

H O T Ă R Ă R E

**privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19699/23.08.2023 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr. 19730/24.08.2023 al Direcției Generale Tehnică și Patrimoniu – Direcția Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova;

- Prevederile art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 173 alin. (5) lit. 1), art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (3) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 28 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 7 lit. a), art. 12 alin. (2) și art. 54 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 259/29.09.2022 privind aprobarea amplasamentului aferent lucrării de utilitate publică și a declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul de investiții „VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL”.

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se solicită trecerea unor imobile, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova.

Art. 2 Bunurile imobile prevăzute la art. 1 se solicită în vederea realizării obiectivului de investiții „VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL” și se declară ca fiind de uz și interes public județean.

Art. 3 Predarea – preluarea bunurilor imobile care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între părțile interesate.

Art. 4 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bițiu

Ploiești, 30 august 2023

DATELE DE IDENTIFICARE
a bunurilor imobile pentru care se solicită trecerea din domeniul public al
comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1	Județul Prahova, Localitatea Gura Vadului T79 3430/163/2	Comuna Gura Vadului	Județul Prahova	Teren extravilan Suprafață 525 mp Categorია de folosință: drum Carte funciară nr. 23548
2	Județul Prahova, Localitatea Gura Vadului T72 3570/1/1	Comuna Gura Vadului	Județul Prahova	Teren extravilan Suprafață 4090 mp Categorია de folosință: drum Carte funciară nr. 22063
3	Județul Prahova, Localitatea Gura Vadului T72 3573/1/1	Comuna Gura Vadului	Județul Prahova	Teren extravilan Suprafață 69 mp Categorია de folosință: drum Carte funciară nr. 22594
4	Județul Prahova, Localitatea Gura Vadului T72 3574/1/1	Comuna Gura Vadului	Județul Prahova	Teren extravilan Suprafață 66 mp Categorია de folosință: drum Carte funciară nr.22755

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova

Transporturile reprezintă unul dintre elementele fundamentale ale procesului de integrare europeană, fiind strâns legate de crearea și finalizarea pieței interne, care promovează ocuparea forței de muncă și creșterea economică.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.259/29.09.2022 a fost aprobat amplasamentul aferent lucrării de utilitate publică și a declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul de investiții „VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL”.

Orașul Mizil devine tot mai greu de traversat, centura ocolitoare a acestuia fiind o prioritate a administrației locale și județene. Astfel, pentru asigurarea unor condiții optime de desfășurare a circulației, este necesară separarea traficului de tranzit de cel local, printr-o cale de comunicație rutieră care să ocolească orașul.

Obiectivul general al investiției “Variantă Ocolitoare Mizil” îl constituie preluarea fluxurilor majore care tranzitează orașul Mizil, în scopul fluidizării traficului urban prin reducerea timpului de transport, diminuarea blocajelor rutiere, devierea traficului greu din centru și traversarea orașului, în condiții de siguranță a circulației.

Oportunitatea, necesitatea și urgența realizării unei investiții în infrastructura rutieră de interes județean este dată de încărcarea excesivă a structurii rutiere existente, care sufocă traficul din orașul Mizil. Astfel prin realizarea acestui obiectiv de investiții se urmărește devierea traficului de mare tonaj, îmbunătățirea conectivității rutiere în zona urbană funcțională, precum și extinderea intravilanului localității.

Traseul propus va avea o lungime de $L=7,466$ km, lățime parte carosabilă de 7,00m, intersecții cu drumurile DN 1B, DJ 102 K, DJ 100 H și două poduri la km 4+100 peste râul Tohăneanca și km 5+700 peste râul Ghighiu. Intersecția propusă cu DN 1B va fi de tip intersecție giratoare, iar traseul se va desfășura preponderent în zona drumului de exploatare existent, pe zone neconstruite.

Conform anexei nr.2- Lista imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean “VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL” la Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.259/2022, pe raza UAT Gura Vadului au fost identificate patru imobile, aflate în domeniul public al comunei Gura Vadului, care vor fi afectate de culoarul de expropriere pentru obiectivul „Variantă Ocolitoare Mizil”, astfel:

1.Teren extravilan, situat în localitatea Gura Vadului T79, P3430/163/2, în suprafață de 525 mp, având categoria de folosință drum, înscris în Cartea funciară nr. 23548;

2. Teren extravilan, situat în localitatea Gura Vadului T72, P3570/1/1, în suprafață de 4090 mp, având categoria de folosință drum, înscris în Cartea funciară nr. 22063;

3. Teren extravilan, situat în localitatea Gura Vadului T72, P3573/1/1, în suprafață de 69 mp, având categoria de folosință drum, înscris în Cartea funciară nr. 22594;

4. Teren extravilan, situat în localitatea Gura Vadului T72, P3574/1/1, în suprafață de 66 mp, având categoria de folosință drum, înscris în Cartea funciară nr. 22755;

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară solicitarea trecerii acestor bunuri imobile din domeniul public al comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova, în vederea utilizării lor în interes public județean.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Având în vedere cele prezentate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

R A P O R T
la proiectul de hotărâre
privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al
comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova

Prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.259/29.09.2022 s-a aprobat amplasamentul aferent lucrării de utilitate publică și a declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul de investiții „VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL”.

Obiectivul general al investiției îl constituie preluarea fluxurilor majore care tranzitează orașul Mizil, în scopul fluidizării traficului urban prin reducerea timpului de transport, diminuarea blocajelor rutiere, devierea traficului greu din centru și traversarea orașului, în condiții de siguranță a circulației.

Oportunitatea, necesitatea și urgența realizării unei investiții în infrastructura rutieră de interes județean, este dată de încărcarea excesivă a structurii rutiere existente, care sufocă traficul din orașul Mizil. Astfel, pentru asigurarea unor condiții optime de desfășurare a circulației, este necesară separarea traficului de tranzit de cel local, printr-o cale de comunicație rutieră care să ocolească orașul. Această variantă ocolitoare trebuie să fie dimensionată în conformitate cu prevederile specifice, în funcție de volumele de trafic din zonă.

Beneficiile acestei investiții sunt numeroase, dintre acestea cele mai importante ar fi:

- devierea traficului de mare tonaj,
- îmbunătățirea conectivității rutiere în zona urbană funcțională,

- extinderea intravilanului localității.

Traseul de drum DJ de clasa tehnică III proiectat are o lungime totală de 7,466 km și se suprapune parțial cu un drum de exploatare și parțial pe câmp. Lucrarile proiectate se încadrează pe zonă preponderent extravilană, fără construcții.

Având în vedere că în domeniul public al comunei Gura Vadului se află o serie de imobile care fac parte din culoarul de expropriere pentru obiectivul de investiții „Variantă Ocolitoare Mizil”, identificate în anexa nr.1 - Plan de amplasament al coridorului de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean “VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL, respectiv anexa nr.2 - Lista imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean “VARIANTĂ OCOLITOARE MIZIL” la Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.259/2022, considerăm necesară solicitarea trecerii acestor bunuri imobile din domeniul public al comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova, în vederea utilizării lor în interes public județean.

Conform prevederilor art. 294 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Față de cele prezentate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Gura Vadului în domeniul public al județului Prahova.

DIRECȚIA PATRIMONIU

**DIRECTOR EXECUTIV,
MIHAELA IRINA IAMANDI**

**DIRECȚIA JURIDIC CONTENCIOS
ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA GEORGIANA TINCĂ**

Întocmit
Cons. Daniela Filote