

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „**Renovarea energetică a clădirilor publice – Complex servicii comunitare Breaza – str. Ocinei nr.2**”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 29461/04.12.2023 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Prahova, domnul Dumitru Tudone și Raportul nr. 29462/04.12.2023 al Direcției Proiecte cu Finanțare Externă privind aprobarea Devizului General la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „**Renovarea energetică a clădirilor publice – Complex Servicii comunitare – Breaza - str. Ocinei nr.2**”;
- Prevederile art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Prevederile art. 7 alin. (3), art. 10 alin. (2) și alin. (4) și art. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR);
- Ordinul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Contractul de finanțare nr. 10648/26.01.2023 în cadrul Planului național de Redresare și Reziliență - Componenta 5-Valul Renovării;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 3/16.01.2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 121/27.05.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirilor publice – Complex servicii comunitare - Breaza- str.Ocinei nr. 2”;
- Avizul Comisiei Tehnice de Avizare a documentațiilor nr. 28580/23.11.2023.

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit. b), alin (5) lit. b), art. 182 și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă Devizul General la faza proiect tehnic pentru proiectul „**Renovarea energetică a clădirilor publice – Complex servicii comunitare - Breaza – str. Ocinei nr.2**”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu

Ploiești, 5 decembrie 2023

Nr. 331

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

ANEXA
La Hotărârea nr. _____
Din data de _____

Devizul General la faza proiect tehnic pentru proiectul

**„Renovarea energetică a clădirilor publice – Complex servicii
comunitare - Breaza – str. Ocinei nr.2”**,

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții

FAZA PT

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții
RENOVARE ENERGETICA A CLĂDIRILOR PUBLICE - COMPLEX SERVICII
COMUNITARE- BREAZA - Str. OCINEI Nr.2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. Pentru asig. Utilitatilor necesare obiectivului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 2		10.000,00	1.900,00	11.900,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25.000,00	0,00	25.000,00
3.3	Expertizare tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5	Proiectare	228.000,00	43.320,00	271.320,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58.000,00	11.020,00	69.020,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
Total capitol 3		563.000,00	102.220,00	665.220,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.451.832,13	655.848,10	4.107.680,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	79.609,65	15.125,83	94.735,48
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.426.548,19	271.044,16	1.697.592,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.957.989,97	942.018,09	5.900.008,06
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	96.589,40	18.351,99	114.941,39
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	58.894,40	11.189,94	70.084,34
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	37.695,00	7.162,05	44.857,05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.603,70	0,00	39.603,70
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.001,68	0,00	18.001,68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.600,34	0,00	3.600,34
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.001,68	0,00	18.001,68
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (3%)	159.479,70	30.301,14	189.780,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		295.672,80	48.653,13	344.325,93

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 6		2.000,00	380,00	2.380,00
TOTAL GENERAL		5.828.662,77	1.095.171,22	6.923.833,99
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.600.336,18	684.063,87	4.284.400,05

Beneficiar
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

Intocmit,
SC MBI SELF PROJECT SRL

Data
2023

