



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
ARHITECT ȘEF

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

NR. 28615 / 23.11.2023

SE APROBĂ,

**PREȘEDINTE C.T.A.T.U.,
Dumitru TUDONE**



**LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI
SUPUSE AVIZĂRII C.T.A.T.U.**

Data ședinței: 29.11.2023
Ora ședinței: 10.00
Locația ședinței: Palatul Administrativ - Sala 200 de locuri

Nr. crt.	Denumire documentație	Amplasament	Beneficiar
			Proiectant
PLAN URBANISTIC GENERAL			
1	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA BERCENI JUDEȚUL PRAHOVA	Comuna Berceni	Comuna Berceni urb. Mircea Radu ATANASIU
PLAN URBANISTIC ZONAL			
2	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA MIXTĂ, INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI INDUSTRIE ȘI DEPOZITE ÎN ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII, ZONĂ LOCUINȚE, ZONĂ SPAȚII VERZI ȘI CĂI DE COMUNICAȚIE PENTRU PARCELARE (Sstud = 31473 mp)	comuna Blejoi, sat Blejoi, nr.cadastral 21352 (tarla T 15, parcelele Cc 87/41, 87/42, 87/43, 87/44) , șoseaua Buda (DJ 101 I), str.Republicii	SC INSPET SRL arh.Bogdan Georgescu
4	PUZ – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII (Sst =36158 mp)	Comuna Blejoi, nr.cadastral 31126 (tarla 16, parcela A104/99/1), nr.cadastral 31127 (tarla 16, parcela A104/94/1.....-104/98/1), DN1B	SC METATOOLS SRL. arh.Bogdan Georgescu
5	PUZ – STABILIRE INDICATORI URBANISTICI ȘI REGLEMENTARE TEREN ÎN INTRAVILAN (S= 144035 mp), PENTRU ZONA MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE (Sstud.= 150798 mp)	Comuna Ariceștii Rahtivani, sat Ariceștii Rahtivani, nr.cadastral 25447 (tarla T 68, parcela A 377/5, 377/4, 377/3), nr.cadastral 25565 (tarla T 42, parcela Cc 224) cu acces din De 225, De 370	COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI arh.Bogdan Georgescu
6	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA MIXTA LOCUINTE INDIVIDUALE SI INSTITUTII SI SERVICII, ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE COMPLEX COMERCIAL (Sst = 23964mp)	Com.PAULESTI, loc.Paulestii Noi, str.:Calea Unirii, Număr cadastral: 31298, NrCf: 31298,T 12, PARCELELE 601, 602, 603, 604, 605, 606	Comuna Paulesti arh.Bogdan Georgescu
7	PUZ- RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE (S=8579 mp) ȘI MAJORARE INDICATORI URBANISTICI ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE PENTRU AMPLASARE DEPOZIT MATERIALE PRODUCȚIE MOBILIER ȘI SECȚIE DEBITARE ȘI ASAMBLARE MOBILIER (Sstud=10456 mp);	Comuna Măgureni, sat Lunca Prahovei, nr.cadastral 20913 (tarla T 35, parcela P 482/34), DJ 101 P	Comuna MĂGURENI arh.Lidia Ene

8	EXTINDERE ȘI RECTIFICARE LIMITĂ INTRAVILAN (S= 38878 mp), SCHIMBARE PARȚIALĂ DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ FUNCȚIUNI MIXTE - PRODUCȚIE, DEPOZITARE, COMERȚ, SERVICII, UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE ȘI ZONĂ PERDELE DE PROTECȚIE DIN EXTRAVILAN ÎN ZONĂ DOTĂRI TEHNICO EDILITARE, ZONĂ MIXTĂ: INSTITUȚII ȘI SERVICII, UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITE ȘI UNITĂȚI AGRICOLE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ, PARCELARE TEREN ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud = 158 165 mp)	Comuna Balta Doamnei, sat Balta Doamnei , NC 20754 (tarla T 42, parcela A 435), NC 20755 (tarla T 42, parcela A 435), NC 22118 (tarla T 42, parcela P 435), NC 22125 (tarla T 40, parcela F 400, F 404, A 409, F 402, F 405, F 407, P 408), NC 22126 (tarla T 41, parcela A 421, F 422, P 417), NC 22136 (tarla T 41, parcela F 424, A 425, F 424, F 426), NC 22140 (tarla T 41, parcela F 421/1, A 421), NC 22141 (tarla T 53, parcela A 532, F 532/1), NC 22143 (tarla T 41, parcela P 425), DJ 100B, De 415, De 435/51, De 435/34	COMUNA BALTA DOAMNEI
			arh.Adriana Constantin
9	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S= 11151 mp) DIN ZONĂ REZIDENȚIALĂ ÎN ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sst = 13261 mp)	Comuna Valea Doftanei, sat Teșila, nr.cadastral 27127 (tarla 30, parcela F336), nr.cadastral 27186 (tarla 30, parcela F336) – Pct. „Rusu Lacuri”, nr.cadastral 27442 (tarla 30, parcela F336) – Pct. „Rusu cu Lacuri”	COMUNA VALEA DOFTANEI
			arh. Andreea Aluchi

SECRETAR C.T.A.T.U.,

arh. Magdalena MUSCALU