



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
ARHITECT ȘEF

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

NR. 20970 / 07.09.2023

SE APROBĂ,

**PREȘEDINTE C.T.A.T.U.,
Dumitru TUDONE**



**LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI
SUPUSE AVIZĂRII C.T.A.T.U.**

Data ședinței: 14.09.2023
Ora ședinței: 11.00
Locația ședinței: Palatul Administrativ - Sala 200 de locuri

Nr. crt.	Denumire documentație	Amplasament	Beneficiar	
			Proiectant	
PLAN URBANISTIC ZONAL				
1	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S= 275294 mp) PENTRU ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITE ȘI AMENAJARE ACCES (S.stud.= 279070 mp)''	com. Gherghița, sat GHERGHIȚA, nr. cadastral 26488, 26489, 26479, 26493, 26494, tarla 53, parcela A688/5,6, A675,L674/1,Cc676,	COMUNA GHERGHIȚA	
			arh.Adriana Constantin	
2	PUZ -SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S= 6995 mp) DIN ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII ÎN ZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE COLECTIVE/ INSTITUȚII ȘI SERVICII (Sstud=8761 mp)	comuna. BĂRCĂNEȘTI, sat TĂTĂRANI; str. Trandafirilor (DJ 101 D) nr. 173; NC 26069 (T9, Cc 83);	UNITRANS	
			arh. Andreea Aluchi	
3	PUZ – EXTINDERE INTRAVILAN, (S= 7652 mp) PARCELARE IMOBIL PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE CU STABILIREA ZONELOR FUNCȚIONALE ȘI A INDICATORILOR URBANISTICI (Sstud = 9950 mp)	comuna Bărcănești, sat Tătărani, NC 20427 (tarla T 12, parcela A A 92/ 48), str.Cireșilor (De 96 - NC 26781);	COMUNA BĂRCĂNEȘTI	
			arh.Constantin Draghici	
4	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S= 18406 mp) DIN ZONĂ MIXTĂ INDUSTRIE NEPOLUANTĂ ȘI SERVICII ÎN ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUCȚII PENTRU SĂNĂTATE (Sstud= 23389 mp)	Comuna Păulești, sat Păuleștii Noi, str.Principală nr.1, str.Principală nr.12, NC 31986, NC 29888, NC 29889, NC 30761 (De 779, De 779/1), str. Alexandru Ion Cuza (NC 29724, NC 27236), NC 27652, NC 27264, DJ 102 (NC 32049)	COMUNA PĂULEȘTI	
			arh.Bogdan Georgescu	
5	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S=1817 mp) DIN ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII ÎN ZONA MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE (Sstud = 1817 mp)	Comuna Blejoi, sat PLOIEȘTIORI, nr. cadastral 31273 (tarla T 17, parcele Cc 108/51.....Cc 108/59)	SC MRS TOP BUSINESS SRL	
			arh.Bogdan Georgescu	

6	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S=5397 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE ÎN ZONĂ MIXTĂ UNITĂȚI AGRICOLE ȘI ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII (Sstud = 6608 mp)	Comuna Valea Călugărească, sat Valea Nicovani, str.Aleea Viilor nr.4, nr.cadastral 25697, nr.cadastral 23535, nr.cadastral 25689	COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ
			arh.Lidia Ene
7	PUZ- RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE(S = 5686 mp) ȘI RECTIFICARE ZONARE FUNCȚIONALĂ PENTRU AMPLASARE BAZIN ÎNOT DIDACTIC SI AMENAJARE ACCES (Sstud=8459 mp)	Orașul Băicoi, str.Horia nr.1, NC 32598 (tarla T2, parcela Cc 140 a, A 132/2) cu acces din DJ100 E (str.Horia)	ORAȘ BĂICOI
			arh.Lidia Ene
8	PUZ – RECTIFICARE LIMITĂ INTRAVILAN (S=12 mp), RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE ÎN ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, ZONA SPAȚII VERZI ȘI ZONA CĂI DE COMUNICAȚII ȘI PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE (Sstud= 6813 mp)	Comuna Florești, sat Florești, De 194 (NC 28079), NC 26865 (tarla T28, parcela A 1543/6)	COMUNA FLOREȘTI
			arh.Lidia Ene
STUDIU DE OPORTUNITATE			
9	Studiu de oportunitate privind întocmire PUZ – RIDICARE RESTRICȚIE (S = 2471 mp) ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI MAXIMI PENTRU EXTINDERE CAPACITATE PRODUCȚIE FABRICA DE VOPSELE (Sstud = 8440 mp)	Comuna Măgureni, sat Lunca Prahovei, NC 20022 (tarla T 35, parcelă A 482/50), NC 21790 (tarla T 35, parcela A 482/ 51), DJ 101 P	SC PAINTSTAR SRL
			arh.Lidia Ene

SECRETAR C.T.A.T.U.,
arh. Magdalena MUSCALU

