunuri imobile situate în comuna Bărcănești

Conform Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr.159/30.06.2022 în domeniul public al județului Prahova se află imobilele situate în localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26, astfel :

- Teren intravilan în suprafață de 19.036 mp, înscris în Cartea funciară nr.20538/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 16.438 mp, înscris în Cartea funciară nr.20547/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 35.659 mp, înscris în Cartea funciară nr.20517/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp, înscris în Cartea funciară nr.20519/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp, înscris în Cartea funciară nr.20518/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp, înscris în Cartea funciară nr.20520/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.661 mp, înscris în Cartea funciară nr.20521/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp ; înscris în Cartea funciară nr.20523/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp înscris în Cartea funciară nr.20524/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp înscris în Cartea funciară nr.20564/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 19.088 mp, înscris în Cartea funciară nr.20541/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 35.659 mp, înscris în Cartea funciară nr.20542/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 16.438 mp, înscris în Cartea funciară nr.20543/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 7.849 mp, înscris în Cartea funciară nr.20527/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 6.019 mp, înscris în Cartea funciară nr.20530/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp, înscris în Cartea funciară nr.20544/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.570 mp, înscris în Cartea funciară nr.20528/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 14.882 mp, înscris în Cartea funciară nr.20539/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 7.576 mp, înscris în Cartea funciară nr.20525/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 3.109 mp, înscris în Cartea funciară nr.20540/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 10.650 mp, înscris în Cartea funciară nr.20545/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 8.898 mp, înscris în Cartea funciară nr.20531/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 15.016 mp, înscris în Cartea funciară nr.20526/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.571 mp, înscris în Cartea funciară nr.20529/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp, înscris în Cartea funciară nr.20535/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 6.017 mp, înscris în Cartea funciară nr.20532/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 7.849 mp, înscris în Cartea funciară nr.20536/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 6.018 mp, înscris în Cartea funciară nr.20537/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp, înscris în Cartea funciară nr.20560/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 11.571 mp, înscris în Cartea funciară nr.20561/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 14.485 mp, înscris în Cartea funciară nr.20562/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 7.515 mp, înscris în Cartea funciară nr.20563/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 6.273 mp, înscris în Cartea funciară nr.20548/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 7.579 mp, înscris în Cartea funciară nr.20549/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 14.886 mp, înscris în Cartea funciară nr.20550/Bărcănești;

- Teren intravilan în suprafață de 11.570 mp, înscris în Cartea funciară nr.20551/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp, înscris în Cartea funciară nr.20552/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 6.019 mp, înscris în Cartea funciară nr.23608/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 16.423 mp, înscris în Cartea funciară nr.20553/Bărcănești, cu următoarele construcții :

-Sediu fermă în suprafață construită de 381 mp. Nr. cadastral 10235-C17.

-Punct transformare în suprafață construită de 132 mp. Nr. cadastral 10235-C18.

- Teren intravilan în suprafață de 4.315 mp, înscris în Cartea funciară nr.20554/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 3.665 mp, înscris în Cartea funciară nr.20555/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 3.833 mp, înscris în Cartea funciară nr.20556/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 1.945 mp, înscris în Cartea funciară nr.20557/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 30.950 mp, înscris în Cartea funciară nr.20559/Bărcănești, cu construcția-Clădire poartă în suprafață construită de 40 mp. Nr. cadastral 20559-C1.

- Teren intravilan în suprafață de 16.558 mp, înscris în Cartea funciară nr.20470/Bărcănești;
- Teren intravilan în suprafață de 113.182 mp, înscris în Cartea funciară nr.20534/Bărcănești

Prin adresa nr.3173/16.05.2023 Ploiești Industrial Parc solicită Consiliului Județean Prahova un teren în suprafață de aproximativ de 60 ha în vederea dezvoltării activităților specifice societății. Acest lucru se poate face doar prin majorarea aportului Județului Prahova la capitalul social al societății prin aport în natură constând în imobilele sus menționate.

Având în vedere cele menționate, este necesar ca imobilele respective să facă parte din domeniul privat al județului Prahova.

Conform prevederilor art. 361 alin (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.”

De asemenea, conform prevederilor art.864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova a unor bunuri imobile situate în comuna Bărcănești.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MIHAELA IRINA IAMANDI**

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA GEORGIANA TINCĂ**

DATELE DE IDENTIFICARE
a bunurilor imobile care trec din domeniul public în domeniul privat al județului Prahova

| Nr. Crt. | Locul unde este situat bunul imobil | Caracteristicile tehnice ale bunului imobil |
|----------|---|---|
| 0 | 2 | 3 |
| 1 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 19.036 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10218. Cartea funciară nr.20538/Bărcănești |
| 2 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 16.438 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10228. Cartea funciară nr.20547/Bărcănești |
| 3 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 35.659 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10197. Cartea funciară nr.20517/Bărcănești |
| 4 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10199. Cartea funciară nr.20519/Bărcănești |
| 5 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10198. Cartea funciară nr.20518/Bărcănești |
| 6 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10200. Cartea funciară nr.20520/Bărcănești |
| 7 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.661 mp categoria de folosință curți-construcții. Număr cadastral 10201. Cartea funciară nr.20521/Bărcănești |
| 8 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10203. Cartea funciară nr.20523/Bărcănești |
| 9 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10204. Cartea funciară nr.20524/Bărcănești |
| 10 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.741 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10246. Cartea funciară nr.20564/Bărcănești |
| 11 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren în suprafață de 19.088 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10221. Cartea funciară nr.20541/Bărcănești |
| 12 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, | Teren intravilan în suprafață de 35.659 mp |

| | | |
|----|--|---|
| | Tarla 26 | categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10222. Cartea funciară nr.20542/Bărcănești |
| 13 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 16.438 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10223. Cartea funciară nr.20543/Bărcănești |
| 14 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 7.849 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10207. Cartea funciară nr.20527/Bărcănești |
| 15 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 6.019 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10210. Cartea funciară nr.20530/Bărcănești |
| 16 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10224. Cartea funciară nr.20544/Bărcănești |
| 17 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.570 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10208. Cartea funciară nr.20528/Bărcănești |
| 18 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 14.882 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10219. Cartea funciară nr.20539/Bărcănești |
| 19 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 7.576 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10205. Cartea funciară nr.20525/Bărcănești |
| 20 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 3.109 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10220. Cartea funciară nr.20540/Bărcănești |
| 21 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 10.650 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10225. Cartea funciară nr.20545/Bărcănești |
| 22 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 8.898 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10211. Cartea funciară nr.20531/Bărcănești |
| 23 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 15.016 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10206. Cartea funciară nr.20526/Bărcănești |
| 24 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.571 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10209. Cartea funciară nr.20529/Bărcănești |
| 25 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10215. Cartea funciară nr.20535/Bărcănești |
| 26 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 6.017 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10212. Cartea funciară nr.20532/Bărcănești |

| | | |
|----|---|---|
| 27 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 7.849 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10216. Cartea funciară nr.20536/Bărcănești |
| 28 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 6.018 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10217. Cartea funciară nr.20537/Bărcănești |
| 29 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10242. Cartea funciară nr.20560/Bărcănești |
| 30 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.571 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10243. Cartea funciară nr.20561/Bărcănești |
| 31 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 14.485 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10244. Cartea funciară nr.20562/Bărcănești |
| 32 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 7.515 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10245. Cartea funciară nr.20563/Bărcănești |
| 33 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 6.273 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10229. Cartea funciară nr.20548/Bărcănești |
| 34 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 7.579 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10230. Cartea funciară nr.20549/Bărcănești |
| 35 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 14.886 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10231. Cartea funciară nr.20550/Bărcănești |
| 36 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 11.570 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10232. Cartea funciară nr.20551/Bărcănești |
| 37 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 8.804 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10233. Cartea funciară nr.20552/Bărcănești |
| 38 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 6.019 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10234. Cartea funciară nr.23608/Bărcănești |
| 39 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Imobil compus din: - teren intravilan în suprafață de 16.423 mp. Nr. cadastral 10235. - construcția-Sediu fermă în suprafață construită de 381 mp. Nr. cadastral 10235-C17. - construcția-Punct transformare în suprafață construită de 132 mp. Nr. cadastral 10235-C18. Cartea funciară nr.20553/Bărcănești |
| 40 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 4.315 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10236. |

| | | |
|----|--|---|
| | | Cartea funciară nr.20554/Bărcănești |
| 41 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 3.665 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10237. Cartea funciară nr.20555/Bărcănești |
| 42 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 3.833 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10238. Cartea funciară nr.20556/Bărcănești |
| 43 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 1.945 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10239. Cartea funciară nr.20557/Bărcănești |
| 44 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Imobil compus din: - teren intravilan în suprafață de 30.950 mp. Nr. cadastral 20559. - construcția-Clădire poartă în suprafață construită de 40 mp. Nr. cadastral 20559-C1. Cartea funciară nr.20559/Bărcănești |
| 45 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 16.558 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 20470. Cartea funciară nr.20470/Bărcănești |
| 46 | Localitatea Tătărani, Com. Bărcănești, Tarla 26 | Teren intravilan în suprafață de 113.182 mp categoria de folosință curți-construcții. Nr cadastral 10214. Cartea funciară nr.20534/Bărcănești |