

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30", Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 30726/14.12.2023 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Prahova, domnul Dumitru Tudone și Raportul Direcției Proiecte cu Finanțare Externă nr. 30727/14.12.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30", Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A.;
- prevederile art. 44 alin. (1) al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1), art. 5 alin. (1) lit. b), alin. (2) și alin. (4), art. 9 alin. (4) și art. 10 alin. (4) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 295/2023;
- Avizul nr. 30686/14.12.2023 al Comisiei Tehnico-Economică de Avizare a documentațiilor din cadrul Consiliului Județean Prahova.

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30", Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A., conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30", Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A., conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă depunerea de către județul Prahova a proiectului privind obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30", Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A. pe axa de finanțare Program Operațional Regional 2021 – 2027.

Art. 4 Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție ”Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30”, Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A., conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Din bugetul județului Prahova vor fi finanțate cheltuielile neeligibile și conexe aferente susținerii proiectului privind obiectivul de investiție ”Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30”, Ploiești, în cadrul programului E.L.E.N.A.

Art. 6 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,
Iulian Dumitrescu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

Ploiești, 20 decembrie 2023

Nr. 368

**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
din cadrul programului E.L.E.N.A.**

"Creșterea eficienței energetice la Grădinița Nr.30"

Beneficiar: Județul Prahova

Indicatori economici:

1. Valoarea totală

	VALOARE (FARA TVA)	VALOARE (INCLUSIV TVA)
TOTAL GENERAL	3,806,639.42	4,524,313.10
C+M	2,673,592.40	3,181,574.94

(1euro = 4,9157 lei)

Indicatori performanta cladire inainte si dupa reabilitare

Indicator proiect	Valoarea indicatorului la inceputul implementarii proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementarii proiectului (de output)
(în functie de ce se realizeaza prin proiect)		
Consumul anual de energie primara (kwh/an)	334,879.97	99,740.76
Consumul anual specific de energie pentru încălzire (kwh/m2/an)	390.32	63.97
Consumul anual specific de energie (kwh/m2/an)	433.60	108.62
Indicator proiect (in functie de ce se realizeaza prin proiect)	Valoarea indicatorului pentru VARIANTA 1	Valoarea indicatorului pentru VARIANTA 2
economia anuala de energie (kWh/an)	245,056.14	165,291.61
economia anuala de energie (in tone echivalent petrol)	21.16	14.21
reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO2 (tone)	51,630.71	33,455.02

In total, sursele de energie regenerabila acoperă 15.49% din totalul consumului de energie primara.

Scade consumul anual specific pentru incalzire cu 326.35 kWh/m²an.

2.Durata de execuție a investiției : 9 luni

3.Descrierea investiției:

Unitate de invatamant preșcolar:

- regim de inaltime: **Sp+P+2E**

- Ac = **289.07** mp;

- A_{dc} = **925.41** mp;

4. Surse de finanțare: "Program de Investiții Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud-Muntenia", finanțat de Banca Europeană de Investiții din E.L.E.N.A.

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

ANEXA NR. 3
La Hotărârea nr.
din data de.....

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

**"Creșterea eficienței energetice la Grădinița nr. 30", Ploiești,
în cadrul programului E.L.E.N.A.**

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investii:

CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA GRADINITA NR. 30, Bdul Bucuresti nr.25B, Municipiul Ploiesti,
Judetul Prahova

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertiza tehnica	5,222.88	992.35	6,215.23
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8,676.72	1,648.58	10,325.30
3.5	Proiectare	159,907.75	30,382.47	190,290.22
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14,430.96	2,741.88	17,172.84

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2)	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	56,190.72	10,676.24	66,866.96
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	84,286.08	16,014.35	100,300.43
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	28,095.36	5,338.12	33,433.48
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	28,095.36	5,338.12	33,433.48
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	56,190.72	10,676.24	66,866.96
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,047.68	2,669.06	16,716.74
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	9,833.38	1,868.34	11,701.72
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,214.30	800.72	5,015.02
	3.8.2. Dirigentie de santier	42,143.04	8,007.18	50,150.22
Total capitol 3		262,093.43	49,797.76	311,891.19

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	2,561,676.88	486,718.60	3,048,395.48
4.1.1	I.MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE	1,718,058.75	326,431.16	2,044,489.91
4.1.2	II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANTARE	843,618.13	160,287.44	1,003,905.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	28,317.55	5,380.33	33,697.88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	219,541.46	41,712.88	261,254.34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,809,535.89	533,811.81	3,343,347.70

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	96,547.94	18,344.10	114,892.04
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	83,597.97	15,883.61	99,481.58
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	12,949.97	2,460.49	15,410.46
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,814.28	266.91	31,081.18

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13,367.96	0.00	13,367.96
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,673.59	0.00	2,673.59
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,367.96	0.00	13,367.96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	1,404.77	266.91	1,671.67
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	605,126.87	114,974.11	720,100.98
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	2,521.01	478.99	3,000.00
Total capitol 5		735,010.10	134,064.11	869,074.20

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL		3,806,639.42	717,673.68	4,524,313.10
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,673,592.40	507,982.54	3,181,574.94

*2) In preturi la data de 08.03.2023; 1 euro = 4,9157 lei

Data: 03.07.2023

Beneficiar/Investitor

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

