

HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al Județului Prahova

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1155/16.01.2025 prezentat de domnul Virgiliu-Daniel Nanu, președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr.1157/16.01.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică prin care se propune modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova.

- Prevederile art.286 alin. (3), art. 287 lit. b), art.289 alin.(4), art.297 alin. (1) lit. a), art.298 lit. b), art.299 și ale art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 867, art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 6 alin. (2) și alin. (3) din Anexa la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- Anexa nr. 1 “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova” la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniul public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 27/19.04.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Prahova adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă introducerea în domeniul public al Județului Prahova a construcției Școală, regim de înălțime S+P+2E+3E parțial, în suprafață construită la sol de 401,40 mp, suprafață subsol-112 mp, suprafață parter-401 mp, suprafață etaj 1 – 505 mp, suprafață etaj 2 – 543 mp, suprafață etaj 3 (terasa) - 33 mp, suprafață desfășurată – 1594 mp edificată pe terenul în suprafață de 2270 mp, identificat cu numărul cadastral 21001, înscris în cartea funciară nr.21001/Filipeștii de Târg, situat în localitatea Filipeștii de Târg, strada Republicii nr.247, aflat în proprietatea publică a Județului Prahova .

Art. 2 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Prahova, însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 27/19.04.2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și

completările ulterioare, la secțiunea I – Bunuri imobile, capitolul II – Instituții publice de interes județean se modifică după cum urmează:

La anexa E – Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova și școlile speciale se modifică poziția nr.9, coloana 2 va avea următorul cuprins: “Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Filipeștii de Târg și Centrul Școlar de Educație Incluzivă, comuna Filipeștii de Târg”, coloana 3 va avea următorul cuprins:

“Imobil situat în localitatea Filipeștii de Târg, strada Republicii nr.245, județul Prahova

C1-Pavilion administrativ, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 174 mp, suprafață construită desfășurată – 174 mp, număr cadastral 24142-C1;

C2-Anexă pavilion administrativ, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 132 mp, suprafață construită desfășurată – 132 mp, număr cadastral 24142-C2;

C3-Uscătorie, regim de înălțime P+1, în suprafață construită la sol de 56 mp, suprafață construită desfășurată – 112 mp, număr cadastral 24142-C3;

C4-Anexă atelier, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 39 mp, suprafață construită desfășurată – 39 mp, număr cadastral 24142-C4;

C5-Atelier, regim de înălțime P+1, în suprafață construită la sol de 303 mp, suprafață construită desfășurată – 606 mp, număr cadastral 24142-C5;

C6-Poartă, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 11 mp, suprafață construită desfășurată – 11 mp, număr cadastral 24142-C6;

C7-Depozit alimente, regim de înălțime subsol, în suprafață construită la sol de 81 mp, suprafață construită desfășurată – 81 mp, număr cadastral 24142-C7;

C8-Cantină, regim de înălțime P+1, în suprafață construită la sol de 405 mp, suprafață construită desfășurată – 810 mp, număr cadastral 24142-C8; Puț forat

Teren aferent în suprafață de 3432 mp, intravilan, categoria de folosință: curți-construcții, număr cadastral 24142;

C1-Decantor, în suprafață construită la sol de 31 mp, suprafață construită desfășurată – 31 mp, număr cadastral 24143-C1;

Teren aferent în suprafață de 160 mp, intravilan, categoria de folosință: curți-construcții, număr cadastral 24143”;

Imobil situat în localitatea Filipeștii de Târg, strada Republicii nr.247, județul Prahova, compus din:

C1-Pavilion administrativ, regim de înălțime Sp+P+1E, în suprafață construită la sol de 189,50 mp, suprafață parter – 190 mp, suprafață etaj – 190 mp, suprafață subsol - 21 mp, suprafață desfășurată – 401 mp, număr cadastral 21001-C1;

C2-Școală, regim de înălțime S+P+2E+3E parțial, suprafață construită la sol de 401,40 mp, suprafață subsol-112 mp, suprafață parter-401 mp, suprafață etaj 1 – 505 mp, suprafață etaj 2 – 543 mp, suprafață etaj 3 (terasa) - 33 mp, suprafață desfășurată – 1594 mp, număr cadastral 21001-C2;

Teren aferent în suprafață de 2270 mp, intravilan, categoria de folosință: curți-construcții, T15, Cc1342, număr cadastral 21001,

Împrejmuire în lungime de 281 m”.

coloana 5 va avea următorul cuprins: “165,82 mii lei (nr.cad.24142-C1), 130,71 mii lei (nr.cad.24142-C2), 94,69 mii lei (nr.cad.24142-C3), 60,01 mii lei (nr.cad.24142-C4), 57,81 mii lei (nr.cad.24142-C5), 23,82 mii lei (nr.cad.24142-C6), 32,19 mii lei (nr.cad.24142-C7), 775,71 mii lei (nr.cad.24142-C8), 36,05 mii lei (puț forat), 211,60 mii lei (nr.cad.24142), 72,61 mii lei (nr.cad.24143-C1), 9,86 mii lei

(nr.cad.24143), 552,46 mii lei (nr.cad.21001-C1), 11.014,81 mii lei (nr.cad.21001-C4), 413,13 mii lei (nr.cad.21001), 8,77 mii lei (împrejmuire)”.

Art. 3 Se aprobă preluarea din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova și darea în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă, comuna Filipeștii de Târg a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 24143, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă transmiterea în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă, comuna Filipeștii de Târg a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 21001, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă menținerea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 24142, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se aprobă introducerea în domeniul public al Județului Prahova a obiectivului “Stație de transfer Bușteni” având datele de identificare cuprinse în anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 7 Consiliul Județean Prahova va opera modificările corespunzătoare în anexa la Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.27/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Prahova.

Art. 8 Prevederile Hotărârilor nr. 74/2022 și nr.107/2011 ale Consiliului Județean Prahova, cu modificările și completările ulterioare se modifică în mod corespunzător.

Art. 9 Predarea-preluarea în administrare a bunurilor care fac obiectul prezentei hotărâri se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 10 Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va aduce la cunoștință persoanelor interesate prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,
Virgiliu-Daniel Nanu**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Hermina Adi Bîgiu**

Ploiești, 30 ianuarie 2025

Nr. 6

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului, proprietate a Județului Prahova care se preia din administrarea Direcției Generale
de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova și se transmite în administrarea
Centrului Școlar de Educație Incluzivă, Comuna Filipeștii de Târg

Nr.crt.	Adresa imobilului	Elemente de identificare	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
1	Localitatea Filipeștii de Târg, strada Republicii nr.245, județul Prahova	C1–Decantor, în suprafață construită la sol de 31 mp, suprafață construită desfășurată – 31 mp, număr cadastral 24143-C1; Teren aferent în suprafață de 160 mp, intravilan, categoria de folosință: curți-construcții, număr cadastral 24143	72.608,86 (C1) 9.864,72 (teren)

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului proprietate publică a Județului Prahova care se transmite
în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă, comuna Filipeștii de Târg

Nr.crt.	Adresa imobilului	Elemente de identificare	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
	Localitatea Filipeștii de Târg, strada Republicii nr.247, județul Prahova	C1-Pavilion administrativ, regim de înălțime Sp+P+1E, în suprafață construită la sol de 189,50 mp, suprafață parter – 190 mp, suprafață etaj – 190 mp, suprafață subsol - 21 mp, suprafață desfășurată – 401 mp, număr cadastral 21001-C1;	552.455 (C1)
		C2-Școală, regim de înălțime S+P+2E+3E parțial, suprafață construită la sol de 401,40 mp, suprafață subsol-112 mp, suprafață parter-401 mp, suprafață etaj 1 – 505 mp, suprafață etaj 2 – 543 mp, suprafață etaj 3 (terasa) - 33 mp, suprafață desfășurată – 1594 mp, număr cadastral 21001-C2;	11.014.814,70 (C2)
		Teren aferent în suprafață de 2270 mp, intravilan, categoria de folosință: curți-construcții;, T15, Cc1342, număr cadastral 21001	312.039 (teren)
		Amenajare teren sport	101.087,89

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului proprietate publică a Județului Prahova care se menține
în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Prahova

Nr.crt.	Adresa imobilului	Elemente de identificare	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
1	Localitatea Filipeștii de Târg, strada Republicii nr.245, județul Prahova	<p>C1-Pavilion administrativ, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 174 mp, suprafață construită desfășurată – 174 mp, număr cadastral 24142-C1;</p> <p>C2-Anexă pavilion administrativ, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 132 mp, suprafață construită desfășurată – 132 mp, număr cadastral 24142-C2;</p> <p>C3-Uscătorie, regim de înălțime P+1, în suprafață construită la sol de 56 mp, suprafață construită desfășurată – 112 mp, număr cadastral 24142-C3;</p> <p>C4-Anexă atelier, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 39 mp, suprafață construită desfășurată – 39 mp, număr cadastral 24142-C4;</p> <p>C5-Atelier, regim de înălțime P+1, în suprafață construită la sol de 303 mp, suprafață construită desfășurată – 606 mp, număr cadastral 24142-C5;</p> <p>C6-Poartă, regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 11 mp, suprafață construită desfășurată – 11 mp, număr cadastral 24142-C6;</p> <p>C7-Depozit alimente, regim de înălțime subsol, în suprafață construită la sol de 81 mp, suprafață construită desfășurată – 81 mp, număr cadastral 24142-C7;</p> <p>C8-Cantină, regim de înălțime P+1, în suprafață construită la sol de 405 mp, suprafață construită desfășurată – 810 mp, număr cadastral 24142-C8;</p> <p>Puț forat</p> <p>Teren aferent în suprafață de 3432 mp, intravilan, categoria de folosință: curți-construcții, număr cadastral 24142</p> <p>Împrejmuire: L – 280 m</p>	<p>165.825 (C1)</p> <p>130.711 (C2)</p> <p>94.694 (C3)</p> <p>60.008 (C4)</p> <p>578.106 (C5)</p> <p>23.821 (C6)</p> <p>32.194 (C7)</p> <p>775.719 (C8)</p> <p>36.053,57</p> <p>211.598,28 (teren)</p> <p>8.769,58</p>

DATELE DE IDENTIFICARE
ale obiectivului “Stație de transfer Bușteni”, care se introduce
în domeniul public al Județului Prahova

Nr.crt.	Denumirea imobilului	Elemente de identificare	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
1	Stație de transfer Bușteni	Stație de transfer formată din : – Rampă deșeuri Suprafață construită la sol – 655 mp situată în Orașul Bușteni, strada Piatra Arsă nr.34J, T 11, CC 1270/1 ; Carte funciară nr. 23794-C1 -Rampă deșeuri, Suprafață construită la sol – 262 mp situată în Orașul Sinaia, T 42, Cc 100, zona Valea Șipa ; Carte funciară nr. 22997- C1 -Cântar ; Suprafață construită la sol – 100 mp situat în Orașul Sinaia, T 42, Cc 100, zona Valea Șipa ; Carte funciară nr. 22997-C2 ; -Clădire personal, Suprafață construită la sol – 16 mp situat în Orașul Sinaia, T 42, Cc 100, zona Valea Șipa ; Carte funciară nr. 22997-C3 ; -Stație pompare, Suprafață construită la sol– 6 mp, situat în Orașul Sinaia, T 42, Cc 100, zona Valea Șipa ; Carte funciară nr. 22997-C4 ; -Grup sanitar, Suprafață construită la sol– 6 mp, situat în Orașul Sinaia, T 42, Cc 100, zona Valea Șipa ; Carte funciară nr. 22997-C5 ; -Bazin vidanjabil, Suprafață construită la sol– 4 mp, situat în Orașul Sinaia, T 42, Cc 100, zona Valea Șipa ; Carte funciară nr. 22997-C6. Împrejmuire, poartă, amenajare și structură rutieră.	4.134.041,21