

**HOTĂRÂRE**  
**privind neexercitarea dreptului de preempțiune al Județului Prahova**  
**pentru cumpărarea imobilului situat în municipiul Ploiești,**  
**strada Găgeni nr. 92, județul Prahova**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4722/16.02.2026 al domnului Președinte al Consiliului Județean Prahova, precum și Raportul comun nr.4723/16.02.2026 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică la proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune al Județului Prahova pentru cumpărarea imobilului situat în municipiul Ploiești, strada Găgeni nr.92, județul Prahova;

- Înștiințarea privind intenția de vânzare a imobilului situat în municipiul Ploiești, strada Găgeni nr. 92, județul Prahova, înregistrată la Consiliul Județean Prahova sub nr. 2235/26.01.2026;

- Adresa Direcției Județeană pentru Cultură Prahova nr. 33/12.02.2026;

- Prevederile art. 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 4 alin. (3), (4), (5), (7), (8) și (8<sup>1</sup>) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) și f), art. 182 precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Județean Prahova** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1.** Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune al Județului Prahova pentru cumpărarea imobilului situat în municipiul Ploiești, strada Găgeni nr.92, județul Prahova, clasificat ca monument istoric “Așezare”, cod PH-I-m-B-16117, compus din teren în suprafață de 7.276 mp, identificat cu numărul cadastral 150926, înscris în cartea funciară nr.150926 a municipiului Ploiești.

**Art. 2.** Hotărârea privind neexercitarea dreptului de preempțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2026, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori.

**Art. 3.** Direcția Juridic Contencios și Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,**  
**Virgiliu-Daniel Nanu**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Hermina Adi Bîgiu**

**Ploiești, 26 februarie 2026**

**Nr. 21**