



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
ARHITECT ȘEF

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI

Nr. 808 / 10.01.2024

SE APROBA,
PREȘEDINTE CTATU,
Dumitru TUDONE



**LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI
SUPUSE AVIZĂRII CTATU**

Data ședinței: 17.01.2024
Ora ședinței: 11.00
Locația ședinței: Palatul Administrativ – Sala 200 de locuri

Nr. Crt.	Denumire documentație	Amplasament	Beneficiar
			Proiectant
PLAN URBANISTIC ZONAL			
1.	PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S= 2323 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ÎN ZONĂ ECHIPARE EDILITARĂ ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud = 5047 mp)	Comuna Izvoarele, sat Malu Vânăț, nr.cadastral 23066 (tarla 19, parcela 387), nr.cadastral 22818 (Str.Ulița Mare-DC19A), nr.cadastral 22814 (Str.Barajului)	COMUNA IZVOARELE arh.Andreea Aluchi
2.	PUZ –SCHIMBARE DESTINATIE TEREN(S=4965mp) DIN ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE SI ZONA CAI DE COMUNICATI RUTIERE IN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, ZONA SPATII VERZI, AGREMENT SI SPORT SI SI ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE SI PARCELARE PENTRU AMPLASARE LOCUINTE SI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud=6073mp)	oraș Băicoi, NC 25451 (tarla T 110, parcela A 2210/3), str.Schelei (NC 26033) și str.Codrului (NC 32322 -De 2258)	MOCANU NICOLETA-IONELA ȘI MOCANU CONSTANTIN arh.Lidia Ene
3.	PUZ- EXTINDERE INTRAVILAN, STABILIRE ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE „IS” ȘI „CC”, STABILIRE INDICATORI DE URBANISM, REGIM DE ÎNĂLȚIME - ÎN VEDEREA CONSTRUIRII: 1. PARCARE PUBLICA SUPRAETAJATĂ CU SPAȚII COMERCIALE; 2. CONSTRUIRE HOTEL (nr. cadastral 25549); 3. CONSTRUIRE HOTEL (nr. cadastral 21294)	oraș Sinaia, aleea Telegondolei, NC 24786, NC 23403, NC 23857, NC 24747, NC 23798, NC 21294, NC 22938, NC 24817, NC 25364, NC 25549, NC 23856,	ORAȘ SINAIA urb.Mircea Radu Atanasiu

			VIA CAFE S.R.L.
4.	PUZ-SCHIMBARE ZONA FUNCTIONALA DIN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU CARACTER PREDOMINANT DE ODIHNA, RECREERE, TURISM IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII	Oraş SINAIA, Str.Manastirii, nr.2, NC 21272	S.C. HUNANEST S.R.L. – Urb.Vlădescu Dorin
STUDIU DE OPORTUNITATE			
5.	Studiu de oportunitate privind întocmire PUZ – SCHIMBARE DESTINAŢIE PARŢIALĂ DIN ZONA LOCUINŢE INDIVIDUALE ÎN LOCUINŢE COLECTIVE, CĂI DE COMUNICAŢII RUTIERĂ ŞI PARCELARE TEREN INTRAVILAN (Sstud. = 11248 mp)	Comuna Blejoi, sat Țânțăreni, str.Mihai Viteazul nr.16, NC 34169 (tarla T 10, parcelele Cc 896, V 895, A 894, tarla T 28, parcela A 215/51)	SC MOȘEAN CONSTRUCT SRL arh.Bogdan Georgescu
6.	Studiu de oportunitate privind întocmire PUZ pentru CONSTRUIRE UNITATE TURISTICĂ (S= 50000 mp)	Comuna Ceptura, sat Ceptura de Jos, nr.cadastral 30708 (tarla 86, parcele V 2644, V 2646, V 2648, V 2670, V 2660, V 2662, Dr 2645, Dr 2647, Dr 2654, Dr 2661, Dr 2669)	SC CRONOS SRL Urb.Miruna Chirițescu

SECRETAR CTATU

arh.Magdalena Muscalu

