

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul de investiție publică ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Dr. Constantin Andreoiu” Ploiești**” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 26278/31.10.2023 al domnului Dumitru Tudone, vicepreședinte al Consiliului Județean Prahova, și Raportul nr. 26280/31.10.2023 al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul de investiție publică ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență Ploiești**” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic;
 - Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor - sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
 - Prevederile art. 20 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor - derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 7 alin. (2) lit. a) din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
 - Prevederile art. 44 alin. (1) al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 5 alin. (4), art. 9 alin. (4), art. 10 alin. (4) lit. a) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Circulara nr. 112740/28.07.2023 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Consiliul Județean Prahova cu nr. 21424/13.09.2023;
 - Aviz nr. 26298/31.10.2023 al Comisiei Tehnico-Economică de Avizare din cadrul Consiliului Județean Prahova;
 - Propunerea formulată în ședința Consiliului Județean Prahova;
- În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și d) alin. (3) lit. f) și alin (5) lit. c), art. 182 alin. (1) și alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru proiectul ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Dr. Constantin Andreoiu” Ploiești**” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici din cadrul documentației tehnico-economice pentru proiectul de investiție publică ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Dr. Constantin Andreoiu” Ploiești**” conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general pentru proiectul de investiție publică ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Dr. Constantin Andreoiu” Ploiești**” împreună cu categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul Județului Prahova, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Dr. Constantin Andreoiu” Ploiești**” în cuantum de **54.450.206,51 lei inclusiv TVA.**

Art.5. Se aprobă contribuția proprie a Județului Prahova, în proiectul ”**Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din cadrul Spitalului Județean de Urgență ”Dr. Constantin Andreoiu” Ploiești**”, în cuantum de **4.353.685,42 lei inclusiv TVA.**

Art.6. Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**P. PREȘEDINTE,
Dumitru Tudone
Vicepreședinte**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
Hermina-Adi Bîgiu**

Ploiești, 31 octombrie 2023

Nr. 287

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 3
La Hotărârea nr.
din data de.....

DEVIZ GENERAL

pentru proiectul de investiție publică
**”Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din
cadrul Spitalului Județean de Urgență Ploiești”** aprobat pentru finanțare prin
Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

**„REABILITARE , MODERNIZARE SI DOTARE CORP CLADIRE C4
-LOCATIA „ BUNA VESTIRE” DIN CADRUL
SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA PLOIESTI”**

Beneficiar: Județul Prahova

Indicatori economici:

1.Valoarea totală

	VALOARE (FĂRĂ TVA)	VALOARE (INCLUSIV TVA)
TOTAL GENERAL	45.876.044,62	54.450.206,51
C+M	25.038.607,09	29.795.942,44

2.Durata de realizare a investiției :

12 luni

3. Descrierea investiției:

- Consolidarea obiectivului de investitii si conformarea la normativele in vigoare a spatiilor medicale .
- Modernizarea si dotarea cu echipamente tehnice si medicale la standarde actuale , fara a pune in pericol siguranta utilizatorilor , pacienti si cadre medicale.

4. Surse de finanțare : Buget de stat și buget local.




ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 3
La Hotărârea nr.
din data de.....

DEVIZ GENERAL

pentru proiectul de investiție publică
**”Reabilitare, modernizare și dotare Corp clădire C4 - locația Buna Vestire din
cadrul Spitalului Județean de Urgență Ploiești”** aprobat pentru finanțare prin
Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CORP CLĂDIRE C4 - LOCAȚIA "BUNA VESTIRE" DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA PLOIEȘTI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	166.357,52	31.607,93	197.965,45
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	65.000,00	12.350,00	77.350,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		231.357,52	43.957,93	275.315,45
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	20.500,00	3.895,00	24.395,00
TOTAL CAPITOL 2		20.500,00	3.895,00	24.395,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnică	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5	Proiectare	385.553,19	73.255,11	458.808,30
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	129.000,00	24.510,00	153.510,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	28.553,19	5.425,11	33.978,30
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	464.467,98	88.248,92	552.716,90
3.8	Asistență tehnică	630.425,40	119.780,83	750.206,23
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	590.425,40	112.180,83	702.606,23
TOTAL CAPITOL 3		983.021,17	186.774,03	1.169.795,20
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23.631.988,24	4.490.077,77	28.122.066,01
4.1.1	Construcții și instalații	20.936.935,77	3.978.017,80	24.914.953,57
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	2.695.052,47	512.059,97	3.207.112,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	128.897,00	24.490,43	153.387,43
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6.583.536,00	1.250.871,84	7.834.407,84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	4.660.000,00	885.400,00	5.545.400,00
4.5	Dotări	1.515.000,00	287.850,00	1.802.850,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		36.519.421,24	6.938.690,04	43.458.111,28

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.847.618,13	351.047,44	2.198.665,57
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.154.761,33	219.404,65	1.374.165,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	692.856,80	131.642,79	824.499,59
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	748.876,84	0,00	748.876,84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	125.193,04	0,00	125.193,04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.038,61	0,00	25.038,61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	125.193,04	0,00	125.193,04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	473.452,15	0,00	473.452,15
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.894.824,32	930.016,62	5.824.840,94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		7.491.319,29	1.281.064,06	8.772.383,35
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		45.876.044,62	8.574.161,89	54.450.206,51
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		25.038.607,09	4.757.335,35	29.795.942,44

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	54.450.206,51
buget de stat	50.096.521,09
buget local	4.353.685,42

Cost unitar aferent investiției	2.623,49	
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	9.544,00	<i>mp</i>

Beneficiar:
UAT JUDEȚUL PRAHOVA PRAHOVA

Proiectant:
SC MBI SELF PROJECT SRL



AVIZ
Nr . 26298/ 31.10.2023

Proiect nr.BSTK 187/2021 elaborat de SC BAU STARK SRL :
**“Reabilitare, modernizare și dotare Corp Clădire C4 – Locația “Buna
Vestire” din cadrul Spitalului Județean de Urgență Ploiești “**

În urma analizei documentației prezentate, conform procesului verbal al sesiunii din
data de 31.10.2023 se acordă:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE COMISIE,

MIHAELA IRINA IAMANDI

